

### 找差距 提能力 转作风 树导向

——加强能力作风建设 推动绿色低碳发展

## 市经信局主动作为服务“一主四优多支撑”现代产业体系建设

# 组织专家研讨 献计绿色发展

本报讯 记者马胜江 通讯员彭园报道：为加快推进我市钒资源综合利用，以钒电池等终端产品赋能“一主四优多支撑”现代产业体系，为我市建设“绿色低碳发展示范区”注入新动能，2月10日，市经信局组织相关部门召开钒资源综合利用座谈会，进一步

步加强能力作风建设，全面贯彻新发展理念，推动工业经济高质量发展。

座谈会邀请中科院大连化学物理研究所首席研究员、国际液流电池标准起草者张华民教授，中国地质大学程胜高教授，以及市场环境科学研究所相关负责人，

分别围绕《全钒液流电池储能技术现状、市场需求及展望》《钒矿采选一体化的现状与发展前景》《十堰钒产业开发的环境影响及对策》主题作专题发言，与会单位围绕自身工作职责进行交流发言，就如何通过开发利用我市钒资源，推动绿

色环保等新产业发展进行研讨。

下一步，市经信局将认真研究、采纳专家意见建议，全面分析比较优势，围绕统筹资源开发利用和环境保护深入调查研究，力争以十堰所长满足湖北所需和国家所需，把资源优势转化为发展优势。

## 市教育局召开市直教育系统能力作风建设暨2022年工作述职评议会

# 保持奋斗姿态 勇于争先进位

本报讯 记者宋雅璐 通讯员梁运柱报道：2月13日，市教育局召开市直教育系统能力作风建设暨2022年工作述职评议会，晾晒过去一年成绩单，锚定新的一年工作目标，在互相比对找差距、补短板、促发展。

市教育局要求，市直教育系统要学理论、学政治、学业务，提升学习和谋划能力，增强教育改革内生动力，为“建设示范区、建功先行区”贡献教育力量；要结合工作职责，锚定工作目标，在各种对照检查中找差距、补短板，要扎实开展能

力作风问题大排查，坚持目标导向，以“争一流、争第一、争唯一”的奋斗姿态，在争先进位中展现新作为；要结合教育系统自身特点，管好用好教师干部队伍，坚持令行禁止破除“推”的问题，坚持马上就办破除“慢”的问题，坚持精益求精

破除“低”的问题，坚持勇于创新破除“旧”的问题，坚持精诚团结破除“散”的问题，坚持亲力亲为破除“浮”的问题，坚持敢于担当破除“怕”的问题，以时不我待的紧迫感，踔厉奋发、接续奋斗，推进全市教育高质量发展再上新台阶。

### 市妇幼保健院

## 激发创业活力 凝聚发展动力

本报讯 通讯员尚莉 车爱平报道：近日，十堰市妇幼保健院召开能力作风建设动员会、部署会、宣传会，贯彻落实市委能力作风建设工作安排，要求全院干部职工提能力、转作风、促跨越，确保医院高质量发展。

该院要求，全院干部职工要提高“干事创业、幸福生活”两种能力，提高“为人、干事、创业”三种作风。同时要进一步做到四个增强，即：增强责任感，以岗位大练兵推动医院发展；增强紧迫感，全力以赴、竭尽所能快速发展；增强信心，利用产科优势带动各科发展；增强本领，不折不扣完成转型发展。通过能力作风建设，医院将进一步激发创业活力，凝聚发展动力，争取超额完成2023年各项工作任务。



## 慢病预防 呵护健康

2月13日，张湾区医疗健身志愿服务队组织开展了“预防慢性疾病 乐享健康人生”主题宣讲志愿服务活动。活动旨在更好地服务居民群众，提升健康理念，增强居民健康意识。活动现场，志愿者为居民免费提供测量血压、测血糖、测血脂、测尿酸及指导用药等健康服务，还向居民详细讲解高血压、糖尿病等疾病的预防和治疗。随后，志愿者带领大家学习“肺康复呼吸操”，旨在锻炼呼吸肌，从而让呼吸肌更强壮，预防呼吸肌疲劳和呼吸衰竭的发生。通讯员郭凤 摄

## 市交通物流发展局清单化专班化节点化标杆化落实各项工作

# 千钧重担人人挑 个个肩上有目标

本报讯 通讯员熊伟报道：2月10日，市交通物流发展局召开物流发展年度重点任务部署会，清单化、专班化、节点化、标杆化落实交通物流、现代物流和供应链物流发展任务，为建设绿色低碳发展示范区和交通强市提供现代物流支撑。

清单化分解任务。制定《2023年物流发展重点任务分解表》，对交通物流、现代物流和供应链物流年度发展任

务和月度工作任务进行清单管理，明确责任领导、责任科室、完成时限，形成目标明确、责任清晰、措施具体、推进有力的责任分解机制。

专班化分工负责。围绕“通道+枢纽+网络+平台（企业）”现代物流体系重点任务，组建供应链物流、绿色货运配送示范工程建设等16个工作专班，明确专班负责人和组成人员、工作职责等，确保从方案制订到任

