



## 宣讲进行时

### 市城管执法委

#### 加强学习教育 助推青年成长

本报讯 通讯员夏鑫报道:近日,市城管执法委组织全系统年轻干部,召开“学习贯彻党的二十大精神·年轻干部话清廉”座谈会,掌握年轻干部的思想、工作和生活动态,进一步加强对年轻干部的思想教育和纪律规矩教育,为城管执法工作高质量发展提供强有力的支撑。

“从稚气未脱的毕业生走向城市管理工作岗位,回顾十年来的收获,我深刻认识到永葆清廉本色,坚守纪律红线、廉洁底线,才是行稳致远的根本。”座谈会上,该系统15名年轻干部代表围绕学习贯彻党的二十大精神,就强化责任担当意识和纪律作风建设,正确对待工作和生活中的问题,充分调动工作积极性和主动性畅谈了心得体会。

会议号召,全系统年轻干部要认真学习贯彻党的二十大精神,推动城管执法事业持续健康发展。

### 市科技系统

#### 学深悟透 融会贯通 推动工作

本报讯 记者毛以国 通讯员罗跃青 江成波 段浩报道:11月23日,市科技系统组织召开党的二十大精神宣讲报告会。市委宣讲团成员、湖北工业职业技术学院马克思主义学院副教授付海龙作主题宣讲报告,市科技局、市科协全体干部职工参加。

会议强调,市科技系统要把学习宣传贯彻党的二十大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务,深入开展多形式、多层次、全覆盖的学习培训活动,深刻领会“两个确立”决定性意义,深刻理解全面加强党对科技创新工作领导的重要性,真正做到学深悟透、融会贯通、推动工作。

会议同时要求,市科技系统要紧紧围绕十堰建设绿色低碳发展示范区目标,在统筹流域综合治理、推动绿色低碳发展、构建十堰新发展格局中展现科技工作者新担当、新作为,开创我市科技工作崭新局面。

### 张湾区总工会

#### 走进社区 深入宣讲 共谋发展

本报讯 通讯员鲍喜静报道:为深入开展“美好环境与幸福生活共同缔造”活动,提高群众参与社区决策共谋、发展共建的意识,11月18日,张湾区总工会联合汉江路街道阳光社区开展党的二十大精神暨法律宣讲活动。

活动中,张湾区总工会党员干部从党的二十大精神的核心要义、新时代十

年的伟大变革、实现中国式现代化的目标要求和重点任务等方面系统宣讲了党的二十大精神,并用通俗易懂的语言、丰富的案例、轻松的互动方式,详细讲解了党的二十大报告中关于民生福祉、生活品质、美好生活的表述。活动还邀请了湖北邦和律师事务所律师宣讲《工会法》,重点围绕群众关注度高的职工权益

维护方面,详细讲解了职工的权利与义务、侵犯职工权益的情形、职工维权的途径方式等。

通过宣讲,引导广大干部群众积极学习党的二十大精神,增强法律意识,同时激发干部主动担当作为的热情,广泛发动群众决策共谋、发展共建、建设共管、效果共评、成果共享,共同缔造美好生活。



11月17日下午,竹山县宝丰镇党员志愿者在该镇花栗村向群众发放《党的二十大精神辅导读本》,宣讲党的二十大精神。

连日来,竹山县宝丰镇把党员志愿者、道德模范、好人乡贤等组织起来,开展学习贯彻党的二十大精神活动,用群众喜闻乐见的形式,把党的好声音传递到千家万户。

特约记者朱本双 通讯员梁本军 摄

### 白杨坪林区

#### 宣讲教育不留盲区

本报讯 通讯员薛冰 刘尧晓报道:近日,丹江口市白杨坪林区簸箩岩村两委和工作队干部深入村民家中,宣传党的二十大精神。

据悉,簸箩岩村通过多种形式积极宣传党的二十大精神。村党支部组织党员干部通过“主题党日”活动原原本本学习党的二十大精神;组织召开党的二十大精神专题学习会;区驻村干部同村两委、工作队干部一道通过访农户、拉家常,让“美好环境与幸福生活共同缔造”理念深入人心,将党的二十大精神宣传到大山深处。

### 郧阳区

#### 缩小施工图审查范围 推动工程项目减负提速

纸不再进行审查,实行告知承诺制和设计师终身负责制,进一步缩短7至10天的建设周期,降低建设单位成本。

减审批,推进容缺受理。施工图实施审查豁免后,企业及群众可在线上发起并联审批,填写相关并联审批业务信息,上传业务资料。符合豁免要求的工程建设项目,一律实行“免审+告知承诺制”,通过容缺受理、并

