

优化绿色金融服务 助力绿色低碳发展

——工行十堰分行绿色金融工作综述

记者马胜江 通讯员郭娜



走访鄂西绿色低碳工业园



深入木瓜和石榴种植基地调研

践行绿色金融理念,优化绿色金融服务,加大绿色信贷力度,今年以来,工行十堰分行紧紧围绕我市绿色低碳发展示范区和绿色产业体系建设,聚焦公共交通、水利水电、清洁能源、产业升级、生态环保等重点领域,推动绿色信贷工作再上新台阶。截至3月底,该行绿色贷款余额达44.76亿元,较年初净增4.05亿元。

践行绿色金融理念

长期以来,中国工商银行从战略高度在全行持续推进可持续发展绿色金融,积极制定支持环保、节能、清洁能源、绿色交通、绿色建筑等绿色、低碳产业行业准入政策,积极宣传推行绿色信贷。工行十堰分行积极践行总行绿色经营理念,要求各部门、支行严格遵守国家环保法律法规,认真执行上级行制定的产业政策、行业准入政策,从与客户建立信贷关系开始,就要求从事生产加工的工业企业提供环评报告或环保主管部门出具的证明文书,在业务审批中严格按照绿色信贷业务授权审批制要求,贯彻落实绿色信贷相关规定,积极开展绿色信贷服务。同时,在落实“环保一票否决制”前提下,把控风险,进一步加大信贷业务新品种和新领域拓展力度,努力在股权、并购、银团等绿色金融领域业务实现新突破。

为深入践行绿色金融理念,倾力做好绿色金融服务,大力支持我市绿色金融改革试验区创建,全力助推我市绿色低碳发展示范区建设,该行先后出台《关于进一步加强绿色金融建设的意见》《中国工商银行十堰分行绿色金融实施方案》等文件方案,要求全行统一思想,提高政治站位,积极践行“绿水青山就是金山银山”发展理念,充分把握绿色金融发展战略机

遇期,深入推进全行绿色金融建设,努力实现在绿色债券发行、绿色债券承销及投资以及绿色理财、绿色租赁等全口径投融资同业领先。

优化绿色金融服务

为全面优化绿色金融服务,工行十堰分行成立由党委书记、行长任组长,行党委委员、副行长任副组长,信贷与投资管理部、公司金融业务部、普惠金融事业部、财务会计部、内控合规部等部门主要负责人的绿色金融工作领导小组,设置领导小组办公室,制定议事规则,明确责任分工,加大服务考核力度,针对生态农业、节能减排、绿色低碳转型企业、水资源节约与防治、生态保护、安全生产、文物保护等行业领域,优化服务流程、建立绿色通道,提升业务质效,实现绿色贷款提升。积极推行“鄂绿融”专项政策工具,大力支持绿色低碳转型发展,利用绿色融资专项政策,加大对绿色低碳创新转型发展制造企业以及节能环保、可再生资源企业和绿色低碳转型产业票据类业务投放。

将绿色贷款要求纳入全行经营考核,在全行KPI考核中制定专项考核目标,提高考核得分占比和考核权重。在专业考核中加大对绿色信贷业务考核,对绿色信贷占比完成率低、绿色信贷标示不充分或分类不严谨不准的进行通报批评和督促整改,在专业考核中扣减绿色信贷考核评分。

围绕绿色产业金融服务需求,加强绿色金融和气候投融资领域新模式、新业态研究,提供全方位、更具特色和针对性的绿色金融创新产品和服务。推出特色创新信贷产品服务,包括创新绿色供应链、

绿色园区、绿色生产、绿色建筑、个人绿色消费等绿色信贷产品,探索推广新能源贷款、能效贷款、合同能源管理收益权质押等能源信贷品种,积极参与绿色企业债券、绿色金融债券、绿色资产支持证券等各类产品承销及投资活动,持续扩大绿色债券投资规模。

