



## 老旧小区变身“幸福港湾”

图/记者潘世新 文/记者曾雨

“小区改造后真漂亮，像个新小区，平时在楼下晒晒太阳、遛遛弯，别提多惬意。”6月20日，聊起小区的变化，张湾区花果街道头堰社区南村大院小区居民李阿姨不禁感叹。

南村大院小区始建于上世纪80年代。历经30多年风雨沧桑，当年的居民们步入老年，小区也日渐残破——道路坑洼、红色砖墙老化、下雨积水、楼顶漏水、停车混乱等诸多问题，导致小区居民获得感、满意度一直不高。

2022年，该小区纳入老旧小区改造范围。改造后，简约大方的墙体、干净平整的道路、施划有序的停车位、生机勃勃的绿植、丰富多样的体育健身设施……小区面貌完全不一样，大伙儿住着舒心多了。”看着小区从旧到新的变化，居民们脸上洋溢着幸福的笑容。

近日，在茅箭区武当路街道路北社区锻造新村小区，施工人员正在进行墙面粉刷、长廊搭建等工作。路北社区广泛发动居民参与老旧小区改

造，在全体居民共同努力下，改造工程一步步从规划变为现实。目前小区改造已完成70%以上，项目将在8月底完工。

这是我市推进老旧小区改造的缩影。近年来，我市深入推动城区老旧小区改造工作，不断增强群众获得感、幸福感、安全感。据统计，2022年我市共改造老旧小区183个，涉及居民32358户，全部完工。

2023年我市计划改造老旧小区209个，涉及全市10个县市的49839户居民，预计投入资金17亿多元。截至5月底，改造小区工程已全部开工，已完工户数6020户，完工率12%。

老旧小区换新颜，改出满满幸福感。改造后的各个小区，整修了小区道路、雨污水电气等管网，安装了监控、照明等设施，粉刷了楼体外墙、公共楼梯间，坑坑洼洼的道路变得平整干净，停车位规划整齐，小区从颜值到舒适度都显著提升，群众收获了满满的幸福感。



- ① 茅箭区五堰街道燕林社区燕林小区加装电梯，为居民提供便利。
- ② 茅箭区五堰街道六堰山社区广电锦苑小区环境优美，墙绘增彩。
- ③ 张湾区花果街道铸一社区铸一新村小区加装电动车充电设施和雨棚。
- ④ 郧阳区城关镇武阳岭社区滨江花园小区新增健身设施。
- ⑤ 张湾区花果街道铸一社区铸一新村小区新设置晾衣架，方便群众晾晒衣物。
- ⑥ 张湾区红卫街道王湾社区幸福食堂内，老年人们其乐融融。
- ⑦ 张湾区花果街道头堰社区南村大院小区粉刷外墙、平整道路、规划车位、增设健身设施，增强了居民幸福感。

