“数字检察”化难题解民忧

——茅箭区人民检察院探索诉源治理和基层社会治理新方式

记者**王雁博** 通讯员**王静雯**

“感谢检察机关提出建议，我们已经切实履行保护职责，就这起农用地使用不当问题进行了全面整改。”7月28日，茅箭区人民检察院通过该区综治中心视联网平台，对一起涉耕地保护行政公益诉讼案件举行线上公开听证。这是该院积极拓展数字检察“触角”，因地制宜探索诉源治理和基层社会治理新方式，以12309检察服务中心规范化建设为牵引，与综治中心实现多维共建的一个案例。

联通一线，深度融入综治平台

“12309‘线上+线下’入驻咱们综治中心，强化基层矛盾‘源头治理’，非常有意义！”近日，茅箭区综治中心负责人对区人民检察院积极主动联通综治视联网平台表示欢迎。

7月中旬，茅箭区人民检察院按照“一站式”检察服务综合平台建设要求，主动深化“检网融合”，将12309检察服务中心接入综治中心视联网平台，与综治中心、信访、住建、卫健局和人民法院等近90个有关单位联通，打破信息壁垒，实现与区、街道、村（社区）三级信息互联互通、屏对屏调度指挥。在乡镇、街道、综治中心设立检察服务站，公示联络检察官姓名、联系方式和职能职责，打通了检察工作助推社会治理、服务群众的“最后一公里”。

协同共建，延伸检察服务职能

“您有什么诉求，咱们慢慢说。”每天早晨一上班，轮值的检察官就来到位于茅箭区综治中心的12309检察接访室，接待来访群众。

检察官认真倾听群众诉求，细心梳理案件事实，耐心释法说理，真诚的态度让来访群众信服又暖心。

“我们进驻综治中心后，进一步延伸了12309检察服务职能，通过‘一窗口受理、一体化服务’，努力做到让群众‘只进一扇门、最多跑一地’。”茅箭区人民检察院相关负责人告诉记者，该院全面落实“专人接听”，配备录音、录像等技术设备，畅通“信、访、网、电”接访渠道，打造集服务大厅、网络平台、热线电话于一体的服务阵地。

科技助力，高效化解矛盾纠纷

“借助科技的力量，把听证会开到群众‘家门口’，我觉得很新鲜、很实用。”人民监督员施堰红对茅箭区人民检察院“云听证”活动赞不绝口。

12309接入综治视联网平台后，可与区、乡镇（街道）、村（社区）和人民群众实时联动，对群众诉求第一时间受理、第一时间答复，实现“让数据多跑路、群众少跑腿”，以更实举措融入诉源治理和基层社会治理。

下一步，该院将依托综治中心这一社会治理平台，靠前解决矛盾隐患，把涉及群众身边的“小事”在群众身边解决好，全心全意解民忧、办实事、暖民心，为茅箭区形成共建共治共享的社会治理格局贡献检察力量。

郧阳区人民检察院

坚持党建引领 建设清廉机关

本报讯 通讯员**贺兴**报道：7月31日，全市检察机关党建与业务融合典型案例评审现场会在郧阳区人民检察院召开。

活动现场，各县市区人民检察院交流党建与业务融合发展典型案例，汇报工作经验，探讨如何推进党建与检察业务相融合。经综合计分，共审议评比出六个优胜案例。

评审会上，郧阳区人民检察院交流了坚持党建引领推动清廉机关建设的经验。据悉，近年来该院坚持思想“筑廉”，淬炼政治忠诚之魂；坚持制度“固廉”，筑牢拒腐防变之堤；坚持监督“护廉”，织密纪律作风之网；坚持文化“育廉”，厚植廉洁土壤之源，成功创建全市“清廉机关示范点”。

加强监管保安全

▲7月27日，竹山县市场监管局宝丰市场监管所执法人员深入宝丰镇五福龙井旅游区，对景区娱乐设施开展专项检查，确保游客安全消费、放心消费。图为执法人员对景区观光车进行安全检查。 特约记者**朱本双** 通讯员**方毅 陈超** 摄

