

我市开展“五大行动” 关爱帮扶困难群众

本报讯 记者李平报道:11月30日,记者从市民政局获悉,全市民政系统将开展低保特困人员救助保障、困难老年人巡访关爱、困境儿童关爱保护、流浪乞讨人员“寒冬送温暖”、突发临时困难人员紧急救助“五大行动”,全力保障困难群众温暖安全过冬、安心祥和过节。

据了解,在“五大行动”中,各地民政部门将执行新调整的农村低保、农村特困人员供养保障标准。将符合条件的困难家庭或个人及时纳入兜底保障范围。在春节前,为在册的低保对象按12月份补助水平增发一个月慰问金,对特困人员、孤儿、事实无人抚养儿童,按12月份特困供养基本生活标准、基本生活养育标准增发一个月慰问金。落实阶段性扩大价格联动机制保障范围政策,及时发放价格临时补贴。规范完善低保准入条件,成年无业重度残疾人可以参照“单人户”提出低保申请。

加强分散供养老年人、农村留守老年人、高龄独居老人等特殊困难老年人巡访关爱,动态排查特殊困难老年人底数,科学评估风险等级,分类实施康复护理、精神抚慰、生活照料、社会救助等巡访关爱服务,切实做好特殊困难老年人的基本生活和养老服务保障工作。推进开展老年幸福食堂、家庭养老床位建设及适老化改造,着力解决老年人居家养老困难,帮助化解安全风险。

集中开展困境儿童走访摸底排查,做到全覆盖、底子清、情况明,及时将符合保障条件的儿童纳入保障范围。了解掌握未

成年人父母春节返乡情况,将父母均在外地过年的农村留守儿童作为重点关爱服务对象。发现因疫因灾因恶劣天气影响造成临时监护缺失儿童,落实委托照料或临时监护职责,确保儿童得到妥善安置。

会同公安、城管等部门加大街面巡查力度,针对冬季极端天气,每天夜间11点至凌晨1点开展“零点”行动,对过街通道、桥梁涵洞、地下停车场、车站码头等地进行拉网式巡查搜救,确保生活无着流浪乞讨人员及时发现、应救尽救,杜绝流浪乞讨人员因低温受冻挨饿,发生人员伤亡。建立完善应急管理和值班值守制度,确保救助热线24小时畅通。对滞留超过3个月的救助对象,迅速启动落户安置工作,联合公安、人社、医保、财政等部门,做好滞留人员户口迁移、特困供养认定、集中供养经费保障、社保医保办理等事项。

全面推广使用“困难信息上报”APP,对预警发现的困难群众及时走访摸排,做到早发现、早救助。提高乡镇(街道)临时救助备用金额度,确保“先行救助”有效落实。及时将受疫情影响暂未就业、基本生活陷入困境的农民工等未参保失业人员,未纳入低保范围的,经本人申请,由务工地或者经常居住地发放一次性临时救助金。及时将受疫情影响暂未就业、基本生活陷入困境的大学生,以及其他因疫情导致基本生活陷入困境的家庭或者个人纳入临时救助范围。市慈善总会按比例配备专项资金,用于支持基层帮扶慰问困难群众。

发挥金融优势 赋能绿色发展

——兴业银行十堰分行助力我市创建绿色金融改革创新试验区侧记

记者马胜江 通讯员黄欲涛

践行生态理念,坚持绿色发展。近年来,兴业银行十堰分行深入贯彻习近平生态文明思想,认真落实党中央、国务院关于“碳达峰、碳中和”重大战略部署,始终坚持绿色金融服务理念,持续创新绿色金融产品,大力支持绿色产业发展,为助力十堰创建绿色金融改革创新试验区、绿色低碳发展示范区建设不断贡献“兴业力量”。

践行绿色金融理念

作为全国首家“赤道银行”,兴业银行多年来一直践行绿色金融理念,履行绿色银行使命。兴业银行十堰分行始终坚持可持续发展理念,在经营活动中兼顾生态环境保护和公众利益,在经营理念、组织架构、制度建设、流程设计、产品创新、科技支撑、激励机制等方面形成完整的绿色金融服务体系。通过推动经营理念转变、制度设计优化、服务效能提升,充分践行绿色金融服务理念。

如今,该行成功实现三大转变,即由经济效益优先向可持续发展转变,探索以多种方式推动践行社会责任,构建人与自然、环境、社会和谐共处的良好关系;由被动约束向主动服务转变,把服务节能减排、遵循“赤道原则”作为差异化竞争优势;由绿色金融单一产品开发推广向商业模式和业务流程全面再造转变,实现绿色金融系统化、广覆盖、跨越式发展。

在信贷支持上,该行不断优化制度设计,对绿色行业领域给予专项授信授信政策。对涉及绿色金融的水务和燃气行业、长江大保护项目等给予差异化授信授信政策,及时优化调整清洁能源相关行业授信授信政策,持续加大对绿色产业的信贷支持力度。

