



筑世纪山水 树人居典范

——中国中铁·世纪山水诚信建设走笔

记者王雁博 通讯员刘家华

打造品质康居,引领民生发展。中铁大桥局集团十堰世纪山水置业有限公司在开发建设中国中铁·世纪山水项目中,牢记政治责任,高站位、高起点、高标准推进项目建设,着力打造“江南山水园林,十堰生态宜居新地标”,为车城贡献一座集现代化商业街、星级酒店、总部经济、高端住宅为一体的城市商业综合体,为十堰房地产行业树立匠心精筑、诚信致远的标杆。



中国中铁·世纪山水项目建筑实景图

中国中铁·世纪山水项目,是十堰市、张湾区重点项目,也是引领品质人居的龙头标杆。项目与建设中的张湾区“三馆两中心一广场”仅一路之隔。项目南侧将建设成为商业商务中心,东侧已规划十堰客运西站、张湾区级医院,规划设施齐全,发展潜力较大。未来,项目所在区域将成为张湾区重要的政治、经济、民生增长极。

来到中国中铁·世纪山水,全新的迎宾绿植墙,给您健康天然的纯净感受。绿墙外,近千米长、30米宽的园林景观带,好似一个小型街头公园。围墙

中国中铁·世纪山水带来的蝶变绝不仅限于房地产行业。除了打造高品质的硬件,世纪山水项目还精心打造“红色”文化、“红色物业”,提升项目品位。

作为百年央企中国中铁、“建桥国家队”中铁大桥局成员,项目公司始终秉承一颗“红心”,“把支部建在项目工地、以党建引领项目建设”,时时处处注重发挥党组织的引领作用和党员先锋模范作用。2021年,项目党支部结合“大干100天”竞赛,分别开

深耕建筑行业,运营美好生活。中国中铁·世纪山水全面践行央企社会责任,充分利用十堰市发展规划与张湾新城区核心区区位优势,以“建桥的心志建住宅”匠心精神与精工品质,砥砺打造“十堰首席、鄂西一流”的十堰西部新城区高端居住社区,以百年匠心铸造美好生活范本。

项目总建筑面积71万立方米,遵循“守望经典、回归东方”的设计理念,延续中式传统古风古韵,演绎东方美学,以新亚洲建筑风格,打造匹配尊贵气度的东方奢华宜居区,着力突出运动主题和智慧科技,满足现代健康时尚生活需求,打造十堰首屈一指的高端生态景观住宅。

全龄运动,全心体验,营造运动健康之城。项目内规划有齐全的社区运动设施、室内大型健身中心,建筑带超大露台可扩展健身休闲区,致力打造高

内是该项目正在建设的一期和二期一组团逾20万平方米建筑体,包含商业、洋房、高层住宅在内的20栋精美建筑。中国中铁·世纪山水高标准、严要求,定期对施工现场进行全面检查、查漏补缺,安全生产、质量管控和疫情防控同步落实,力保建筑品质上乘、建设有条不紊,以最快速度和最高品质满足车城群众对美好人居的向往。

中国中铁·世纪山水项目,不仅一举填补了十堰西城没有高品质人居楼

盘的空白,还在建设大道和发展大道两条城市主干道交会处打造了一个强劲的发展引擎,极大提升了片区的活力和吸引力。将中铁大桥局成熟的开发经验和精益的建造工艺引入十堰,让江南山水意境融入十堰工业新区,项目建成后,为十堰工业新区增添人文风景,为产业人才打造人文家园,“江南意境、运动健康、智慧科技、绿色生态”作为项目的四大特色,将成为十堰工业新区生态宜居新地标。

秉承匠心 央企精工造标杆

坚守初心 使命担当领航向

展“作风建设”“廉洁从业”“创先争优”主题党日,助推大干达产。“红色引擎”引领项目高质量发展,中国中铁·世纪山水项目先后获“十堰十大红盘”“年度责任地产”称号。

作为实力央企,中铁大桥局积极承担社会责任,十堰世纪山水置业公司成立以来,在精准扶贫、疫情防控等方面不遗余力,为十堰经济社会高质量发展

贡献力量。项目积极融入十堰市创建全国文明城市城市活动,组织职工积极参与志愿服务及集体献血公益公益活动,展示了项目窗口形象。结合项目实际,按照办公区、营销区、施工区分别制定企业文化走廊、标识标牌、展示栏,挂设企业VI标识,标准化开展文明工地塑形,提升现场文明施工水平。2019年,项目获湖北省安全文明工地称号。

责任央企 与城市共同成长

质量的运动健康社区。智慧系统,康居科技,打造智慧健康之城。项目整合智能楼宇、智能安防、智能家居等诸多智慧科技,构建智能化综合信息服务平台,并以星级智慧物业服务体现尊崇,彰显项目新院科技时尚感。

高质配置,五星服务,营造居家健康之城。项目引入海绵城市构建体系,通过屋面绿化、空中花园、生态水景等打造十堰绿色海绵示范项目,营造绿意舒心美好环境。

因为产品内涵与理念高度迎合城市发展定位和人居发展需要,中国中铁·世纪山水迅速成为十堰“现象级红盘”,一经入市便受到热捧,一度缔造“两开两罄”的楼市神话。为保障购房

者权益,让业主尽快享受到世纪山水带来的美好生活,项目想方设法克服疫情影响,仅用18天就完成了交房区的规划验收,再次刷新了“十堰速度”,进一步彰显责任央企的使命担当。

目前,项目一期洋房、高层均已顺利交付,独立商业已完成竣工验收,二期一组团主体工程已正在进行配套、装饰装修和园林景观施工……中国中铁·世纪山水正演绎着与城市共成长的佳话。

城藏山水,心观天下。中国中铁·世纪山水项目的成功,也坚定了中铁大桥局扎根十堰、投资十堰、建设十堰、服务十堰的信心。今后,中铁大桥局将在十堰投资建设更多项目,助力十堰基础设施和人居环境升级,为十堰高质量跨越式发展贡献央企力量。



组织志愿服务队支援十堰疫情防控



市住建系统“党建进工地”观摩会走进中国中铁·世纪山水项目建筑工地



中国中铁·世纪山水项目售楼部