建言资政促发展 凝心聚力谱新篇

——市政协2020年工作回眸

记者**周亚晖** 通讯员**曾梦乐**

2020年，注定是载入十堰史册的极不平凡的一年。面对突如其来的新冠肺炎疫情，面对决战决胜脱贫攻坚、全面建成小康社会大战大考，在市委的坚强领导下，全市政协组织和广大政协委员以“为国履职，为民尽责”的责任担当，团结各党派团体和各族各界人士勠力同心、共克时艰，汇聚起战疫战贫、经济重振的磅礴力量。

这一年，市政协持续强化理论武装，坚定正确的政治方向，始终与市委同频共振，同心同向。

这一年，市政协建言资政更精准地聚焦高质量发展这一中心任务，更紧密地贴近人民群众的新期待，着力提高“双向发力”成效，充分发挥专门协商机构作用，为谱写新时代十堰高质量发展新篇章贡献政协智慧和力量。

这一年，市政协推进一线协商与基层治理深度融合，“协商在一线”有事好商量·民意恳谈会开到田间地头、居民小区，“小协商”解决“大问题”，协商之花在十堰城乡绽放。

这一年，市政协以创新赋能提质增效，加强专门协商机构制度建设，“专”出了特色、“专”出了水平、“专”出了质量。

这一年，市政协以“七讲一创”活动推进自身建设，打造一流队伍，展示一流形象。

2020年12月29日，住市省政协委员视察扶贫产业发展情况。

2020年4月28日，竹山县深河乡京泉村召开“协商在一线”有事好商量·乡村民意恳谈会，就疫情防控和农业生产、农民就业进行一线协商。

思想领航 把牢政治方向

市政协坚持把习近平新时代中国特色社会主义思想作为统揽政协工作的总纲，落实“思想引领、学习在先”机制，推进理论学习常态化。

深入学习贯彻《习近平谈治国理政》第三卷和习近平总书记系列重要讲话精神，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”，不断巩固团结合作共同思想政治基础。深入学习贯彻习近平总书记关于加强和改进人民政协工作的重要思想，中央和省委、市委政协工作会议精神，准确把握新时代人民政协职能定位和新使命新要求，增强做好政协工作的责任感和紧迫感。深入学习贯彻中共十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，省委十一届七次、八次和市委五届九次、十次全会精神，明确履职方向，更好地围绕中心、服务大局。

坚持以政治建设为统领，切实把市委领导贯穿政协履职全过程。不折不扣落实市委的决策和部署，坚持重大事项向市委请示报告制度，年度协商工作计划由市委、政府、政协协商并报市委审定，重大协商、调研、视察活动向市委请示，重要协商成果向市委报送，把市委的领导落实落地。严格落实全面从严治党主体责任和“一岗双责”，加强市政协党组、机关党组、机关党委等党组织建设，坚持“三会一课”制度，切实做到党内政治生活规范化经常化，以党建引领政协工作高质量发展。

聚焦中心 建言资政见实效

市政协坚持围绕中心、服务大局，充分发挥专门协商机构作用，建真言、谋良策。

助力高质量发展。围绕市委五届八次全会建设“现代新车城、绿色生态市”决策部署，召开专题议政常委会议。会前进行了为期三个月的专题调研，形成28篇有价值的调研报告。会议提出了建设重大科技创新平台、发展数字经济、推进汽车传统技术改造升级等有价值的意见建议，为市委决策提供了参考。

积极投身抗疫。全市2560名政协委员和机关干部下沉社区、冲锋一线，开展疫情防控。市县政协组织和政协委员多渠道筹集防疫资金和物资达6620多万元。经济重启后，他们又深入企业、农村、学校，帮助复工复产复市复学。把民意恳谈会开到田间地头、工厂车间、居民小区，收集有价值的意见建议223条，充分彰显了政协组织和政协委员的责任担当。

