

郧阳区政协察民情补短板助推油橄榄产业发展

破解繁育难题 提升种苗质量

本报讯 记者杨柳 通讯员陈新才 徐明玖报道：“经过一年多培育，我们繁育的油橄榄苗木扦插存活率达到50%。繁育出圃一月之久的5万多株油橄榄幼苗存活率高达95%以上，比我国油橄榄之乡甘肃陇南油橄榄苗木移栽的平均成活率高5个百分点。”6月28日，郧阳区林业科学研究所所长王洪涛兴奋地告诉记者。

郧阳区拥有独特的土壤、气候等资源禀赋，已有50多年油橄榄种植历史。但

由于缺乏油橄榄种苗繁育技术，农民种植的苗木只能从外地订购并引种，许多橄榄树苗栽下后长期不开花不结果，影响了农民种植积极性。不少企业或个人尝试自主繁育油橄榄苗木，但幼苗出圃成活率均不到10%。

郧阳区政协在“下基层察民情解民忧暖民心”实践活动中了解这一情况后，立即配合区林业科学研究所探索解决办法。在多方努力下，郧阳区启动自

主繁育油橄榄种苗项目，补齐本土种苗繁育缺失短板，打消农民产业发展顾虑。该项目自2022年3月启动苗床、大棚、水肥一体化系统等基础设施建设；4月至11月，选定树形作为种苗繁育母树；2022年11月至今，该区林业科学研究所工作人员严格执行育苗管理操作流程，每天实施无缝衔接管理，最终取得喜人成绩。

“种子种苗产业被誉为农业‘芯片’，

经过区林业研究人员的不懈努力，我们从外地购进油橄榄种苗的历史将一去不复返。”郧阳区政协主席、区油橄榄产业链长党永生介绍，本土化油橄榄种苗繁育成活率超95%这种实质性突破，不仅填补了郧阳区油橄榄育苗空白，还为产业链升级提供新动能，标志着全区油橄榄产业驶入高质量发展快车道。下一步，该区将加大科技化、规模化育苗投入，把统一育苗工作做优做大做强。

市市场监管局

转作风优服务为企业减负

本报讯 通讯员王婧秋报道：6月30日，市市场监管局联合应急管理局对危化品生产企业开展检查，对存在的安全隐患督促整改，并制发《关于规范互联网销售危险化学品行为的行政指导意见书》，指导各危化品从业单位规范网络危化品行为及发布相关信息。

今年以来，该局以解决市场监管系统行风突出问题为着力点，强化协同监管、部门联合，深入推进互联网销售危险化学品专项治理。依据各部门的业务范围，共同开展业务核查和法律法规、惠企政策宣讲，实现“一次检查、全面体检、进一次门、办多项事”，有效避免多头重复检查，提升监管效能，切实减少对企业正常生产和经营的干扰。同时，加强行政指导，压缩时间、简化流程，助力企业减负增效。

截至目前，该局联合相关部门在线检查网站、网店386家次，发现涉嫌违法信息3条，均已进行删除、下架，下达责令整改1次，开展行政指导3次，确保责任不缺位、监管不缺失，有效防范安全风险，保障人民群众生命财产安全。

市林业局

坚决抵制“升学宴”“谢师宴”

本报讯 特约记者李镇海报道：6月28日，市林业局与今年有子女参加中考高考的党员干部签订承诺书，要求党员干部带头遵守廉洁纪律各项规定，坚决抵制“升学宴”“谢师宴”。

该局紧盯当前中考高考结束节点，通过廉政提醒、签订承诺书等举措，从源头防范廉政风险，狠刹人情歪风，努力营造风清气正、文明节俭的良好社会风尚。要求党员干部做到“九个严禁”，严禁违规操办、违规参加各种名目的“升学宴”“谢师宴”；严禁委托、授意、暗示他人代为操办“升学宴”“谢师宴”等活动；严禁提前或延后操办、隐蔽场所操办等方式违规操办“升学宴”“谢师宴”；严禁分批次、多地点或者采取“化整为零”的方式操办“升学宴”“谢师宴”；严禁借子女升学之机收取管理对象礼金、礼品、有价证券；严禁利用职务上的便利，用公款、公物在本单位或者有业务往来单位的宾馆、饭店等操办“升学宴”“谢师宴”；严禁使用公车或借用管理服务对象的车辆送子女入学和外出旅游；严禁用公款或找利害关系单位和个人报销由本人支付的子女学习费用；严禁利用职权接受企业或管理服务对象为子女及家属提供的外出旅游等活动安排。