为全面提升绿色金融服务效能,该行开辟业务绿色通道,安排专职产品经理进行金融服务方案评

审,由专职信贷审查员进行授信审查,全面提升审批时效。在此基础上,不断完善考核评价机制,将绿色融资、绿色金融客户数量等纳入年度综合经营考评指标,为绿色项目配置专项信贷规模和专项风险资产,在项目专项补贴等方面提供“一户一策”。

创新绿色金融产品

长期以来,兴业银行十堰分行立足绿色发展,以打造集团化产品体系为抓手,不断满足市场融资需求,目前已形成多样化的绿色金融产品体系,既有面向企业客户的绿色信贷、绿色租赁、绿色信托、绿色基金、绿色债券等绿色金融产品,又有面向个人客户的低碳主题信用卡、绿色按揭贷、绿色消费贷和绿色理财等个人绿色金融产品。

该行积极响应“双碳”“能源双控”政策,把握以太阳能等新能源为主体的新型电力发展趋势,积极对接发改、电力等部门,综合区域光照时间、设备成本、上网电费、补贴政策等因素制订服务方案。针对工商企业投资建设分布式光伏电站的融资需求,创新推出光伏融资业务,该业务贷款额度最高可达项目总投资的80%,单笔融资业务期限最长可达20年,可采用房产抵押及光伏设备厂商担保和设备抵押+收费权质押、信用担保等多种模式分担风险,有效满足客户购买光伏设备及设备安装、运维等各环节的融资需求。

今年1至10月,该行累计投放绿色贷款3.28亿元,较上年同期增长2.98亿元,主要用于支持我市分布式光伏发电项目建设、新能源电池材料行业、矿山生态修复和再生资源循环经济行业。通过使用碳减排支持工具,有效降低企业融资成本。在此基础上,办理绿色票据贴现业务13.97亿元。

支持绿色产业发展

服务实体经济,支持绿色产业。兴业银行十堰分行结合我市建设绿色低碳发展示范区和乡村振兴工作,不断加大金融支持力度,绿色融资业务覆盖低碳经济、循环经济、生态经济三大领域,项目涵盖高效、新能源和可再生能源开发利用,碳减排等众多类型及主流行业。

湖北鑫资再生科技有限公司位于房县城关镇莲花村循环经济产业园,是一家集回收废旧蓄电和生产加工销售再生铝的省级重点企业。兴业银行十堰分行工作人员在走访过程中了解到该公司急需补充流动资金用于采购备货,迅速与上级行联动,为企业开通授信绿色通道,申请绿色金融专属信贷,在最短期间内为企业提供流动资金贷款3000万元。

为助力绿色产业发展,该行聚焦污水处理、水资源保护、清洁能源与可再生能源、新能源汽车等重点领域,通过总、分、支三级联动,积极对接企业融资需求,充分发挥“绿色金融”品牌优势,把传统信贷与创新融资产品相结合,加大绿色领域信贷投入,为地方企业绿色发展提供低成本资金。

十堰北方格润农牧科技发展有限公司是郧阳区刘洞镇黄沟村一家以肉鹅养殖加工为主的养殖场。该行工作人员下乡走访时,了解到该公司因受疫情等因素影响,无法实现大规模生产后,根据实际情况制订金融服务方案,为该公司申报85万元快速经营贷,帮助企业扩大生产规模,助力企业全产业链生产,带动当地农户增收致富。

截至10月31日,该行绿色贷款余额达9.37亿元,较年初增长172.38%。目前,该行储备绿色融资项目总金额超18亿元,涵盖水源、新能源电池材料、光伏发电等多个细分领域。该行正加快项目申报进度,力争年内投放绿色贷款5亿元以上。

拍卖公告

受委托,湖北诚丰拍卖有限公司定于2022年12月23日10时至12月24日10时(延时除外)在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(网址:https://paimai.caa123.org.cn/,以下简称中拍平台)采用24小时在线竞价方式举行房地产拍卖会,现公告如下:

一、拍卖标的

1. 丹江口市人民路1幢-101号商业用房(建筑面积559.66㎡),拍卖起始价312.9072万元,竞买保证金60万元。
2. 丹江口市人民路1幢-102号商业用房(建筑面积585.94㎡),拍卖起始价327.60598万元,竞买保证金60万元。
3. 丹江口市生产路西侧2幢101-136号商业用房(合计建筑面积1379.21㎡),拍卖起始价923.47809万元,竞买保证金180万元。
4. 丹江口市均州二路1幢114号商业房屋(建筑面积390.82㎡),拍卖起始价432.09591万元,竞买保证金80万元。
5. 丹江口市均州二路1幢201号商业房屋(建筑面积934.01㎡),拍卖起始价516.37725万元,竞买保证金100万元。
6. 丹江口市均州二路1幢301号商业房屋(建筑面积928.31㎡),拍卖起始价461.82388万元,竞买保证金90万元。
7. 丹江口市均州二路1幢401号商业房屋(建筑面积928.31㎡),拍卖起始价410.5121万元,竞买保证金80万元。
8. 丹江口市均州二路2幢101号商业房屋(建筑面积66.32㎡),拍卖起始价35.93432万元,竞买保证金7万元。
9. 丹江口市均州二路2幢201号商业房屋(建筑面积69.48㎡),拍卖起始价30.12089万元,竞买保证金6万元。