务落实责任到人，形成“千钧重担人人挑、个个肩上有目标”的责任落实机制。节点化推进落实。围绕交通物流、现代物流和供应链物流发展重点任务，分月制定《月度工作任务清单》，实行月初安排任务、月中督办检查、月底调度通报的工作机制，形成“一环扣一环”的落实闭环。标杆化带动提升。引导全局党员干

### 张湾区花果街道

## 浓浓书香凝聚精神力量

本报讯 通讯员梁子露 程旭报道：为深入贯彻落实党的二十大精神，近日，张湾区花果街道在二堰村农家书屋开展“共话二十大 走进书屋看变化”主题活动。

活动中，百姓宣讲团成员对党的二十大报告的重点内容进行了宣讲，将报告提出的新观点、新论断、新思想送到居民心坎上，引导居民汲取精神力量，坚定理想信念。

党的二十大召开后，花果街道充分发挥农家书屋文化阵地作用，为辖区12个农家书屋新增《习近平谈治国理政》第四卷、《党的二十大报告辅导读本》《中国共产党第二十次全国代表大会文件汇编》《中国共产党章程》等书籍100余本，开设党的二十大精神阅读专区，用浓浓书香凝聚精神力量，传播党的好声音。

### 郧阳区安阳镇

## 乡贤能人共绘振兴图景

本报讯 通讯员陈阳报道：人勤春来早，奋进正当时。日前，郧阳区安阳镇在大峪村组织返乡能人、乡贤人士、当地群众共计150余人召开2023年首场村民大会。会上，大峪村党支部、区退役军人事务局驻大峪村工作队与大家一同谋划2023年乡村振兴、产业发展等工作。

大家表示，将按照区委农村工作会议安排，在巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接的实践中找准安阳机遇，壮大特色产业，让老百姓的米袋子更充实、油瓶子更稳当、菜篮子更丰富、钱袋子更殷实。充分发挥返乡能人资金、资源优势，带动香米、天麻、黄酒、乡村旅游等产业发展，扎实推进厕所革命、共同缔造、基层治理等重点工作，建设宜居宜业秀美大峪。村民大会还表彰了在人居环境、勤劳致富、睦邻友好、孝老爱亲等方面表现优秀的25名群众。

### 竹山县双台乡

## 跟进监督护航春风行动

本报讯 通讯员毛天姿 黄朝杰报道：2月6日，竹山县2023年度“春风行动”双台乡专场招聘会在渔塘村党建文化广场举行。

据悉，为帮助辖区内高校毕业生、返乡务工人员、脱贫劳动力等实现“家门口”就业，双台乡纪委“督、战”并举，充分发挥监督作用，促进“稳岗就业”政策、优化营商环境、辖区企业用工服务保障等工作落到实处。自1月中下旬以来，该乡纪委联合乡人社中心，实时跟进监督“春风行动”工作开展，“家门口”就业信息精准推送、招聘会求职名册按时报送等情况，现场监督各村“稳就业、保民生”工作力度，及时上报求职者是否及时参加应聘，帮助宣传用工信息、企业基本养老保险政策等。通过以上举措，督促相关单位、相关责任人压实工作责任，确保此次招聘会招工取得实效。

下一步，该乡纪委将持续紧盯民生重点，聚焦群众就业需求，切实当好“督查员、战斗员”，严肃查处在稳就业政策落实上打折扣、搞变通、不作为、慢作为、推诿扯皮等行为。

### 丹江口市土关垭镇

## 富民道路修进群众心坎

本报讯 通讯员成果 高重阳报道：近日，丹江口市土关垭镇获得由省交通运输厅颁发的2021年度全省“四好农村路”示范乡镇荣誉称号。

近年来，土关垭镇按照“一路一景、一村一品、村路融合”思路，积极争取项目资金，先后修建通村、通组、产业道路120余（段）168公里。一条条便民路、产业路、旅游路、致富路成为补齐农村交通短板、推动乡村振兴的强力引擎。

“这是一条便民路、产业路，也是一条致富路。”家住土关垭镇土关垭村的69岁老党员皮生云介绍，他流转种植了150亩茶园，以前道路破损成为他发展茶产业的阻碍，现在武当茶谷内的公路修好了，来旅游观光的人也多了，皮生云还打算创办农家乐，发展茶旅融合。

土关垭镇坚持把产业路修到田间地头、把致富路修到农户院头、把旅游路修到旅游景区，积极推进农村公路提档升级，实现了农村公路建设助力乡村振兴。同时，该镇围绕茶旅融合和生态采摘产业发展，带动农户发展茶叶、黄桃、贡米、香菇等产业基地近两万亩、生态采摘园300余亩，带动当地百姓增收致富。

“土关垭镇把‘四好农村路’建设作为推动乡村振兴的重要抓手，积极推进道路提档升级和美丽农村路建设，推动农村融合不断发展，富民产业不断深化，实现‘一条公路带动一片产业、改变一个村庄、致富一方百姓’的美好愿景。”土关垭镇党委书记表示。