助力脱贫攻坚。2020年是脱贫攻坚的决战决胜之年。为巩固脱贫攻坚成果，实现脱贫攻坚与乡村振兴有效衔接，在充分调研基础上，召开“打赢脱贫攻坚战、积极推动乡村振兴战略实施”专题议政常委会议，围绕城乡规划衔接、建立健全防止返贫长效机制、培育壮大农村特色产业等进行了深入协商。

助力“十四五”规划编制。在十堰“十四五”规划制定过程中，按照市委点题，围绕“加强社区建设、夯实共建共治共享社区治理基础，提高基层社会治理效能”，开展十堰“十四五”经济社会发展重大问题调研和专题协商，提出了重要的意见建议。同时，以“我为‘十四五’规划献一策”为主题，开展了系列调研、座谈和网上征集活动，提交调研报告65份，提出意见建议200多条。

助力生态建设。紧扣绿色发展，先后开展丹江口库区沿岸环境整治与绿化专题协商、加强丹江口库区汉江岸线保护与利用专项民主监督、城区水资源配置和百二河生态修复工程视察等活动，就做好水文章、壮大水产业、发挥库区生态优势发展旅游业等提出建议，为推进我市绿色发展建言资政。

一年来，市政协开展协商、监督、视察活动50多次，在服务大局中体现了专门协商机构的价值。

心系民生 履职为民显担当

市政协坚持人民至上，聚焦群众关注的热点难点问题，倾听民声、反映民意，积极为增进民生福祉献计献策。

关注城区交通。针对城区停车难、道路拥堵等市民反映强烈的问题，组织委员开展专题调研，就解决十堰城区停车位不足、万达十字路口堵点问题等提出建议。市政府高度重视，市直相关部门及时研究落实，《十堰市停车场专项规划》正在编制，万达十字路口综合疏堵方案已敲定，部分工程已动工。

关注养老服务。面对人口老龄化带来的系列影响，提出了空巢老人照护、医养结合养老机构建设等提案，相关部门认真办理落实。目前，我市正加快国有社会养老机构改革步伐，支持民间资本投资养老产业，开展医养结合养老试点，着力推进多层次养老体系建设。

关注学前教育。把《关于保障适龄儿童享受优质学前教育的建议》列为市政府分管领导领衔督办的重点提案，进行跟踪。市政府及有关部门高度重视，出台了《十堰市城镇小区配套幼儿园建设管理办法》，小区同步配建幼儿园有了政策保障，相关工作得到有效推进。

一年来，市政协提交涉及民生的提案56件，报送社情民意信息35件，这些意见建议的落实，有效促进了民生问题解决。

凝心聚力 团结奋进担使命

市政协坚持弘扬团结和民主两大主题，把更好凝聚共识作为履职的出发点和着力点，广泛凝聚人心、凝聚智慧、凝聚力量，画出最大最美同心圆。

加强团结合作。坚持主席会议成员走访各民主党派、工商联制度，邀请各党派团体参加政协重大协商议政活动。加强与民族宗教界代表人士的沟通联系，促进我市民族团结与宗教和谐。坚持走访慰问港澳台侨代表人士，视察台资企业，帮助解决问题。

凝聚社会共识。积极探索传播共识的有效形式和机制，把党委、政府的主张转化并扩大为社会各界共识。党的十九届五中全会召开后，市政协委员和机关干部进农村、进社区、进企业，宣讲全会精神，凝聚各界共识。疫情发生后，面对群众的心理波动和多元化诉求，通过线上线下民意恳谈会活动，畅通民意表达渠道，协助党委政府理顺情绪、化解矛盾、纾解民忧、构建和谐。在脱贫攻坚收官阶段，及时把民意恳谈会开到田间地头，通过讲政策谈变化作比较，让群众深知惠从何来、惠在何处，提升了群众对精准扶贫工作的满意度。在文明城市创建的关键阶段，用基层群众熟悉的语言开展入户宣传、社区恳谈，让“创建为民、创建靠民、创建惠民”理念深入人心，汇聚起全民参与的强大合力，为十堰摘得“全国文明城市”桂冠作出了政协贡献。