联审批,对涉及的质量安全问题提前介入,消防、人防等实行并联办理,让企业及群众少跑路,进一步提高项目审批效率。

建机制,形成监管合力。区住建部门牵头联合相关监管部门,建立全覆盖的勘察、设计、质量闭环体系,强化事中事后监管措施,通过政府购买服务、委托第三方审查机构等方式,对实施豁免的工程项

目进行抽查,进一步减轻建设单位成本,切实为工程项目质量安全提供保障。

目前,对辖区内吴湖新能源产业园等多个在建项目实行施工图审查豁免,在建设、勘察、设计三方单位共同承诺后,仅用1个工作日实现办理施工图免审,为建设单位减少7天建设周期,合计减免建设成本5万余元,企业实现提前投产。

## 国有建设用地使用权拍卖出让公告

郧资规出告字〔2022〕8号

经十堰市郧阳区人民政府批准,十堰市郧阳区自然资源和规划局决定以拍卖方式出让10(幅)地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

- 一、地块基本情况和规划指标要求:(见下表)
- 二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。但在本区存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成闲置土地一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人不得参加竞买。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和具体要求,见拍卖出让文件。申请人可于2022年11月25日至2022年12月14日到十堰市郧阳区自然资源和规划局2楼国土储备中心获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2022年11月25日至2022年12月14日到十堰市郧阳区自然资源和规划局2楼国土储备中心向我局提交书面申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2022年12月14日17时。

经审查,申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年12月14日17时30分前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2022年12月15日15时在十堰市郧阳区公共资源交易中心进行。

七、联系方式与银行账户  
联系人:廖女士;何经理  
联系电话:0719-7228632;13235656653  
开户单位:十堰市郧阳区农村商业银行账户号:82010000000527170  
(也可缴纳进入其他银行开设的财政专户)

十堰市郧阳区自然资源和规划局  
2022年11月25日

地块编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限(年)	规划指标要求			起始价(万元)	保证金(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率		
2022-41	天马大道南侧A	36965.5	居住	70	≤1.5	≤30%	≥35%	6460	1300
2022-42	天马大道南侧B	40567.4	居住	70	≤1.5	≤30%	≥35%	7090	1450
2022-43	红岩路东侧	23376	居住	70	≤1.8	≤30%	≥30%	4930	1000
2022-44	柳陂新集镇A-10	3865.1	居住	70	≤1.6	≤40%	≥30%	635	150
2022-45	柳陂新集镇A-15	3415.7	居住	70	≤1.6	≤40%	≥30%	565	150
2022-46	柳陂新集镇A-16	3066.5	居住	70	≤1.6	≤40%	≥30%	505	150
2022-47	茶店长坪村	20285.3	居住	70	≤2.5	≤35%	≥30%	4690	1000
2022-49	柳陂镇青龙山村	25033.9	商业	40	≤0.8	≤45%	≥25%	2565	600
2022-51	柳陂镇高速路南侧	36742.9	工业	50	≥1.0	≥40%	≤15%	920	200
2022-52	开发区统一路西侧	68845.2	工业	50	1-2	≥40%	≤15%	1970	400

备注:以上工业地块按照“标准地”方式供地,固定资产投资强度不低于100万元/亩(开发区不低于200万元/亩);亩产税收不低于10万元/亩(开发区不低于15万元/亩);单位能耗增加值≤0.3201吨标煤/万元;土地出让后,竞得人需签订《项目投资建设协议书》与《“标准地”企业信用承诺书》。

### 十堰艺校狠抓廉政建设

#### 禁打“擦边球” 抵制微腐败

本报讯 特约记者柯贤卿报道:日前,十堰艺术学校行政后勤支部组织党员干部开展专题廉政党课,不断增强党员干部廉洁自律意识,持续营造风清气正的教书育人环境。

廉政党课以《预防微腐败》为题,阐述了微腐败在社会生活中是很常见的小腐败,由于数量小或人情世故等因素往往被忽略不计,但其本质是公权私用、公款私用的违纪行为,诸如或因工作接受烟酒茶,或帮人办事接受小礼品,或因公报销擦边球、玩障眼法顺手捞好处等。党支部书记要求全体党员干部要从知敬畏守底线、常自省勤修身、守规矩忠于党三个方面预防微腐败,勿以恶小而为之,自觉算好政治账、经济账、家庭账、自由账、尊严账,做好表率。

