

群众自己当“管家”

——郧阳区杨溪铺镇青龙泉社区“共同缔造”活动观察

记者纪枫波 实习生付杉 通讯员李尚菲

深秋,走进郧阳区杨溪铺镇青龙泉社区,绿树成荫,五彩缤纷,一尘不染;165栋居民楼,白墙黛瓦,整齐排列。“这个小区比许多城里的社区还要整洁。”“怎么也不敢相信,这里住的是来自全区243个村的脱贫户。”来自青龙泉社区的人,了解到这个社区的变化源自“共同缔造”活动,无不竖起大拇指。

千群共商谋新路

青龙泉社区是全省唯一一个万人以上的易地扶贫搬迁集中安置区,共安置了郧阳区18个乡镇、4155户、14989人。

“一辈子烧柴火,这天然气怎么用?”“水电费到哪儿交?”当年,新搬来的群众对陌生的环境一片茫然。“为引导群众适应新的生活,必须把物业服务交给专业公司来做!”时任青龙泉社区党委班子一致同意引进专业物业公司。

“小温,我们楼道灯坏了,给物业公司说了一星期,怎么还不派人来修”“小陈,绿化带杂草都长满了也没人管,不如让我们种点菜”……2021年秋季,青龙泉社区党委新班子刚上任,就接到各种投诉,责令物业公司整改的通知下发了一个又一个,始终未得到彻底改观。

物业服务事关家家户户,不能“将就”,该怎么办?

社区决定把“话语权”交给居民。2022年春,社区4个党支部分头召开场院会。社区党委在充分征求党员群众意见和建议的基础上,决定解聘原物业公司,

成立自己的物业公司,发动群众参与服务管理,在增强群众主人翁意识的同时,又能让群众就业增收。

成立公司,选谁当带头人,群众说了算。今年5月,原物业服务公司为小区服务的最后一个月,社区党委先后在各支部、各网格召开议事会、楼栋会,征求群众意见。

“搞香菇大棚维修的那个卢老板可以,为人仗义。”“福万家超市谢老板可以,挣了钱不忘接济困难邻居,这样的人我们放心。”“我们这片的刘老黑可以,他搞过几年苗木,懂技术,社区绿化可以让他负责”……群众的推荐证实了“高手在民间”,社区能人多。

经过议事会口头推荐、支部会表决,社区党委对初步人选进行考察了解。5月中旬,提交社区居民代表大会讨论,居民卢春昌以89%的得票率成为最终人选,大会同意由卢春昌牵头成立郧泉物业公司,下设绿化、设施维修两个子公司,分别由刘单启、谢海兵牵头负责。

人人尽责管物业

“我这个岁数,出去打工也没人要,在家又闲不住,到物业公司做保洁,负责的就是我住的那一片。必须打扫干净,不然楼上楼下邻居还不戳我脊梁骨啊。”58岁的保洁员孙正荣工作非常尽责。

郧泉物业公司坚持“群众事、群众管”的原则,从社区居民中招聘员工,80余位居民成为公司员工。另外,绿化管护和设施

维修吸纳200余名居民干零工。

“老柯,重活你也干不了,你住的110栋以及旁边的105、114和117栋,这一片绿地就包给你照看,有杂草了就清理一下,隔段时间修剪修剪。一个月600块,干得了不?”郧泉物业公司总经理卢春昌说。居民柯常敏拍着胸脯说:“放心,这一片包在我身上,保证没有一株杂草!”

郧泉物业公司采取“卫生划片、绿地认领、以奖代补”的方式管理事务,让党员带头、让群众当家,人人有责、人人尽责。

多措并举评质效

服务好不好,大家说了算。新物业公司大胆采取季度评价机制,每季度进行一次问卷调查。今年8月底,各网格分别组织居民代表对郧泉物业公司6、7、8三个月的服务质量进行问卷测评,92%的居民投出满意票。

“卢经理,为给我这个月工资多了50块?”保洁员李爱香收到工资到账短信既兴奋又不解。“你在这个月考核中得分最高,不仅拿工资,还奖励50元。”公司结合保安、保洁、客服等岗位职责,分别制定考核办法,考核结果与工资报酬挂钩,让大家干劲十足。

“每月考核如果低于80分,第一、二次下发书面整改通知,第三次就要从物业服务费中扣取一定经费。如果群众满意度低,管理不到位,多次整改不到位,我们就要考虑重新推选带头人。”青龙泉社区班子上会,大家共同讨论并制定了《社区

物业服务考核办法》。

共建共治享服务

“现在这个物业公司好,办事麻利,我每次反映问题,当天就有反馈。”住青龙泉社区64栋的居民舒芳连连称赞,“上次楼道的灯坏了,我在居民群说了一声,不到半小时,电工就来维修了。”

新的物业公司推行24小时在线服务机制,居民反映的问题无论多晚都确保有回应,紧急事项连夜处理。8月中旬一天深夜,36栋2单元居民打电话给网格员说楼上聋哑人家里水管爆了,水从三楼流到了一楼,快要灌进自己家里了。网格员迅速反馈给物业公司,正在睡觉的水电工钟杰二话没说,换上衣服奔向36栋,第一时间关闭阀门,处理了隐患。

