

郧阳区营商环境看变化之三：

工程保险助企业减负增效

本报讯 通讯员兰美楠 张峻森报道：近年来，郧阳区探索以商业保险保单代替农民工工资保证金，为企业减负增效，牢牢守住农民工“钱袋子”。

创新工程保险，促进企业降本增效。郧阳区根据《工程建设领域农民工工资保证金规定》，创新“农民工工资保证金商业保险”新险种，在现金缴存和银行保函的基础上，引入工程保证保险，以保险形式代替农民工工资保证金，选定信用良好的

中国人寿财险作为承办该业务的保险公司，与中国人寿财险郧阳区支公司签订《农民工履约保证保险担保服务协议》。企业不再缴纳高额保证金，通过少额投保的形式，为企业释放大量流动资金，助力企业又好又快发展。目前，该保险服务已在郧阳区2家施工单位施行，担保金额共计406.51万元，缴存保险费16.3万元，释放施工企业现金流390.22万元。

因工资保证金的排他性和农民工工资的特殊性，“农民工工资支付履约保证保险单”具有排他性，保险赔付具有时效性，郧阳区建立由人社部门、行业主管部门和保险公司三方联动工作机制，成立工作专班，实行主动告知制、信息共享机制，明确各方责任，形成工作合力。制定符合农民工工资行业特性的《农民工工资支付履约保证保险条款》，保险赔付实现“见索即付”。

畅通理赔通道，维护农民工切身利益。郧阳区建立农民工工资支付保证保险理赔绿色通道，企业投保后，保险公司为农民工作出“两个只要”的承诺，即只要人社部门出具事实认定书，保险公司就认可属于保险责任；只要属于保险责任，保险公司就在承诺时效内赔付。当需要保险赔付时，保险公司第一时间为农民工支付相应薪水，避免出现农民工欠薪拖薪现象，农民工权益得到进一步保障。



社区工作者变身“快递员”

10月13日，张湾区汉江路街道工作人员为不便购物的老年人送去生活物资。当前，疫情防控正处于关键时期。记者了解到，我市广大社会工作者和社区志愿者奔赴一线，和医护人员、社区工作者一起构筑抗击疫情的坚固防线。 记者刘昊 摄

本报讯 通讯员孙双 唐帆报道：10月12日上午，市交通运输局派驻高速公路服务区抗疫突击队集结完毕，首批派驻干部奔赴12个服务区配合做好抗疫工作。

高速公路服务区是疫情防控重要关口。受近期疫情影响，十堰境内高速公路服务区防控压力加大，为堵塞风险漏洞，精准落实闭环管理措施，市交通运输部门从市直交通运输系统选拔23名骨干力量，

成立高速公路服务区抗疫突击队，下沉福银、谷竹、十房、十天、郧十、十巫6条高速公路12个服务区开展抗疫工作。在开展派驻服务前，市交通运输局对抗疫突击队队员进行培训，发放一次性医

用防护隔离衣、防护口罩和爱心医疗包等防疫物资。市交通运输局要求抗疫突击队队员不负重托，用专业敬业高效的工作，展现交通人的担当作为。 抗疫突击队队员与服务区工作人员

同吃同住、封闭管理，严格按照高速公路服务区闭环管理工作要求，抓好公共场所查验管控、分区域独立运行和中高风险地区车辆停靠区域划定等工作，协助服务区运营单位做好疫情防控。