在讨论交流环节,大家纷纷表示今后要增强廉洁自律意识,自觉抵制“微腐败”,做到知敬畏、存戒惧、守底线,共同营造风清气正的良好政治生态。

### 市科技学校

#### “三突出”强化廉政谈话作用

本报讯 通讯员刘辉报道:今年以来,市科技学校不断加强作风建设,认真落实廉政谈话制度,运用“一对一”“一对多”的廉政谈话活动,强化“三个突出”,不断为党员干部敲响廉洁履职的警钟,引导全校党员干部职工心往一处想、劲往一处使,推动学校教育教学工作高质量发展。

突出思想政治教育,以廉政谈话的形式,对党员干部进行警示教育,督促其加强学习,提高政治站位,强化责任担当,严守政治规矩,切实增强廉洁履职意识;突出党规党纪意识,通过廉政谈话,时刻提醒党员干部应该做什么,禁止做什么,真正做到心有所畏、言有所戒、行有所止;突出发挥表率作用,通过廉政谈话,督促党员干部积极发挥带头作用,做到以身作则、为人师表,带头遵规守纪,敢于担当,认真履职尽责,时刻绷紧廉洁自律之弦,坚决守住廉洁底线。

### 郧西县关防乡

#### 打击诬告陷害 为实干者“撑腰”

本报讯 通讯员吴昌隆报道:“以前以为只要到上级部门信访,干部就会给我解决‘问题’,通过你们的批评教育让我认识到了错误。”近日,被公安机关惩治的郧西县关防乡包耳场村村民张某羞愧地说道。

今年6月,张某向纪检部门反映该村村干部存在套取工程资金、侵害群众利益的违纪违规行为。乡纪委随即成立核查组,通过查阅资料、实地走访、个别谈话等措施详细核查。经多方研判,证实举报信反映的问题均不属实,张某为解决其不合理诉求,存在故意捏造事实、造谣污蔑的情形。随即关防乡纪委会同关防派出所对该乡包耳场村群众张某实名举报存在诬告陷害的行为进行严肃批评,并召开专题会议公开事实,还村干部清白。

一直以来,关防乡纪委对诬告陷害问题“零容忍”,为受到不实举报的党员干部澄清正名,为敢于担当、踏实做事、不谋私利的干部撑腰鼓劲,让更多干事创业的干部吃下“定心丸”。截至目前,已打击诬告人员1人次,澄清正名2批6人次,营造了风清气正的干事创业环境。

编号:十自批前公示(2022)第075号

## 关于“湖北工业职业技术学院嘉园5、6号楼学生宿舍楼项目”规划建筑调整方案批前公示

广大市民:

根据建设项目规划公示的相关规定要求,现依法对“湖北工业职业技术学院嘉园5、6号楼学生宿舍楼项目”规划建筑调整方案进行批前公示,公示期间征询市民意见,若有异议,请您于公示期内实名书面向我局反映,并享有依法申请听证的权利。

### 一、项目概况

该项目位于湖北工业职业技术学院校内北侧。校园规划总用地面积:368850.7平方米,用地性质:教育用地。2022年6月已审批新建宿舍楼规划建筑方案并核发工程许可,现调整规划建筑方案,将原规划一栋12层宿舍楼调整为两栋14层宿舍楼。调整后校园总建筑面积:250549.93平方米(其中已建建筑面积211219.02平方米,此次新建宿舍楼建筑面积39330.91平方米);计容面积:241449.73平方米(其中已建计容面积205525.02平方米,新建计容面积35924.71平方米),容积率:0.65,建筑密度:16.68%,绿地率:30.01%,建筑高度≤50.0m。建筑风格及色彩:现代设计风格,灰白色为主(见效果图)。

### 二、规划依据

- 1.《中华人民共和国城乡规划法》;
- 2.《十堰市国土空间规划技术规定(试

行)》;

- 3.(十自)规条字[2022]第12号《用地规划条件》;
- 4.鄂(2017)十堰市不动产权第0006772、0006808号《不动产权证书》;
- 5.《湖北省固定资产投资项目备案证》。

### 三、公示地点

- 1.固定现场:十堰市自然资源和规划局办公楼一楼电子显示屏、门前绿道公示屏;
- 2.项目现场:公示期至竣工清场;
- 3.新闻媒体:《十堰日报》;
- 4.十堰市自然资源和规划局网站:  
<http://gtzy.shiyan.gov.cn/>。

### 四、公示时间

从《十堰日报》登报之日起7日内

### 五、联系方式

传真号码:8102838  
联系电话:8662483  
联系人:苏晓霜  
电子邮箱:sy12336@163.com  
地址:十堰市自然资源和规划局(十堰市北京北路87号)  
邮编:442000  
附件:详见项目现场张贴或十堰市自然资源和规划局网站

十堰市自然资源和规划局  
2022年11月26日