传播十堰声音。在省政协“加强湖北汉江岸线保护与利用”专项民主监督协商会上，积极反映库区诉求，得到省直有关部门关注和回应。在省政协“彰显荆楚文化特色，打造文旅融合品牌”月度专题协商会上，推介我市旅游资源，宣传我市以文旅融合推进全域旅游转型发展的经验做法。在汉江流域城市政协联系协作会上，作《创新发展全域旅游 打造汉江黄金旅游带》交流发言。

强基固本 队伍建设增活力

市政协加强专门协商机构建设，着力提升履职能力，推动政协工作更加规范高效。

加强基础建设。落实中央和省委、市委政协工作会议精神，在市县党委政府支持下，市县政协机构得到充实、完善和优化，编制、人员得到必要补充和保障，工作制度、机制得到健全，“两个薄弱”问题从根本上得到了解决。

加强“两支队伍”建设。深入推进委员履职能力提升工程，加强委员学习培训，举办党外政协委员培训班，在十堰政协微信公众号开设“委员课堂”，开展委员读书活动，打造“书香政协”。深化“一诺三评四提升”活动，实行委员履职量化考评，促进委员履职尽责、担当作为。巩固“不忘初心、牢记使命”主题教育成果，扎实开展市委巡察发现问题整改，深化“七讲一创”活动，促进机关干部作风转变和服务保障能力提升。

新时代赋予新使命，新目标开启新征程。市政协将重整行装再出发，不忘初心、牢记使命，在市委的领导下，弘扬伟大抗疫精神，同心同德、开拓奋进，为谱写新时代十堰高质量发展新篇章、全面建设社会主义现代化强市作出积极贡献，以优异成绩迎接建党100周年。

十堰市茅箭区国有建设用地使用权挂牌出让公告

(2021年第3号)

经湖北省十堰市茅箭区人民政府批准，十堰市自然资源和规划局茅箭分局决定向社会公开挂牌出让1宗工业用地、2宗物流仓储用地国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

（见下表）

二、竞买资格

中华人民共和国境内外的法人和其他组织(除法律、法规和本公告另有规定外）均可申请参加。申请人应单独竞买。凡在本市城区国有建设用地使用权公开出让过程中有不良竞买行为，涉嫌违法用地未接受处罚前，因自身原因闲置土地，以及拖欠土地出让价款的企业(包括其法定代表人和控股股东)，均不得申请竞买。

三、报名申请与资格审查

竞买人须于2021年2月5日16时前(以银行到账时间为准)缴纳竞买保证金，并到十堰市自然资源和规划局茅箭分局土地储备中心提交书面申请。申请人的竞买资格将在2021年2月5日16时30分前予以确认。