卢春昌说:“这是我们自己的社区,自己居住生活的家园。我们都是同样的想法,把自己的家打理好。”

据了解,郧泉物业公司组建以来,充分发挥群众参与物业管理,社区环境卫生干净整洁,设施维修快速有效,居民投诉量明显下降,满意度快速提升。



市商务局多措并举学习宣传党的二十大精神 学思用贯通 知信行统一

本报讯 记者刘俊 通讯员张金秋报道:11月以来,市商务局把学习好、宣传好、贯彻好党的二十大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务,多措并举掀起学习宣传热潮。

组织研学研讨,激发学习动能。召开党组中心组(扩大)专题学习研讨会,开展支部主题党日,组织党员干部围绕党的二十大精神谈认识、谈体会、谈打算,撰写学习心得。

深入宣传宣讲,营造学习氛围。组织干部职工参加全国商务系统学习贯彻党的二十大精神宣讲报告电视电话会,聆听中央宣讲团成员作的辅导报告。市商务局负责人带队先后到张湾区跨境电商电子商务园区、乡村振兴联系点、湖北大木鞋业有限公司等地宣讲党的二十大精神,推动党的二十大精神走进基层、走进群众。

结合线上线下,创新宣传方式。在线上,该局依托“十堰商务”微信公众号推出7期“学习贯彻党的二十大精神”在线答题活动,引导群众参与“每日一测”和“有奖问答”活动,目前已有近千人次参与学习答题活动。在线下,印制发放“党的二十大精神应知应会知识口袋书”500余册,引导党员干部职工随时学、及时学。

开展自查督办,检验学习成效。坚持学思用贯通、知信行统一,把学习贯彻党的二十大精神与推动工作落实相结合,组织各科室、单位对照年初任务清单认真检查落实情况,对照工作要求查漏补缺。召开党组会,督促推动年底收官和明年开局工作,确保今年任务全面完成,奋力实现明年开局精彩。

张湾区西沟乡卫生院 认真学习党的二十大精神

本报讯 通讯员林双双报道:日前,张湾区西沟乡卫生院开展“学习贯彻党的二十大精神”活动,推进思想政治建设和作风建设。

西沟乡卫生院党员干部认真学习党的二十大精神报告和《中共中央关于认真学习宣传贯彻党的二十大精神的决定》,开展研讨交流,分享学习心得。

西沟乡卫生院要求党员干部职工把党的二十大精神与习近平总书记重要讲话的精神实质、丰富内涵、核心要义深学透悟,贯彻落实到各项工作中,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、坚决做到“两个维护”。

郧西县委监委 做实做细常态化信访反馈

本报讯 通讯员吴涛 王峰报道:“老庚,关于您实名举报李某某的有关问题,目前镇纪委已受理,请您耐心等待,我们将在调查后第一时间向您反馈情况。”近日,郧西县观音镇纪委干部向实名信访举报人进行受理反馈时说。这是该县纪委监委做实做细常态化信访反馈,提升信访举报工作质效的一个缩影。

郧西县委监委创新信访工作方法,拓宽工作思路,精准落实《纪检监察机关处理检举控告工作规则》,推动纪检监察信访举报工作上台阶。受理即告知,避免重复访。实行受理反馈,在收到实名信访举报件后,第一时间与信访人联系,确认信息,告知受理情况。上访变下访,主动听民意。在信访件调查过程中,承办部门主动联系信访举报人进行阶段性反馈,了解是否有新问题、新证据,确保所有问题一次性解决。“信访人满意是衡量信访件办理质量的一把标尺。下一步,我们将以提升信访满意度为抓手,促进信访件办理提质增效。”该县纪委监委主要负责人说。

郧西县人民检察院 “四个一”打造“无疫机关”

本报讯 记者刘俊报道:今年以来,郧西县人民检察院采取“四个一”措施,推动防疫工作科学有序开展,确保“无疫机关”创建常态长效进行。

制订一个创建方案。精心制订《郧西县人民检察院“无疫机关”创建方案》,号召全体党员干部积极投身“无疫机关”创建,严格落实疫情防控“日报告、零报告”、外出审批报备等制度。组建一支志愿服务队。组建一支志愿服务队,充分发挥党员先锋模范作用,主动承担疫情防控指挥部分配的各项任务。目前,累计组织干警500余人次,参加核酸检测秩序维护、道路卡口登记、社区排查等志愿服务活动。提供一系列便民服务。充分发挥12309检察服务中心线上服务功能,提供优质服务。组织未检工作小组深入校园开展法治宣讲,引导未成年人积极学习防疫知识。结合基层察民情解民忧暖民心实践活动,做好防疫法律法规宣传工作和法律咨询。开展一次“无疫”专项督导。对干警下沉社区、环境卫生消杀、进门测温验码等工作不定期开展督察,了解“无疫机关”创建工作开展情况,及时发现并解决问题。