## 特色产业助农增收



2月7日，张湾区方滩乡王家山村村民在黄精种植示范基地进行喷淋维护、除草等田间春季管护。王家山村2019年引进中药材黄精种植，并成立农民专业合作社，发展黄精示范基地50亩，目前亩产黄精250公斤以上，亩均纯收入1万元左右，带动该村30户年均增收6000元。记者潘世新 通讯员陆一 摄

# 十堰市茅箭区工业用地“标准地”国有建设用地使用权挂牌出让公告

(2023年第1号)

经十堰市茅箭区人民政府批准，十堰市自然资源和规划局茅箭分局决定以挂牌方式出让“标准地”国有建设用地使用权。现将有关情况公告如下：

### 一、“标准地”地块基本情况

(一)地块范围及性质：(见附表) 以上地块需满足：亩均固定资产投资强度不低于200万元、亩均亩均税收不低于15万元。项目建成后需满足《茅箭区标准地项目【茅箭区2022第12号】项目规划及建筑设计方案》有关要求。

### 挂牌要求：

1.土地成交后，竞得人通过资格审查，应在2个工作日内持有关资料原件与出让人签订《成交确认书》。竞得人支付的竞买保证金按成交价格的20%转作竞得地块的定金，定金及竞买保证金余款转作土地价款。

2.签订《成交确认书》后45日内，竞得人必须缴清全部土地价款，与茅箭区政府签订《“标准地”项目建设投资协议》，与十堰市自然资源和规划局茅箭分局签订《国有建设用地使用权出让合同》，竞得人按《国有建设用地使用权出让合同》和《“标准地”项目建设投资协议》的约定使用土地。如因竞得人原因不能按时签订《国有建设用地使用权出让合同》的，出让人将依法解除《成交确认书》，竞得人定金不予退还，并承担相应法律责任。

3.签订出让合同后10个工作日内，由十堰市自然资源和规划局茅箭分局与受让人进行土地交付并签订《交地确认书》。

4.竞得人须承诺竞得后，在地块所在地内注册具有法人资格的项目公司，并以该项目公司的名义签订出让合同，办

理登记。

5.此宗“标准地”的耕地占用税、土地增值税、契税等相关税费由竞得人按规定承担。

6.此宗“标准地”的区域评价(规划环评、矿产压覆、地灾环评、水评)已完成，竞得人在取得土地后，须根据各行业管理规定到相关部门办理地块评价(备案)手续。

7.受让人应严格执行本地块的规划条件，严格按照相关指标要求落实。受让人须承诺在土地正式交付次日起半年内开工，开工后三年内全部竣工，并按《“标准地”项目建设投资协议》的约定办理竣工验收和达产复核。

8.出让人依据投资建设协议的约定，对“标准地”分时段办理不动产权证。

### 二、竞买资格

中华人民共和国境内的法人和其他组织(除法律、法规和本公告另有规定外)均可参加竞买。申请人应单独竞买。凡在本市城区国有建设用地使用权

公开出让过程中有不良竞买行为，涉嫌违法用地未接受处罚前，因自身原因闲置土地，以及拖欠土地出让价款的企业(包括其法定代表人和控股股东)，均不得申请竞买。

### 三、竞买报名

竞买人须于2023年3月13日16时前(以银行到账时间为准)缴纳竞买保证金，并到十堰市自然资源和规划局茅箭分局土地储备中心提交书面申请。申请人的竞买资格将在2023年3月13日16时30分前予以确认。

### 四、挂牌时间地点

公告时间：2023年2月14日至3月5日，计20天。

挂牌时间：2023年3月6日至3月15日16时，计10天。

摘牌时间：2023年3月15日16时

摘牌地点：十堰市公共资源交易中心

### 五、其他事项

(一)本次挂牌出让地块均设有底价(保留价)，按照价高者得的原则确定受

让人。

(二)未竞得人缴纳的竞买保证金，摘牌活动结束后5个工作日内无息退还。

(三)本次挂牌交易详细资料见附件。

### (四)联系方式：

十堰市自然资源和规划局茅箭分局：吴兴鹏 0719-8780132

收款全称：十堰市茅箭区财政局预算外资金财政专户

开户银行：农商行十堰市茅箭支行

账号：8201 0000 0006 17281

### (六)网址：

中国土地市场网网址：<http://www.landchina.com/>

十堰市公共资源交易中心：<http://ggzyjy.shiyan.gov.cn/>

十堰市自然资源和规划局：<http://gtzy.shiyan.gov.cn/>

十堰市自然资源和规划局茅箭分局

2023年2月15日

地块编号	土地位置	用地指标	产业准入	起始价(万元)	保证金(万元)	加价幅度(万元)
茅箭区(2022)12号	东城开发区胡家工业园	面积	102685平方米	汽车、摩托车总成及零件关键技术开发制造项目	2764	1110
		规划用途	工业用地(M)			
		出让年限	50年			
		容积率	≥1.0			
		绿地率	≤15%			
建筑密度	≥40%					
不动产单元号			420302009018GB70311W00000000			