张湾区纪委监委

“室组地”联动提高工作质量

本报讯 记者刘俊 通讯员高敏报道：6月26日，记者从张湾区纪委监委获悉，该区纪委监委加强能力作风建设，强化“室组地”联动机制，对所发现的区域性、系统性、苗头性、异常性问题集中进行综合分析研判，多举措促整改，不断提升说群众话、办群众事、暖群众心的能力。

结合信访工作实际，充分发挥“室”牵头总管、“组”熟悉情况、“地”解决问题的优势，做实做细做深日常接待、信访件办理、常态化督办等常态工作；重点抓实举报件研判，对信访举报基本情况、主要特点、成因和趋势进行“全方位”综合分析、“全链条”专题分析、“全覆盖”区域分析，形成有数据支撑、具体事例、针对性建议的分析报告；坚持问题导向促落实，强化对乡、村两级纪检监察干部和区直部门的业务指导，提升发现问题能力和信访办理工作质量。

丹江口市国有建设用地使用权拍卖出让公告

丹国土告字〔2023〕第15号

经丹江口市人民政府批准，丹江口市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让2宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见下表)

二、竞买人资格

中华人民共和国境内具备完全民事行为能力且合法存续的法人和其他组织(法律、法规另有规定除外)均可申请参加竞买，申请人有下列行为之一的其竞买申请不予受理：

1.在丹江口市国有建设用地使用权使用过程中有欠缴土地出让金，土地违法违规案件未接受处理等行为的；

2.在“信用中国”网站被列为失信被执行人、政府采购严重违法失信当事人和重大税收违法案件当事人等失信联合惩戒对象的；

3.其他法律法规规定不得参与竞买的情形的。

三、拍卖文件获取

本次拍卖出让活动委托湖北诚丰拍卖有限公司组织实施，出让资料和要求详见拍卖出让文件。申请人可于2023年7月2日至2023年7月24日16时前到湖北诚丰拍卖有限公司获取拍卖出让文件。

四、报名申请与资格审查

申请人可于2023年7月2日至2023年7月24日16时前，到湖北诚丰拍卖有限公司提交书面竞买申请(不接受电子邮件、邮寄、电话或口头报名)，并按拍卖文件规定缴纳竞买保证金，竞买保证金到账的截止时间为2023年7月24日16时，申请人名称与交款人名称应当一致。

