



河道治理工程八亩地示范段



中国(十堰)昌升国际商贸城项目签约现场



工人正安装斥坪现代生态农业观光园玻璃外墙



新建成通车的黄泥尖桥



工人正在绿化建设大道二期道路



发展大道十堰工业新区投建现场



老寨沟安置区项目建设现场

## 打造加速发展的新引擎

### ——张湾区2013年项目建设巡礼

这是一组用数字谱写的跳动音符:2013年张湾区重点建设项目161个,总投资907亿元,其中产业类项目74个中,总投资441亿元;基础设施类项目42个,总投资174亿元;民生类项目45个,总投资292亿元……

这是一个由新建项目铸就的恢宏场景:汉江商贸物流城百业待兴、工业新区万亩云集、生物医药产业园日新月异、黄龙旅游度假区焕然一新……

这是一幅由大项目描绘的美好蓝图:拟投资30亿元的中国(十堰)昌升国际商贸城,建成后将成为十堰城区集交易、展示、仓储、配送等功能于一体的站式批发采购中心和现代电子商务中心;总投资30亿元的万达广场项目,将建成集5A级写字楼、五星酒店、大型商业中心、精品步行街和高端住宅为一体的城市综合体;投资4亿元的黄龙斥坪现代生态农业示范基地项目将建成国际领先、国内一流的集工厂化农业、数字化农业、景观农业、生态农业于一体的综合农业示范园……

新项目孕育新希望,大项目加快大发展。在大项目战略带动下,张湾区项目建设持续升温,一个个项目犹如一块块砖石,为张湾区构建区域性中心城市核心增长极奠定基础。

#### 42个新开工项目快马加鞭

12月28日,十堰首个现代生态农业示范园——黄龙斥坪现代生态农业示范基地项目开工建设。

2月6日,张湾区重大项目集中开工仪式在十堰工业新区举行,广东明杰集团再生资源循环经济项目等18个重大项目集中开工,总投资达152亿元。

3月12日,十堰热电联产项目获国家批复,由北京能源投资(集团)有限公司投资,一期投资35亿元,拟建设2台35万千瓦国产超临界燃煤发电机组。

4月5日,十堰生物医药产业园二期土地平整项目在张湾区花果街办陈家沟开工建设,标志着十堰生物医药产业园进入新一轮大开发、大建

在汉江路街办马家沟安置区建设现场,1号楼已顺利封顶,2号楼、3号楼正加快推进,这个规划占地100多亩的安置小区,总建筑面积约28万平方米。

1至10月,张湾区新开工重点项目42个,占新开工项目总数的40%,完成投资27.7亿元,占年度计划投资的67.2%。其中长防林生态林建设项目、张湾区公益林项目等项目已完工;十堰出入境检验检疫中心项目、农村环境集中连片整治项目、黄龙斥坪现代生态农业示范基地项目、马家沟村安置区等项目建设快速推进。

#### 55个续建项目顺利推进

在十堰工业新区,汉江商贸物流城等园区,动力总成发动机新工厂一期已经试生产,东风装备工业园一期焊装项目、东风零部件悬架新工厂项目已正式投产,军品生产基地正在安装调试生产设备,三环专汽总装车间、安远专汽二期半挂车、巨隆锻造等一批重点工业项目竣工投产。

1至10月,张湾区55个续建项目完成投资51.5亿元,占年度计划的82.8%。其中丰沃公司仓储物流中心项目、湖北大洋车壳公司迁建项目、市恒力达装备公司新厂区建设项目、茂宇公司新厂建设项目等19个项目已经完工;东风佳华发动机轴瓦配套项目、双星东风高性能轿车子午胎项目、湖北三环专用汽车公司厂房搬迁

及技术改造项目、京华建材产业园项目等项目顺利推进。

#### 大批前期准备项目蓄势待发

在十堰生物医药产业园,职工公寓建设工程、园区绿化工程等工程正在抓紧施工。集对外展示、招商、洽谈、研发孵化等功能于一体的研究孵化与综合服务中心,目前已进入地面施工阶段。职工公寓正在建设第一层,将于2014年4月交付使用。

