



## 以诚筑城

——2019年“3·15”国际消费者权益日纪念特刊

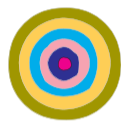
在十堰,住“阳光”房,已经成为许多十堰人选房置业的由衷选择。并不是每一位十堰人都住在阳光地产开发的楼盘里,但几乎每一位十堰人,都认可阳光地产带来的美好生活,点赞阳光地产洒向城市的缕缕温暖。

经过多年建设经营,阳光地产已经不仅是简单的开发商和建设者,更是城市格局塑造者、城市品格淬炼者,以及城市精神践行者。诚信,是阳光地产最璀璨夺目的光芒。

# 诚信阳光普照车城

——阳光地产的诚信之道

记者 王雁博



## 以诚筑城 卓尔不群

建筑品质是衡量房地产开发企业诚信的第一标尺。在十堰,“阳光品质”有口皆碑,阳光系楼盘成为广大消费者选房置业、投资兴业的绝佳选择。从初试公园路,到掘金江苏路,再到鏖战人民路,锁定北京北路,及至逐鹿凯旋大道,挺进发展大道;从东方广场发轫,到阳光花园、阳光大都会,再到阳光·蓝山郡、阳光·栖谷,国瑞·蓝山郡,阳光地产可谓“一条路一个经典”地将本土品牌房企的内涵和魅力诠释得淋漓尽致,同时“阳光制造”所

掀起的置业旋风无一例外地对车城地产业界产生了极大的影响。

阳光地产精心打造十余年的阳光·栖谷作为十堰首个城市综合体,以逾百万方的恢弘体量从容开启了北京北路新一轮的开发热潮,如果再加上规划中的文化产业集聚区以及十郧融城所产生的文化发酵效应,这一全新城市组团的未来价值显然不可估量。地产开发的驱动力,加速了这一区域的城市化进程,同时也将在城市化进程中受益无穷。也正因为如此,在凯旋大道上,

阳光地产 2008 年的代表作品——阳光·蓝山郡同样令人赞叹不已。该项目可以说是西部新城首个高端地产项目,其所具备的标志性意义是开创了一个新的区域地产板块时代。

作为一个有责任的开发商,阳光地产不仅看重建筑的品质提升,更着重为居者提供一种全新的高尚生活方式。不仅在售房时以客户至上,更在后期的物业管理中,真正从业主的利益出发,为业主营造一个安全、舒适的美好家园。



## 精诚所至 金石为开

能在十堰消费者心中树起品质丰碑,阳光地产没有其他的法宝,唯有用诚信塑造品质,用品质赢得市场。

阳光地产深知多数工薪族家庭能购买一套房十分不易,若买到有质量问题的房子对一个家庭是极大的损失。在房屋建筑过程中加强监管,严格按规范施工,严禁出现任何工程质量问题;在房屋交给业主之前反复进行检查,发现有质量问题及时维修,严禁将有问题的房子交给客户,保证交给业主的每一套房子都是合格的产品,保证每个客户都购

买的是称心如意的房子。

多年来,阳光地产坚持买卖自由、双方平等的原则,认真对待与客户所签订的每一份购房合同。在签约之前请客户仔细阅读合同各项条款,有疑问的随时提出,有不合适的可以更改,直到双方满意为止。合同一旦签订,属于企方责任的保证逐条全部落实和兑现到位,不分贫富和地位差别,均一视同仁,不搞特殊化,不歧视任何人,每一座楼盘都是温暖的家园。

阳光对客户购房后所反映的每一项问

题,无论大小都认真对待、高度重视,在第一时间妥善解决。公司专门成立售后服务队,凡本公司所出售的房子,属于施工质量问题的,在保修期内免费维修,超过保修期的只收取成本费用,属于非施工问题的,协调相关各方妥善解决。阳光地产还投资 1000 多万元,建成了国瑞阳光之家,为各小区业主提供全免费休闲、娱乐等社区服务,由公司出资常年开展各类丰富多彩的文体活动,营造良好的居住生活环境,提高小区居民的幸福指数,广大业主充分感受到了阳光大家庭的温暖。



## 大爱精诚 满城阳光

作为一家实力企业,阳光地产在建设美好人居、建设美丽十堰的同时不忘回馈社会,书写了责任企业的大爱篇章。

早在 2009 年阳光地产就为市一中捐资 30 万元,用于十堰本土慈善“阳光班”的建立和运转。此外,自 2004 年始,阳光地产相继通过各类助学平台、“希望工程”等途径捐资 40 余万元。

2013 年 7 月 30 日,十堰首所政企联建阳光小学合作协议签字仪式在阳光地产公司举行,阳光地产计划斥资 6000 万元建设

一所符合国家标准的一流小学。据介绍,阳光小学教学规模为 48 个教学班,学生总容量为 2000 人,可解决北京北路片区方圆 5 公里近 6 万居民子女的就学问题。

近年来,阳光地产以不同形式向社会捐资 360 余万元。无论是修路架桥、资助学生还是助力城市基础设施建设,都可以看到“阳光人”的身影。同时,在新农村建设、特大地震灾害救助以及关爱留守儿童方面,处处都有“阳光”相伴。近年来,公司积极响应国家、省、市精准扶贫工作的号召,先后投入资金 390 万元用于物资捐赠及扶贫项目建设,郧西县通村公路建设、丹江口市的农村外水工程、武当山特区鲁家寨村的村集体茶园建设、张湾区汉江路街办茅坪村的贫困户购房补助项目,郧阳区的百企帮千村建万棚等都有阳光地产的参与。

公司主动承担社会责任,积极致力于社会公益事业。投资 3000 多万元建设十堰福山公园,该公园以福文化为主题,衔接六堰山 10 万平方米天然原生态林地,是整个十堰的城市观景平台;参与城镇绿化苗木认

领、整修道路、修复塘堰、美化亮化等项目建设,共计出资 45 万元;参与防洪、救灾、文体艺术节、共建阳光书屋等活动共计捐资 55 万元;在城市文创活动中根据需要安排专业技术人员 and 劳务人员参与,共投入人力 1000 多人次。

公司积极参与慈善事业,为乡村社会和谐做贡献。阳光地产一直将关爱弱势群体,构建和谐社会作为自己的重要职责,主动出资出力,积极贡献力量。每年参加市、区组织的慈善一日捐活动,累计共捐资 61 万元;积极参加认领“微心愿”、为环卫工人“送清凉”、为福利院“送温暖”等活动,累计捐资捐物达 15 万元;积极参加助残活动,累计捐资 18 万元。

诚信阳光,洒向车城都是爱。无论诗意栖居还是投资兴业,阳光地产开发的项目总能让你感受到浓浓温情。2019 年,阳光地产旗下的国瑞·蓝湖郡和欢乐世界旅游度假区都将重磅推出,再度满足十堰人对诗和远方的浪漫追求。这一抹诚信的阳光,将发出更为耀眼的光芒。

