



文旅生活 品质阳光

——国瑞阳光地产缔造美好环境与幸福生活之道

记者王雁博 通讯员孙扬

开门见山,推窗见景,满目青翠,阳光明媚。这是每一位国瑞阳光系楼盘业主的生活日常。好的楼盘,可以把寻常日子也过成诗和远方,让生活起居柴米油盐也变得诗意盎然。

精耕车城20余年的国瑞阳光地产,早已成为美好环境与幸福生活的共同缔造者;国瑞阳光系楼盘,早已成为品质人居和诗意栖居的绝佳代言人。国瑞阳光在每一个时代打造的产品,都是那个时代的扛鼎之作;国瑞阳光在每一个区域开发的项目,都是那个区域的价值标杆。国瑞阳光,让美好环境与幸福生活环环相扣、如影随形。



国瑞文旅城外景



国瑞文旅城夜景

重新定义“人居生态”

阳光栖谷抒写的品质人居传奇回音绕梁,栖谷天街演绎的人间烟火活色生香,国瑞府打造的第四代人居典范独树一帜……国瑞阳光系楼盘,早已成为开创生活风尚、驱动区域发展的引擎,早已成为十堰众多购房者心中的首选。

第四代人居升级产品国瑞府一经推出便引爆市场,成为“十堰大湾区”当仁不让的“品质和价值双料代言人”。主打绿色生态的国瑞文旅城更进一步,在为购房者提供全方位、多元化、高质量人居选择的同时,也为十堰经济社会发展精准赋能。

国瑞阳光地产,早已实现从地产开发商到城市运营者的华丽升级。在国瑞文旅城规划之初,公司便对项目周边530余公顷的土地进行深度研判和功能布局,把项目发展纳入城市视野,而不局限于所在区域,从蓝图阶段就参与整体规划设计,先做生态资源的规划,再做交通、教育、商业等基础配套,接着才是建筑和住区,致力于打造全方位宜居宜业的生活图景,助力十堰绿色低碳高质量发展。

国瑞文旅城,以生态为核心,让生活更美好。项目的“生态”,不仅是自然环境,还包括对城市文化和底蕴的尊重。更因为有“人”的参与,“生态”的意涵变得更为广阔。因此项目摈弃了“景观之于观赏”的单一功能,坚持“可参与性景观”更具价值。最终,一座醇熟的宜居大城破土而出,现代感十足的建筑依山傍水,便捷的生活、宜居的环境,生态与文化、传统与现代,在目之所及的地方都神奇地交相辉映。

精彩演绎“文旅生活”

国瑞文旅城,顾名思义,就是“文化和旅游就在身边”,就是“近在咫尺的诗和远方”。

项目选址城北核心,这里占据全市最丰富的自然资源,毗邻城市绿肺四方山生态公园,湖山佳境自然天成。在此基础之上,项目最大限度地保留了项目周边自然资源优势,大力修复区域内生态系统,同时,充分考虑到市民不断增长的休闲、娱乐、健身需求,自建五大公园——滨河公园、环湖文化旅游公园、漫山徒步公园、体育运动公园、生态博览园,填补整个区域的功能性空白,提升城市公共服务及人文景观风貌,真

正做到城与景的融合发展。

目前,体育运动公园已经开园,家楼下的全龄场地,早已成为文旅城业主亲子游乐、运动健身、休闲娱乐的首选地。其他公园也遵循因地制宜的原则,曲折布景,让主城生活与自然共融在绿色生态中,市民及居者在自然中娱乐交流,感受全新健康生活方式。

在完成对外部环境的布局后,国瑞阳光地产进一步思考在这样的规划蓝图下,人如何住得进来、住得有品质、住得有价值,坚持配套先行兑现,让城市美好生活近在眼前。

交通上,在充分了解区域交通现状后,国瑞阳光地产对发展大道进行了一系列改造升级:建设调头立交工程,还增加过街天桥,实现交通配套、城市功能与城景美化的整体提升,还建设文旅城中路、南路、建设一路等区域内循环道路,与片区主干道串联,大力加强本区域与郧阳区、老城区的联系,完善整个城市的交通路网。

