

丹江口市自然资源和规划局 国有建设用地使用权拍卖出让公告

丹国土告字[2019]14号

经丹江口市人民政府批准,丹江口市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让52宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见下表)

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。但有下列情形之一我局不予受理:

1、欠缴丹江口市自然资源和规划局土地出让金的单位(个人);

2、在丹江口市自然资源和规划局有土地违法违规案件未作处理的;

3、法律法规另有规定的除外。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖

方式,按照价高者得原则确定竞得人。出让活动在丹江口市公共资源交易中心由湖北诚丰拍卖有限公司组织实施。

四、本次拍卖出让的详细资料和具体要求,见拍卖出让文件。申请人可于2019年12月6日至2019年12月25日,到丹江口市土地收购储备供应中心或湖北诚丰拍卖有限公司获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2019年12月6日至2019年12月25日,到湖北诚丰拍卖有限公司提交书面竞买申请。交纳竞买保证金的截止时间为2019年12月25日16时。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,将在2019年12月25日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖地点为丹江口市公共资源交易中心(丹江口市水都大道38号),拍卖时间为2019年12月26日15时。

七、其他需要公告的事项

(一)自公告之日起,有意竞买者可在拍卖日前自行现场踏勘;

(二)参加竞买其他事项,详见各地块之《拍卖文件》;

(三)本次拍卖出让活动中收取竞买书面申请,发放相关资料,确认竞买资格,实施竞买程序等均在丹江口市公共资源交易中心公开进行。

八、竞买保证金缴纳账户

开户名称:丹江口市财政局非税收入汇缴结算户

开户行:中行丹江口市支行

账号:576857547663

开户行:中国邮政储蓄银行丹江口支行

账号:942000010006798904

开户行:湖北银行丹江口市支行

账号:170100120100019948

开户行:农商行营业部

账号:8201000000520072

开户行:丹江口建行

账号:42001616637053002192

九、联系方式

丹江口市公共资源交易中心(水都大道38号)

中心业务科:0719-5219072

丹江口市土地收购储备供应中心(深沟路2号)

联系人:艾云 0719-5236659

湖北诚丰拍卖有限公司(丹江口大道54-4号)

联系人:石亚茹 0719-5211109

丹江口市自然资源和规划局

2019年12月5日

序号	宗地编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)					
					容积率	建筑密度	绿地率								
1	2015-35-1	六里坪镇	5664.65	工业	不小于1	不小于50%	不大于15%	50	51	11					
2	2015-35-2		7660.08						68	14					
3	2016-20		31452.03						279	56					
4	2016-21		19963.77						177	36					
5	2016-22		23072.93						205	41					
6	2016-23	六里坪镇	18083.04	工业	不小于1	不小于50%	不大于15%	50	161	33					
7	2016-24		24289.79						216	44					
8	2016-25		21016.83						187	38					
9	2016-55		90122.1						1474	295					
10	2017-02		12666.67						113	23					
11	2017-41	六里坪镇	10531.88	工业	不小于1.0	不小于40%	不大于15%	50	94	19					
12	2019-20-1	六里坪镇	79942.16						709	142					
13	2019-22	六里坪镇	15400.58						138	28					
14	2019-27	浪河工业园	32342.65						工业	不小于1	不小于50%	不大于15%	50	283	57
15	2019-28		32710.48											286	58
16	2019-32		15970.11	141	29										
17	2019-35		10697.75	175	35										
18	2019-37		12176.8	108	22										
19	2019-41	蒿坪镇	2965.75	工业	不小于1.0	不小于50%	不大于15%	50	26	6					
20	2019-45	六里坪镇	33299.08						296	60					
21	2019-50	六里坪镇	11977.85						107	22					
22	2019-53	六里坪镇	18854.49						168	34					
23	2019-54	六里坪镇	8093.95						72	15					
24	2019-55	金家湾工业园	68089.78	工业	不小于1	不小于50%	不大于15%	50	1113	223					
25	2019-56	六里坪镇	6533.13						58	12					
26	2019-57	六里坪镇	14237.77						127	26					
27	2019-58	六里坪镇	24417.71						217	44					
28	2019-59	六里坪镇	16590.35						148	30					
29	2019-60	六里坪镇	10377.42	工业	不小于1	不小于50%	不大于15%	50	93	19					
30	2019-61	六里坪镇	9698.87						87	18					
31	2019-62	六里坪镇	43395.38						385	77					
32	2019-64	东环路海陵区工业园	43562.51						工业	不小于1	不小于50%	不大于15%	50	385	77
33	2019-65		24255.17											214	43
34	2019-66		19595.77	173	35										
35	2019-67		105273.37	929	186										
36	2019-68		2980.3	27	6										
37	2019-69	丹江口市新港经济开发区	26103.19	工业	不小于1	不小于50%	不大于15%	50	231	47					
38	2019-70		14342.38						127	26					
39	2019-71		17182.34						152	31					
40	2019-72		62629.45						557	112					
41	2019-73		35290.42						314	63					
42	2019-74	丹江口市六里坪镇	76632.26	工业	不小于1	不小于50%	不大于15%	50	682	137					
43	2019-75		69811.27						620	124					
44	2019-76		33032.25						293	59					
45	2019-77		16050.63						143	29					
46	2019-78		19379.81						172	35					
47	2019-29	三官殿办事处安乐河村	35605.78	商住	不大于3	不大于30%	不小于35%	商业40 居住70	2429	486					
48	2019-30		28759.44						2532	507					
49	2019-06	丹江口市牛河林区	3984.14	商业	不小于1.0	不大于20%	不小于30%	40	115	23					
50	2019-07	六里坪工业园	14751.78	工业	不小于1.0	不小于50%	不大于15%	50	130	26					
51	2019-09	三官殿办事处	18222.84	商业	1.0-1.5	40%-60%	10%-15%	40	1104	221					
52	2019-11		13458.76						826	166					