四、挂牌出让时间、地点

公告时间:2021年1月8日至2021年1月28日16时,计20天。

挂牌时间:2021年1月29日至2021年2月8日16时,计10天。

摘牌时间:2021年2月8日16时

摘牌地点:十堰市北京路市民服务中心公共资源交易中心

五、出让文件获取

本次挂牌出让资料和具体要求，详见土地挂牌出让文件。申请人可从市自然资源和规划局网站下载本次挂牌出让文件，也可到十堰市自然资源和规划局茅箭分局土地储备中心查阅。

六、其他事项

1、本次挂牌出让地块均设有底价(保留价)，按照价高者得的原则确定受让人。

2、本次挂牌出让事项如有变更，将在有关媒体刊登变更公告或书面通知竞买人，届时以变更公告或书面通知为准。

3、竞买人可自行踏勘现场。需要组织现场勘查的，请提前预约。

4、未竞得人缴纳的竞买保证金，摘牌活动结束后5个工作日内无息退还。

七、联系方式

出让人:十堰市自然资源和规划局茅箭分局

地址:十堰市重庆路528号

联系人:吴兴鹏 欧骐铭

联系电话:0719-8780132

八、查询网址

本公告和本次挂牌出让结果在中国土地市场网、市公共资源交易中心网站及十堰市自然资源和规划局网站同时发布。

中国土地市场网网址：

http://www.chinalands.com/

十堰市公共资源交易中心：

http://ggzyjy.shiyan.gov.cn/

十堰市自然资源和规划局：

http://gtzy.shiyan.gov.cn/

九、竞买保证金账户

收款全称:十堰市茅箭区财政局预算外资金财政专户

开户银行:农商行十堰市茅箭支行

账号:8201 0000 0006 17281

十堰市自然资源和规划局茅箭分局

2021年1月8日

地块编号	土地位置	用地指标		产业准入	起始价(万元)	保证金(万元)	加价幅度(万元)
茅政储出(2019)2号	何家沟工业园	面积	19660m²	作业类专用车辆生产	365	144	5
		规划用途	工业用地(M)				
		出让年限	50年				
		容积率	1.0-1.5				
		绿地率	≤15%				
		建筑密度	≥40%				
	不动产单元号	420302009023GB30176W00000000					
茅政储出(2020)15-1号	林荫大道二号线	面积	11009m²	物资储备、中转、配送、分销作业、运输装卸类（物资批发、零售等市场交易类除外）	300	150	5
		规划用途	物流仓储(W)				
		出让年限	50年				
		容积率	1.0-1.5				
		绿地率	≤15%				
		建筑密度	≥50%				
	不动产单元号	420302009013GB50128W00000000					
茅政储出(2020)15-2号	林荫大道二号线	面积	8753m²	物资储备、中转、配送、分销作业、运输装卸类（物资批发、零售等市场交易类除外）	240	120	5
		规划用途	物流仓储(W)				
		出让年限	50年				
		容积率	1.0-1.5				
		绿地率	≤15%				
		建筑密度	≥50%				
	不动产单元号	420302009013GB50127W00000000					

编号:十自批前公示(2021)第105号

十堰市自然资源和规划局关于湖北美盛置业有限公司“南区二期B区商业楼项目”批前公示

广大市民：

根据建设项目规划公示的相关规定要求，现依法对“湖北美盛置业有限公司南区二期B区商业楼项目”进行公示，公示期间征询市民意见，若有异议请于公示期内实名书面向我局相关部门反映，并享有依法申请听证的权利。

一、项目概况

大美盛城南区二期B区商业楼项目位于湖北省十堰市茅箭区，北临美盛规划路，西临上海路中路。项目申报建筑面积：58471.53平方米，计容建筑面积：46440.48平方米，容积率3.4，建筑密度30%，绿地率30.5%，建筑高度：99.8m，停车位：323台。规划建筑功能：商业、配套公建。建筑风格及色彩：现代设计风格，白色为主（见效果图）。经审查，该项目规划建筑退让用地界线距离、建筑间距、日照等均符合《十堰市国土空间规划技术规定》（试行）等相关规范标准。

二、规划依据

1、《中华人民共和国城乡规划法》

2、《十堰市城市规划管理技术规定》

3、《十堰市规划局规划条件通知书》十规条字(2013)年第62号

4、土地证：十堰市国用2013第0004346号

三、公示地点

1、固定现场：十堰市自然资源和规划局办公楼一楼电子显示屏、门前绿道公示屏及十堰市自然资源和规划局微信公众号；

2、项目现场：公示期至竣工清场；

3、新闻媒体：《十堰日报》；

四、联系方式

传真号码：8102838 联系电话：8662483

联系人：刘晓波

电子邮箱：sy12336@163.com

地址：十堰市自然资源和规划局建设工程规划科(十堰市北京北路87号)

邮编：442000

十堰市自然资源和规划局网站：

http://gtzy.shiyan.gov.cn/

附件：“规划总平面图”“效果图及建筑单体图纸”（详见项目现场张贴或十堰市自然资源和规划局网站）

十堰市自然资源和规划局

2021年1月8日