城市的未来在教育,国瑞文旅城深谙优质教育配套的重要性,项目立项之后,便致力于拉升片区教育质量,积极与张湾区政府接洽沟通,达成投资建设意向,斥巨资打造国瑞文旅城中小学,工程部门恪尽职守,夜以继日保证项目建设进度。目前,小学教学楼教室已完成装修,正在进行外立面装修,中学教学楼也即将迎来封顶。我们以初心和实力,赋能片区美好,用事实助力片区教育升级。

除此之外,国瑞文旅城于社区商业中积极引进多元化商家,实现全龄段社区商业覆盖,力求让每一位业主都能在此找到享受生活的步调。目前已有40余家品牌商家入驻开业,繁华便捷的都会生活已然呈现。

建造一座“大城”是国瑞阳光地产始终如一的目标,让人们在大城中住得舒适、实现城市栖居的国瑞文旅城第四代生态美学住区,让人与自然生态零距离完美结合,为十堰人居再树新标杆。

倾力打造“品质阳光”

国瑞阳光地产,品质上乘之选。公司投资开发项目管理规范,后期服务到位,高度重视产品品质,坚持通过准确的产品定位、科学而人性化的设计,打造绿色生态的居住环境,用一座座品质大盘,善待居住者一生。

也正因为对品质的至臻追求,企业先后被授予“守合同、重信用企业”、房地产企业信用监督评议最佳满意企业、十堰市消费者满意单位,被广大消费者信赖;先后获得湖北“十五”优秀城市住宅小区、全国优质楼盘称心房、湖北房地产年度最佳城市综合体、最佳生态宜居楼盘、“广厦奖”等称号,使公司成为十堰地产行业的风向标;荣获十堰市50强企业、十堰市文明单位等殊荣,尽显企业实力与担当。

国瑞阳光深知多数家庭购买一套房十分不易,故而视质量为生命,让每一位购房者都能享受幸福阳光。

国瑞阳光对品质的极致追求,体现在产品从建设到销售、售后的全流程。在房屋建设过程中加强监管,严格按规范施工,严禁出现任何工程质量问题;在房屋交给业主之前,反复进行检查,发现质量问题及时维修,严禁将有问题的房子交给客户,保证交给业主的每一套房子都是合格的产品,保证每个客户都购买的是称心如意的房子。

以诚信为根本,严禁进行任何虚假宣传。公司本着遵纪守法、实事求是、客观公正的原则,在媒体上所做的每一条广告、宣传都是对产品的真实展示和描述,从不有意夸大、美化事实,误导消费者,欺骗客户。

以合同为基础,严格履行对客户各项承诺。公司坚持买卖自由,双方平等的原则,认真对待与客户签订的每一份购房合同。在签约之前请客户仔细阅读合同各项条款,有疑问的随时提出,有不合适的可以更改,直到双方满意为止。合同一旦签订,属于开发商责任的保证逐条全部落实和兑现到位,不搞特殊化,不歧视任何人。

注重售后服务,让客户居住得开心。国瑞阳光对客户购房后所反映的每一个问题,无论大小,都认真对待,高度重视,并在第一时间妥善解决。公司专门成立售后服务队,凡公司出售的房子,属于施工质量问题的,在保修期内免费维修,超过保修期的只收取成本费用,属于非施工问题的,协调相关方解决。公司还投资1000多万元,建成了国瑞阳光之家,为各小区业主提供免费休闲、娱乐等社区服务,由公司出资常年开展各类丰富多彩的文体活动,营造良好的居住生活环境,提高小区居民的幸福指数,广大业主充分感受到了阳光大家庭的温暖。