经审查，竞买人具备申请条件并按规定缴纳竞买保证金的，将在2023年7月24日17时前确认其竞买资格。

五、其他事项

1.本次国有建设用地使用权拍卖出让设有出让底价(保留价)，按照不低于底价且价高者得的原则确定竞得人；

2.拍卖出让事项如有变更，将在本次公告发布媒体刊登变更公告并书面通知竞买人；

3.竞买人可自行踏勘，需要组织现场勘查的，请提前预约现场勘查；

4.未竞得人缴纳的竞买保证金，拍卖活动结束后5个工作日内全额无息退还。

六、竞买保证金缴纳账户

开户名称：丹江口市土地收购储备

供应中心

开户行：中国农业发展银行丹江口市支行

账号：2034 2038 1001 0000 0487 511

开户行：中国邮政储蓄银行丹江大道支行

账号：9420 0401 0090 0688 89

开户行：湖北丹江口农村商业银行

均州支行

账号：8201 0000 0049 8548 9

开户行：工商银行丹江口汉江支行

账号：1810 8215 2902 0062 285

开户行：建设银行丹江口市人民路支行

账号：4205 0161 6634 0000 0295

开户行：农业银行丹江口市支行

账号：1720 1201 0400 2462 3

开户行：湖北银行丹江口市支行

账号：1702 0220 0000 0023 8

七、拍卖时间、地点

拍卖会时间：2023年7月25日15时30分

拍卖会地点：丹江口市水都大道38

号孵化器大楼二层丹江口市公共资源交易

中心拍卖室

八、查询网址

本公告和本次拍卖出让结果可在中

国土地市场网查询

(网址http://www.landchina.com/)。

九、联系方式

联系单位：丹江口市公共资源交易中心

联系地址：丹江口市水都大道38号

联系人：曾女士 15007189925

联系单位：丹江口市土地收购储备

供应中心

联系地址：丹江口市深沟路2号

联系人：艾先生 0719-5236659

联系单位：湖北诚丰拍卖有限公司

联系地址：丹江口市人民路116号

联系人：张女士 0719-5211109

丹江口市自然资源和规划局

2023年7月1日

宗地编号	土地位置	宗地面积(m ²)	规划用途	规划指标要求			出让年限(年)	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率			
2023-05	三官殿街办许家畈村	21544.81	商服用地	≤1.5	≤40%	≥30%	40	1382	700
2023-40		40009.95						2517	1260

十堰武当山机场飞行区改扩建项目环境影响评价征求意见稿公示

一、环境影响报告书征求意见稿及公众意见表的获取方式

1.网络链接

可查阅十堰武当山机场集团有限公司官网公告网址：http://www.sywdjic.com/show-45-1473-1.html。

2.纸质报告

请前往十堰经济技术开发区机场大道1号武当山机场公司工程部查阅。

二、征求范围

十堰武当山机场飞行区改扩建项目环境影响评价范围内的公民、法人和组

织，鼓励环境影响评价范围之外的公民、法人和其他组织参与。

三、提出意见的方式和途径

公示期间，可下载公众意见表进行填写，并通过下述联系方式直接向建设单位、环评单位反馈。

建设单位：郑先生

0719-8876800 406421530@qq.com

环评单位：喻工

18062133025 1600706621@qq.com

十堰武当山机场集团有限公司

2023年7月1日

十堰经济技术开发区工业项目“标准地”国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

(2023年网挂第3号)

经十堰经济技术开发区管委会批准，十堰市自然资源和规划局十堰经济技术开发区分局决定以网上挂牌方式公开出让3宗“标准地”国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、“标准地”地块基本情况

(一)地块范围及性质(见下表)

以上地块需满足：亩均固定资产投资强度不低于300万元、投产亩均税收不低于20万元。

挂牌要求：

1、土地成交后，竞得人通过资格审查，应在2个工作日内持有关资料原件与出让方签订《成交确认书》。竞得人支付的竞买保证金转作竞得地块的出让金。

2、竞得人在签订《成交确认书》后10个工作日内，凭《成交确认书》与十堰经济技术开发区管委会签订《“标准地”项目建设投资协议》，与十堰市自然资源和规划局十堰经济技术开发区分局签订《国有建设用地使用权出让合同》，竞得人按《国有建设用地使用权出让合同》和《“标准地”使用协议》的约定使用土地。如因竞得人原因不能按时签订《国有建设用地使用权出让合同》的，出让方将依法解除《成交确认书》，竞得人竞买保证金不予退还，并承担

相应法律责任。

3、竞得人在土地成交后45日内(含成交当日)必须缴清全部土地出让金。竞得人在缴清税费10个工作日内，由十堰市自然资源和规划局十堰经济技术开发区分局与受让人进行土地交付并签订《交地确认书》。

4、竞得人须承诺竞得后，在土地所在地内注册具有法人资格的项目公司，并以该项目公司的名义签订《出让合同》，办理企业注册登记。

5、该“标准地”的区域评价(规划环评、矿产压覆、地灾环评)已完成，竞得人在取得土地后，须根据各相关行业管理规定到相关部门办理地块评价(备案)手续。

6、受让人应严格执行本地块的规划条件，严格按照相关指标要求落实。受让人须承诺在土地正式交付次日起半年内开工，开工后三年内全部竣工，并按《“标准地”项目建设投资协议》的约定办理竣工验收和达产复核手续。