疫情防控22种违法违规行为及法律后果17 故意传播新冠肺炎病原体

第十七种 在疫情期间,故意传播新冠肺炎病原体,危害公共安全的,可能涉嫌违反《中华人民共和国刑法》第一百一十四条、第一百一十五条,构成以危险方法危害公共安全罪,没有造成严重后果的,处三年以上十年以下有期徒刑;造成严重后果的,处十年以上有期徒刑、无期徒刑或死刑。

相关法条链接

《中华人民共和国刑法》第一百一十四条 放火、决水、爆炸以及投放毒害性、放射性、传染病病原体等物质或者以其他危险方法危害公共安全,尚未造成严重后果的,处三年以上十年以下有期徒刑。

《中华人民共和国刑法》第一百一十五条 放火、决水、爆炸以及投放毒害性、放射性、传染病病原体等物质或者以其他危险方法致人重伤、死亡或者使公私财产遭受重大损失的,处十年以上有期徒刑、无期徒刑或者死刑。(来源:干部决策参阅)

检查取暖用品 护航群众安全

11月15日,竹山县市场监督管理局官渡市场监管所执法人员在商铺检查电取暖器。冬季来临,官渡市场监管所在辖区内开展电取暖器市场专项检查行动,杜绝“三无”产品、假冒伪劣、不合格产品流入市场,消除取暖用品安全隐患。同时,督促经营者严格履行进货查验、索证索票、建立购销台账等制度,确保电取暖器产品来源安全可靠,让消费者用上安全放心的取暖用品。

特约记者朱本双 通讯员王金涛 摄



房县监委首次向县人大常委会报告专项工作

利。2018年以来,共查处群众身边腐败和作风问题138个,追责问责146人。

房县监委立足专责监督职能,在整治群众反映强烈突出问题工作中,坚持“一个问题一个问题解决、一个领域一个领域整治”的工作理念,按照“群众点题、部门答题、监委监督、社会评价”的工作路径,扎实开展教育医疗、养老社保、食品药品安全等民生领域突出问题专项整治,严肃查处群

众身边的不正之风,切实解决群众关心的堵点难点问题。连续多年运用“乡村振兴和民生领域政策落实监察系统”开展监督检查,确保职责清晰、民生领域数据准确。开展惠民惠农财政补贴资金“一卡通”突出问题等“1+5”专项整治,对发现的问题线索快查快结、边查边改,不断提高整治效能。开展困难群众救助补助资金管理使用等方面不正之风专项治理,找清、找准、找

实权力运行风险点,查漏洞、补短板、建制度,完善体制机制。开办《作风监督面对面》百姓问政电视栏目,有力推动18家机关单位抓好问题整改落实,搭建了政府与群众沟通的“连心桥”。开展涉黑涉恶腐败和“保护伞”专项整治,采取线索排查、集中管理、督促落实、跟踪问效、专项巡察等方式,坚决清除群众身边腐败分子,切实让人民群众感受到公平正义。

优化营商环境看水都系列报道之二

丹江口:创业担保贷款激发创业活力

出台《丹江口市支持大学生在丹江口就业创业九条措施》,将大学生创业担保贷款最高额度调整到50万元。

创新工作新举措。加大宣传力度,举办大学生创业就业座谈会,向符合贷款条件的创业人员现场讲解贷款办理流程。新增“中国银行”和“湖北银行”

2家经办业务银行,目前共5家银行开展创业担保贷款业务,业务办理网点达到30个。

打造服务新模式。为提高创业贷款办理便利度,该市从简化资料入手,实现《就业失业登记证》网上办理,为符合条件的创业者提供办理创业担保贷款一站式

服务。推进创业担保贷款业务网上申请、网上受理、网上经办,大幅缩短创业担保贷款办理时限。

截至目前,该市协调金融机构发放创业担保贷款23112.8万元,超额完成全年创业担保贷款目标任务,扶持创业749人,创业带动就业4051人。

中国银行保险监督管理委员会十堰监管分局公告

经中国银行保险监督管理委员会十堰监管分局批准,中国农业银行股份有限公司丹江口汉丹支行,现予以公告。

2022年11月15日

机构名称:中国农业银行股份有限公司丹江口汉丹支行 发证日期:2022年11月14日

机构地址及邮政编码:湖北省十堰市丹江口市人民路31-11号,442700 机构编码:B0002U342030028 许可证流水号:00942080 联系电话:0719-5222397 发证机关:中国银行保险监督管理委员会十堰监管分局 以上相关信息可在中国银行保险监督管理委员会网站上(www.cbirc.gov.cn)查询。

中国银行保险监督管理委员会十堰监管分局公告

经中国银行保险监督管理委员会十堰监管分局批准,中国农业银行股份有限公司十堰港分理处更名为中国农业银行股份有限公司十堰江苏路分理处,机构地址同时变更,现予以公告。

2022年11月15日

机构名称:中国农业银行股份有限公司十堰江苏路分理处 设立日期:1980年4月22日 发证日期:2022年11月11日

机构地址及邮政编码:湖北省十堰市茅箭区江苏路28号,442000 机构编码:B0002U342030001 许可证流水号:00942079 联系电话:0719-8884351 发证机关:中国银行保险监督管理委员会十堰监管分局 以上相关信息可在中国银行保险监督管理委员会网站上(www.cbirc.gov.cn)查询。