加大绿色信贷投放

近年来,工行十堰分行紧紧围绕市委、市政府工作部署,聚焦公共交通、水利水电、清洁能源、节能改造、生态环保等重点领域,贯彻落实绿色低碳发展示范区建设等重点工作,持续加大信贷支持力度,全力支持我市绿色产业发展。截至3月底,该行民营企业贷款25.83亿元,较年初净增1.83亿元;战略新兴产业公司贷款18.76亿元,较年初净增6.68亿元;制造业公司贷款14.38亿元,较年初净增2.58亿元,各项指标远超省下达的年度计划。

我市是全国首批10个地下综合管廊试点城市之一,地下综合管廊PPP项目是“智慧十堰”的重要建设内容,能够整合政企二元结构管网系统,优化管网布局,形成全市一张网、一盘棋的管网体系和管理模式,可有效降低管网建设和运营维护成本,提高地下空间利用效率。同时,该项目可高效服务和联动城市智能消防、智能市政、智能交通及智能电网等建设运行,为智慧十堰建设奠定坚实基础。该项目于2018年9月投产运营,已建成4个管廊智慧运维管理平台,基本实现管廊“智慧化”管理。为进一步降低财务成本,优化企业融资结构,中建十堰城市管廊建设运营管理有限公司向工行十堰分行

申请办理项目运营期贷款。该行收到项目方需求后,立即与客户就项目情况、融资方案进行接洽沟通,积极推进贷款业务申报,逐一解决贷款申报中遇到的各种难题,于2022年12月完成该项目运营期贷款审批17.5亿元,1月12日成功发放首笔“十堰市地下综合管廊PPP项目”贷款,合计金额2.86亿元。

今年以来,工行十堰分行密切跟踪做好我市新能源与智能网联汽车产业服务,围绕本土优质新能源企业全力提供融资支持,实现易捷特新能源汽车有限公司8000万元流动资金贷款,湖北万润新能源科技股份有限公司4200万元流动资金贷款投放,有力助推辖内新能源汽车产业扩大发展。同时,持续做好清洁能源领域重点项目融资支持,成功申报京能光伏+电项目、潘口抽水蓄能项目,成功实现孤山航电枢纽等重点清洁能源项目投放。持续做好绿色交通领域服务,积极支持智能绿色现代化基础设施体系建设,大力支持加快构建以高速铁路、高速公路、航运、城市快速公路为主体的综合交通网络体系建设,推动形成“网络完善、便捷高效、绿色低碳、智慧共享”的区域性现代化综合交通枢纽建设。一季度,累计向武当路与三峡路复线项目、十巫北高速、郑万高铁等项目发放贷款2.05亿元,有力支持了全市绿色交通项目建设。



镇安县民主政府临时驻地旧址

镇安县民主政府临时驻地旧址位于十堰市郧西县湖北口回族乡西峡口村4组滚子坪。

1947年11月17日,陈(赓)谢(富治)兵团4纵12旅36团攻克镇安县城,当日组建镇安临时民主政府。随后挥师东进。23日,部队在郧西县湖北口召开会议,正式宣布成立中共镇安县委和人民政府,希任县委书记,李忠政任县长。在之后的两年多时间里,镇安县政府曾多次驻扎于西峡口村4组滚子坪祝家院和蔡家院。

当时的镇安县,辖今镇安东部及郧西庙川区全境,西峡口至湖北关一带为其三区。36团继续东进时,留下干部在这里组织农民协会,发展人民武装。其后在很短的时间内,开展了轰轰烈烈的土改运动,组建了西峡口、龙王滩、董家川等5个农民协会、5个民兵队,成立了3个区分队,后编入县3队。县3队成立后,转战山阳、镇安、旬阳、郧西等地,同杠子队、保安队及敌正规军进行了艰苦卓绝的斗争,有力地打击了反动武装的嚣张

气焰。1949年,郧西全境解放后,镇安县民主政府撤出西峡口,隶属陕西省,湖北口乡重新划归郧西县管辖。

图为镇安县民主政府临时驻地旧址。



公告

尊敬的子胥湖明月观澜项目业主和客户: 您好!