一大批正在筹备的重点项目中,东风公司项目、武汉人福医药生产项目、武汉天舒医疗器械生产项目、德盛华公司中药饮片加工项目等项目计划近期开工;十堰热电联产项目已完成规划选址,铁路设计已通过专家评审;万达广场项目已签订协议,正在进行实物调查及拆迁工作,计划2014年元月开工;十堰合骏发动机零部件项目、十堰业鹏汽车电子产品项目等处于选址落实土地阶段;汉江商贸物流城、六堰商业步行街、东环路安置区、汉江路街办刘家村安置区等建设项目正在招商。

#### 项目建设成发展“加速器”

张湾依托汉江商贸物流城、十堰工业新区、十堰生物医药产业园、黄龙旅游度假区四大平台,大力开展招商引资,全力推进项目建设,着力培育市场主体,以汽车产业为主导,商贸物流、生物医药、生态旅游业为支

撑的一主多元产业格局基本形成,结构调整取得新的成效,综合经济实力跃上新台阶。

城乡路网日趋完善,中岳路正式通车,十白高速张湾段已具备通车条件;风神大道二期、发展大道、邵阳路、十竹路张湾段等一大批路网建设顺利推进。河道治理、裸露山体治理、农村环境治理等建设项目变环境压力为转型动力,生态文明张湾建设取得良好成效。

民生改善取得明显成效。累计投入近2亿元改造中小学危房5108平方米,完成了10所中小学标准化配置工程和6所学校塑胶运动场建设项目,义务教育均衡发展顺利通过省级督导评估。12个城中村改造安置区项目进展顺利,开工建设7个,1个安置区已经封顶,启动“消危减土”建设10处300余户,村(社区)办公场所改扩建工程18处。开工建设房750套,竣工590套;建设经济适用房850套。

统计数据显示,2011年、2012年张湾固定资产投资分别达82.1亿元、112亿元,2013年预计达142亿元。今年元至11月,张湾全区规模企业完成工业总产值629.8亿元,同比增长27.8%。产业转型升级步伐加快,经济运行呈现良好势头。

策划:贺瑞虎 王文豪

文图:陈斌 顾涛 乔为萍

## 项目建设大事记

设阶段。

5月24日,新黄龙大桥正式建成通车。

6月28日,东风汽车悬架弹簧有限公司新工厂一期项目投产仪式在十堰工业新区B园举行,它的建成投产标志着东风五大板块在十堰新基地全部开始投产。

7月12日,西城大道一期工程正式开工。

8月17日,中国(十堰)昌升国际商贸城项目签约仪式在接待中心举行,总投资30亿元的中国(十堰)昌升国际商贸城项目落户张湾。

9月18日,东风装备工业园刃具厂齿轮项目在十堰工业新区正式开工。

10月9日,车城路街办谢家村城中村改造安置区项目正式开工建设。

11月10日,东风动力总成发动机新工厂一期投产。

12月10日,发展大道控制性工程叶湾隧道右洞贯通。

13月11日,总投资30亿元的万达广场项目在首届招商大会上成功签约。

14月11日,十堰湘泰立工贸有限公司投产仪式在十堰工业新区举

行。这标志新区在建企业即将全部建成投产,工业新区将从大建设阶段转到大发展阶段。

15月11日,东风装备工业园通用铸锻厂低压铸造整变连铸壳体项目开工,该项目建筑面积达8900平方米,其中厂房面积7800平方米,计划在2014年6月竣工,9月实现投产。

16月11日,东风军品生产基地总装车间于11月15日投产。

17月11日,东风有限装备公司设备制造厂机加项目在十堰工业新区东风装备工业园破土动工。

18、全区域城中村改造安置房建设进展顺利,已开工的7个城中村改造安置房建设快速推进。



中国(十堰)昌升国际商贸城B环路片区效果图