



以诚筑城

——2019年“3·15”国际消费者权益日纪念特刊

房地产是这样一个行业：用坚实的地基扎根厚土，用挺拔的建筑直指苍穹。房地产开发企业，用钢筋和水泥为笔墨，描绘发展崛起、安居乐业的画卷。十堰市铎鸿房地产开发有限公司，就是一家诚信经营的代表性企业。

利铎耘厚土 飞鸿入苍穹

——十堰市铎鸿房地产开发有限公司诚信经营纪略

记者王雁博



改造后的西关街是竹溪标志性新城区



西关街改造融江南水乡特色与明清建筑风格于一体



昔日西关街



西关街新貌

《《《诚信为犁铧，深耕厚土结硕果

走进正高速发展的竹溪县城，但见一座座新建设的大楼拔地而起，鳞次栉比。如果说建筑是最能直观反映发展速度的标尺，那么建筑质量则最能反映发展质量。

以优质服务地方经济发展，用百年工程为地方发展树碑立传，是十堰市铎鸿房地产开发有限公司自成立以来不变的追求。公司成立以来，秉承“商德为先，质量为重，诚信为本，民意为基础”的经营理念，自2007年起先后在竹溪县开发了阳光花苑、太阳城、大裕沟保障性住房、西关街改造等标杆项目，实现开发面积140多万平方米，上缴税收一亿多元。与此同时，公司大力加强精神文明建设，积极参与社会公益事业，多次被评为市级“文明单位”，多次被评为“守合同、重信用”单位，2017年8月被评为“五星”级统计诚信企业，2018年3月被评为2017

年先进房地产开发有限公司，2018年4月被十堰房地产开发企业协会评为“理事单位”。

承接一个项目、筑起一个地标、建设一个经典。通过多年对建筑品质和诚信经营的不懈追求，公司已发展壮大为涉及房屋开发、二级市政工程建设、维修、安装、商品房销售等领域的地产开发企业。经过近十年长足的发展，逐步建立健全各项管理规章制度，使公司走上规范化管理的步伐，并锻造了一支过硬的管理团队。公司下设办公室、财务部、人事部、工程部、采购部、后勤部等部门，现有员工58人（其中管理人员22人，专业技术人员26人，中级以上职称12人），人员总体素质高，专业能力强，具有高度的凝聚力和向心力。同时，公司重点加强人才梯队建设，使人力资源持续满足公司不断发展的需要。

《《《鸿雁志高远，目标苍穹从头越

建筑是凝固的音乐，而铎鸿地产是竹溪大地上最出色的演奏家之一。2011年8月，竹溪县委、县政府公开招投标“西关街棚户区改造工程”项目，公司以敢为人先的精神，凭着雄厚的经济、技术实力一举中标，独家担负起西关街棚户区改造任务。由公司承建改造的西关街，将以新颖的设计、独特的造型、优美的环境，成为竹溪县集旅游、休闲、商住于一体的靓丽名片。

身为鸿雁，怎能不向往蓝天？正因为企业凝聚起了足够的力量，才能承接如此重要的任务。加快实施西关街棚户区旧城改造，既是民生工程，也是推动竹溪经济社会和谐发展和加快城镇化建设步伐的重点工程。西关街规划区内房屋大部分为建于明清时的普通民居建筑，街道狭窄，建筑连片，房屋密集，基础设施陈旧，管线重叠混乱，安全隐患突出，是典型的城市棚户区。在铎鸿地产的建设下，以明清风格步行街为东西主轴，“一线穿六珠”的崭新西关街呼之欲出。这里保持传承明清风貌，延续竹溪文化根脉。城市中配建龙形水系，

实行人车分流的建筑布局，沿竹溪河设计沿河大道，东西纵向修建明清步行街，修复湖南会馆、甘露寺、五峰书院，形成江南水乡特色与明清建筑风格互为一体的城市风貌。同时配套建设休闲广场、停车场、街景美化绿化、水电路、地下管网等公共基础设施及农贸市场、医疗、卫生、社区、小学、幼儿园、小区会所等公共服务机构，提升城市整体服务功能，使其成为浓缩地方文化、城镇功能完备，代表竹溪形象的标志性新城区。

按照“一次规划，分步实施”的建设和既定的工程进度计划，铎鸿地产正在稳步推进工程建设，预计在2019年12月底全部完成工程建设任务并交付使用，届时将会给竹溪县委县政府和竹溪人民交上一份满意的答卷。

今后，公司将坚持“创造精品，奉献社会”的发展理念，秉承“追求卓越，铸造辉煌”的宗旨，全体员工齐心协力，奋发图强，为地方经济建设添砖加瓦，为转型跨越发展做出更大贡献。