市交通运输局成立抗疫突击队 奔赴高速公路服务区防疫

日常生活中如何做好消毒

学消毒剂。 对外环境大范围消毒，残留的消毒剂会对环境造成污染。室内使用消毒剂，加湿器中加入消毒剂，会影响室内人员健康。

常见的消毒剂及使用方法

酒精类消毒产品 易燃易挥发，碰到明火、点燃的香烟、衣物静电后，易引发燃烧爆炸。

使用方法：最安全的使用方法是“擦”为主，浓度75%最好。

注意事项：不要使用喷洒方式消毒；保证良好通风，并清除周边易燃可燃物，避开明火；存放的容器必须密封。

84消毒液 主要成分是次氯酸钠，有很强的刺激性气味和腐蚀性。

使用方法：使用之前一定要进行稀释，比例是1:100。

注意事项：不与洁厕灵等消毒清洁产品同用，不与酒精同用；使用时避开皮肤、眼睛、口鼻；热水会影响杀菌效果，需用冷水配置。

泡腾消毒片 属于过氧化类消毒剂，二氧化氯腐蚀

性较小，适合家庭使用。

使用方法：使用前要稀释，两瓶500毫升的水稀释一片500毫克的泡腾片。

注意事项：使用的器具最好是塑料盆，不要接触金属物，不直接接触手部；使用时保证良好通风。

使用消毒剂这些要注意

严格遵循说明书，按规定使用消毒剂；

物品消毒，能用物理方法尽量不要用化学消毒剂；

不要混合使用不同类型消毒剂；

人体皮肤消毒主要针对手部等裸露部位进行，没必要全身消毒；

特殊场合使用高浓度消毒剂，或长时间使用消毒剂时，要穿戴防护用品。

关于消毒这些误区要避免

·居家每天都要消毒。如果没有外人到访，也没有自我隔离的疑似症状者，无需每天消毒。

·消毒剂浓度越高越好。很多强效消毒剂刺激性很强，浓度过高时可能伤害人体。

·蒸食醋可杀菌消毒。食醋中的醋酸含量一般较低，远不能达到杀菌消毒的作用。

·免洗手液跟用水洗手效果一样，方便快捷。许多免洗手液都有一定刺激性，可能造成皮肤过敏。洗手还应尽量用流水，配合使用肥皂或洗手液。

常见消毒剂中毒如何急救

呼吸道吸入接触者，应立即转移到空气清新处；

皮肤黏膜(包括眼睛)接触者，立即使用大量流动清水反复冲洗10分钟以上；

口服接触者，可口服牛奶、米粥等保护胃肠道黏膜；

如果患者接触剂量较大或症状持续不改善，应立即就医。(来源：市疾控中心)

十堰市疾控中心、十堰日报社联办



钥匙、手机等个人物品

用75%酒精或消毒湿巾擦拭。水龙头、门把手、电灯开关等也参照这类消毒方式。擦拭电器时，需关机并等仪器冷却，避免静电等导致起火。

家具 地板、家具等硬表面可使用84消毒液兑水稀释后进行消毒。擦拭物体表面后，需要等待一定时间再用清水擦拭，除去多余消毒剂。

餐饮具 开水煮沸10分钟，或使用高温消毒柜。

普通织物 疫情期间去医院，或与疑似病例密切接触后，应对衣物等用煮沸法物理消毒。

不耐高温的布料可使用含氯消毒剂浸泡消毒，再用清水漂洗干净。含氯消毒剂对织物有漂白作用，需小心使用。

外出时 在户外，可使用免洗手消毒剂清洗手部20秒以上。

外出回家后 及时洗手，对外套进行消毒处理。

以下过度消毒方法不可取：

·全身喷洒消毒剂；车轮消毒；鞋底消毒；室外环境表面反复喷洒消毒剂；在人工湖、水塘投放消毒粉；室内有人时理化

·

·

·

·

·

·

·

·

·

·

·

·

·

·

·

十堰市国有建设用地使用权拍卖出让公告

(2022年第6号)

经十堰市人民政府批准，十堰市自然资源和规划局决定公开拍卖1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见附表)

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织，除因拖欠土地出让金、存在违法用地、闲置土地等行为被纳入土地市场不良行为记录档案或国家法律、法规另有规定的外，均可申请参加竞买。土地竞买人应单独竞买。

三、申请人可于2022年11月3日16时前，到十堰市公共资源交易中心三楼向我局提交书面申请(不接受电子邮件、邮寄、电话或口头报名)，并按拍卖公告和拍卖文件规定缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为

2022年11月3日16时，申请人名称与交款人名称应当一致。申请人的竞买资格将在2022年11月4日11时前予以确认。

四、本次拍卖出让资料和要求，详见土地拍卖出让文件。申请人可于2022年11月3日16时前从十堰市自然资源和规划局网站、十堰市公共资源交易信息网站下载。

五、拍卖会时间：2022年11月4日16时 拍卖会地点：十堰市公共资源交易中心四楼拍卖一室

六、其他事项

1.本次拍卖出让地块设有底价(保留价)，按照不低于底价且价高者得的原则确定受让人。

2.本次拍卖出让事项如有变更，将在有关媒体刊登变更公告并书面通知竞买人，以变

更公告或书面通知为准。

3.竞买人可自行踏勘现场。需要组织现场勘查的，请提前预约。

4.未竞得人缴纳的竞买保证金，拍卖活动结束后5个工作日内无息退还。

七、查询网址 本公告和本次拍卖出让结果在十堰市自然资源和规划局网站、中国土地市场网站和十堰市公共资源交易中心网站同时发布。

八、联系方式

出让方：十堰市自然资源和规划局

地址：十堰市北京北路87号

联系人：杨瑾 李金霖

联系电话：0719-8102831

十堰市公共资源交易中心联系人：勾卉

地址：十堰市北京中路82号—A市民服务中心四楼

联系电话：0719-8683961

九、保证金缴纳方式

竞买人在交纳竞买保证金前，应当先通

过十堰市国土储备中心报名资格预审，资格预审通过后再次缴纳竞买保证金。

收款全称：十堰市财政局财政专户

开户银行：湖北十堰农商银行北京路支行

账号：8201000000515711

开户行号：402523009357

十堰市自然资源和规划局

2022年10月14日

序号	地块编号	土地界址与空间范围			规划用途	出让年限(年)	起始价	
		地块位置	地块面积(平方米)	规划容积率			总价(万元)	保证金(万元)
1	十政储出(2022)7号	东汽一中路	89130.6	≤2.5	城镇住宅用地(商业所占比例为10%)	70/40	32500	6500