因湖北子胥湖置业开发有限公司(我司)与绿城置业发展集团有限公司(以下简称“绿城发展”)合作的子胥湖明月观澜项目一期一标段已完工,经我司与绿城发展友好协商,同意与绿城发展终止子胥湖明月观澜项目的建设委托管理服务合同关系。鉴于此,自2023年4月21日起,本项目均不再以任何形式使用“绿城”品牌及“绿城明月观澜”案名进行营销宣传与推广。

上述委托管理服务合同终止系基于双方战略发展之需要作出的合法经营行为,后续我司将继续履行承担作为开发商基于本项目对各位业主和客户的义务和责任,完成房地产开发的后续服务工作。子胥湖明月观澜项目前期物业服务工作仍由绿城绿发生活服务集团负责。

感谢您对子胥湖明月观澜项目的关注和支持。特此公告,望周知。

湖北子胥湖置业开发有限公司 2023年5月8日

十堰市国有建设用地使用权拍卖出让公告

(2023年第5号)

经十堰市人民政府批准,十堰市自然资源和规划局决定公开拍卖1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

- 一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见附表)
二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织,除因拖欠土地出让金、存在违法用地、闲置土地等行为被纳入土地市场不良行为记录档案或国家法律、法规另有规定的外,均可申请参加竞买。土地竞买人应单独竞买。
三、申请人可于2023年5月29日16时前,到十堰市公共资源交易中心三楼向我局提交书面申请(不接受电子邮件、邮寄、电话或口头报名),并按拍卖公告和拍卖文件规定缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为2023年5月29日16时,申请人名称与交款人名称应当一致。申请人的竞买资格将在2023

- 年5月30日11时前予以确认。
四、本次拍卖出让资料和要求,详见土地拍卖出让文件。申请人可于2023年5月29日16时前从十堰市自然资源和规划局网站、十堰市公共资源交易中心网站下载。
五、拍卖会时间:2023年5月30日16时
拍卖会地点:十堰市公共资源交易中心四楼拍卖室
六、其他事项
1.本次拍卖出让地块设有底价(保留价),按照不低于底价且价高者得的原则确定受让人。
2.本次拍卖出让事项如有变更,将在有关媒体刊登变更公告并书面通知竞买人,以变更公告或书面通知为准。
3.竞买人可自行踏勘现场。需要组织现场勘查的,请提前预约。
4.未竞得人缴纳的竞买保证金,拍卖活动

- 结束后5个工作日内无息退还。
七、查询网址
本公告和本次拍卖出让结果在十堰市自然资源和规划局网站、中国土地市场网站和十堰市公共资源交易中心网站同时发布。
八、联系方式
出让:十堰市自然资源和规划局
地址:十堰市北京北路87号
联系人:杨瑾 李金霖

- 联系电话:0719-8102831
十堰市公共资源交易中心联系人:勾卉
地址:十堰市北京中路82号—A市民服务中心四楼
联系电话:0719-8683961
九、保证金缴纳方式
竞买人在缴纳竞买保证金前,应当先通过十堰市国土储备中心报名资格预审,资格预审通过后,再缴纳竞买保证金。

- 收款全称:十堰市财政局财政专户
开户银行:湖北十堰农商银行北京路支行
账号:82010000000515711
开户行号:402523009357
十堰市自然资源和规划局 2023年5月8日

序号	地块编号	土地界址与空间范围			规划用途	出让年限(年)	起始价	
		地块位置	地块面积(平方米)	规划容积率			总价(万元)	保证金(万元)
1	十政储出(2022)20号	经济技术开发区东怡路	15456	≤3.25	城镇住宅用地(可配建商业用房所占比例≤10%)	70/40	5800	1160