7、出让方依据投资建设协议的约定，对“标准地”分时段办理不动产权证。

二、竞买人按以下要求参与竞买

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加国有建设用地使用权招标拍卖挂牌交易活动。

凡在本市城区国有建设用地使用权公开出让过程中有不良竞买行为，涉嫌违法用地未接受处罚前，因自身原因闲置土地，以及拖欠土地出让价款的自然人、法人和其他组织(包括其法定代表人)，均不得申请竞买。

三、用户注册与竞买申请

1、竞买申请人依照规定，向CA数字证书武汉办事处办理CA数字证书；

2、竞买申请人办理CA数字证书后需完成网上注册(注册时应按系统操作说明认真填写注册表格、提供真实、有效的注册信息，成为注册用户)；

3、竞买申请人需办理网上银行支付系统。

四、竞买报名

竞买人须于2023年7月27日16时前登录十堰市国土资源局网上交易系统提交竞买申请书并缴纳竞买保证金(以银行到账时间为准)。申请人名称与交款人名称应当一致。申请人的竞买资格将在2023年7月28日11时前予以确认。

五、挂牌出让时间、地点

公告时间：2023年7月1日至7月20日，计20天。

挂牌时间：2023年7月21日至7月31日16时30分，计11天。

摘牌时间：2023年7月31日16时30分。

摘牌地点：十堰市公共资源交易中心

六、出让文件获取

本次挂牌出让资料和要求，详见土地挂牌出让文件。申请人可于2023年7月27日前从十堰市国土资源局网上交易系统网站下载，也可到十堰市自然资源和规划局十堰经济技术开发区分局业务二室查阅。

七、其他事项

1、本次挂牌出让地块设有底价(保留价)，按照价高者得的原则确定受让人。

2、本次挂牌出让事项如有变更，将在有关媒体刊登变更公告或书面通知竞买人，届时以变更公告或书面通知为准。

3、竞买人可自行踏勘现场。需要组织现场勘查的，请提前预约。

4、未竞得人缴纳的竞买保证金，挂牌活动结束后5个工作日内无息退还。

5、竞得人逾期或拒绝签订书面《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》《国有建设用地使用权出让合同》，不按时支付土地出让价款应承担违约责任，其竞得结果无效，竞买保证金不予退还。

6、违约人将被纳入不诚信用户名单，予以公示。不诚信用户在一年内不得参加十堰市任何国有建设用地使用权出让活动。

八、联系方式

出让方：十堰市自然资源和规划局十堰经济技术开发区分局

地址：十堰市白浪中路21号

联系人：何一

联系电话：0719-8318737

CA数字认证证书办理联系人：陈龙辉

联系电话：18607113805

地址：湖北省武汉市洪山区文化大道555号融创智谷C2-2栋1601室

九、查询网址

本公告和本次拍卖出让结果在十堰市自然资源和规划局网站、中国土地市场网站和十堰市公共资源交易中心网站同时发布。

十、保证金缴纳方式

竞买人申请人办理好网上银行系统后直接将竞买保证金缴入以下账户：

收款全称：十堰经济开发区财政局非税收入汇缴结算户

开户银行：农商银行白浪支行

账号：82010000003272876

联系人：汪丽

联系电话：

0719-8255897 13636149801

十堰市自然资源和规划局十堰经济技术开发区分局

2023年7月1日

地块编号	土地位置	用地指标	产业准入	起始价(万元)	保证金(万元)	加价幅度(万元)
十开储出(2022)14号	十堰经济技术开发区空港产业园	面积	汽车零部件感应加热挤压铸造项目	564	170	6
		规划用途				
		出让年限				
		容积率				
		绿地率				
十开储出(2023)1号	十堰经济技术开发区空港产业园	面积	汽车零部件设计、开发、加工	393	120	4
		规划用途				
		出让年限				
		容积率				
		绿地率				
十开储出(2023)6号	十堰经济技术开发区空港产业园	面积	汽车零部件、标准件、普通机械产品加工、销售	247	75	3
		规划用途				
		出让年限				
		容积率				
		绿地率				