二、展示时间及地点

公告之日起至拍卖日前在标的物所在地公开展示,有意竞买者可与我司预约现场看样。

有意竞买者可在拍卖日前至本公司索取或在中拍平台下载拍卖文件,了解拍卖标的详细状况,竞买人决定参加竞买的,视为全面接受拍卖文件以及拍卖标的物的一切已知和未知瑕疵。

三、竞买资格取得

有意竞买者应当于拍卖日前在中拍平台实名登记注册后,持有效身份证明文件到本公司办理竞买登记手续并交纳竞买保证金后取得竞买资格,竞买不成者,竞买保证金全额无息原路退还。

四、联系方式

联系人:张女士 0719-5211109 13477310521
联系地址:丹江口市人民路116号(长办对面)
湖北诚丰拍卖有限公司
2022年12月8日

国有建设用地使用权拍卖出让公告

丹国土告字[2022]23号

经丹江口市人民政府批准,丹江口市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让8宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见附表)

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。但有下列情形之一的我局不予受理:

1. 欠缴丹江口市自然资源和规划局土地出让金的单位(个人);2. 在丹江口市自然资源和规划局有土地违法违规案件未作处理的;3. 法律法规另有规定的除外。

三、本次拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人,出让活动委托丹江口市土地收购储备供应中心与湖北长信拍卖有限公司、湖北嘉德拍卖有限公司具体组织实施。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。2022-55号宗地申请人于2022年12月8日至2022年12月29日到湖北嘉德拍卖有限公司(十堰市茅箭区二堰街道南岳路15号1幢3-1)获取拍卖出让文件,其余七宗地到湖北长信拍卖有限公司(襄阳市襄城区檀溪路国际商都B4区3层315室)获取拍卖出让文件。

宗地编号	土地位置	土地面积(㎡)	规划用途	规划指标要求			出让年限(年)	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率			
2022-62	六里坪镇工业园	6213.77	工业	≥1.0	≥40%	≤15%	50	56	56
2022-57	丁家营镇丁家营村	4055.48	工业	≥1.0	≥40%	≤15%	50	35	35
2022-55	东环路工业园	10508.66	工业	不小于1.0	不小于40%	不大于15%,不低于10%	50	93	93
2022-60	六里坪镇工业园	3372.64	工业	≥1.0	≥40%	≤15%	50	30	30
2022-63	六里坪镇工业园	4882.48	工业	≥1.0	≥40%	≤15%	50	44	44
2022-48	六里坪镇工业园	1447.51	工业	不小于1.0,不大于1.5	不小于50%,不大于70%	不小于10%,不大于15%	50	13	13
2022-58	浪河镇移民生态园	3940.64	工业	不小于1.0	不大于40%	不大于15%,不低于10%	50	34	34
2022-56	丁家营镇丁家营村	1376.49	工业	≥1.0	≥40%	≤15%	50	12	12

注:上述2022-62号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均税收不低于15万元/亩;入驻产业:自动化铝型材及五金配件加工项目。

注:上述2022-63号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均税收不低于15万元/亩;入驻产业:食品生产加工项目。

注:上述2022-56号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均税收不低于15万元/亩;入驻产业:服装生产加工项目。

注:上述2022-48号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均税收不低于15万元/亩;入驻产业:汽车底盘

部件生产项目。

注:上述2022-58号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均税收不低于15万元/亩;入驻产业:食品生产加工项目。

注:上述2022-56号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均税收不低于15万元/亩;入驻产业:服装生产加工项目。

注:上述2022-48号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均税收不低于15万元/亩;入驻产业:汽车底盘

市丹江大道支行

账号:942004010090068889

开户行:湖北丹江口农村商业银行股份有限公司

均州支行

账号:8201000004985489

开户行:中国工商银行股份有限公司丹江口汉江支行

账号:4205016166340000295

开户行:中国农业银行丹江口市支行营业部

账号:17201201040024623

开户行:湖北银行股份有限公司丹江口支行

账号:1702022000000238

九、联系方式

丹江口市公共资源交易中心(丹江口市水都大道

38号)

联系人:刘阳 18772921333

丹江口市土地收购储备供应中心(深沟路2号)

联系人:艾云 0719-5236659

湖北长信拍卖有限公司

联系人:陈先生 13908672077

湖北嘉德拍卖有限公司

联系人:韦女士 13677192288

丹江口市自然资源和规划局

2022年12月8日

讲文明树新风公益广告

良好信用记录 无形信誉财富