茅箭区

建设法治政府 优化营商环境

本报讯 通讯员**杨晓璐**报道：7月31日，茅箭区政府邀请法律顾问、湖北无为律师事务所律师胡典勋，给党员干部作题为《行政协议视角下的招商引资协议》的专题讲座。

本次讲座围绕《最高人民法院关于审理行政协议案件若干问题的规定》中有关行政协议的规定，讲解行政协议的显著特征、内涵范围、招商引资协议的性质判断等，让党员干部对如何依法依规开展招商引资工作有了更加深入的理解。

茅箭区政府要求，各部门要加强对招商引资协议的理解并用于工作实践，不断提高运用法治思维和法治方式解决实际问题的能力和水平，持续推进法治政府建设，全力优化营商环境，助力企业发展。

郧西县市场监管局

落实减税政策 规范银行收费

本报讯 记者**马胜江** 通讯员**曾义平 李荣梅**报道：7月26日，郧西县市场监督管理局组织召开全县商业银行收费治理工作会议，部署商业银行服务收费监督检查工作，确保各项减税降费政策落到实处。

会上，8家银行机构负责人围绕做好商业银行服务收费规范工作进行交流发言。该局要求，全县市场监管部门及银行机构要提高政治站位，充分认识开展银行收费整治工作的重要性和必要性；压实主体责任，积极抓好银行违规收费自查整改工作；迅速安排部署，推动银行违规收费专项清理整顿落地见效；强化纪律约束，确保银行违规收费专项清理整顿有序进行。

张湾区工业项目“标准地”国有建设用地使用权网上挂牌出让公告(2023年网挂第1号)

十自张告字(2023)1号

经十堰市张湾区人民政府批准，十堰市自然资源和规划局张湾分局决定在十堰市张湾区国土资源交易网(https://zwq.yongdiwang.cn/trade-engine/trade/index)以网上挂牌方式，向社会公开出让1宗工业用地的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、“标准地”地块基本情况

（一）地块范围及性质：（见下表）

（二）挂牌要求：

1、签订《成交确认书》后45日内，竞得人必须缴清全部土地价款，与张湾区政府签订《“标准地”项目建设投资协议》，与十堰市自然资源和规划局张湾分局签订《国有建设用地使用权出让合同》，竞得人按《国有建设用地使用权出让合同》和《“标准地”项目建设投资协议》的约定使用土地。如因竞得人原因不能按时签订《国有建设用地使用权出让合同》的，出让人将依法解除《成交确认书》，竞得人定金不予返还，并承担相应法律责任。2、签订出让合同后10个工作日内，由十堰市自然资源和规划局张湾分局与受让人进行土地交付并签订《交地确认书》。3、竞买人须承诺竞得后，在地块所在地内注册具有法人资格的项目公司，并以该项目公司的名义签订出让合同，办理登记。4、此宗“标准地”的耕地占用税、土地增值税、契税等相关税费由竞得人按规定承担。5、此宗“标准地”的区域评价已完成，竞得人在取得土地后，须根据各行业管理规定到相关部门办理地块评价（备案）手续。6、受让人应严格执行本地块的规划条件，严格按照相关指标要求落实。受让人须承诺在土地正式交付次日起半年内开工，开工后三年内全部竣工，并按《“标准地”项目建设投资协议》的约定办理竣工验收和达产复核事宜。7、出让人依据投资建设协议的约定，对“标准地”分时段办理不动产权证。

二、竞买资格

中华人民共和国境内外的法人和其他组织（除法律、法规和本公告另有规定外）均可申请参加。申请人应单独竞买。凡在本市城区国有建设用地使用权公开出让过程中有不良竞买行为，涉嫌违法用地未接受处罚前，因自身原因闲置土地，以及拖欠土地出让价款的企业（包括其法定代表人和控股股东），均不得申请竞买。

三、用户注册与竞买申请

1、竞买申请人依照规定，向CA数字证书办事处（武汉、宜昌、襄阳等）或进入CA证书官网办理CA数字证书（http://www.hbca.org.cn/index.jsp）。2、竞买申请人办理CA数字证书后需完成网上注册（注册时应按系统操作说明认真填写注册表格，提供真实、有效的注册信息，成为注册用户）。3、竞买申请人需办理网上银行支付系统。

四、报名申请与资格审查

申请人可于2023年8月1日16时前登录十堰市张湾区国土资源网上交易系统提交竞买申请书并缴纳竞买保证金，截止时间为2023年8月28日16时前（以银行到账时间为准）。申请人名称与交款人名称应当一致，竞买资格将于2023年8月28日16时30分前在十堰市张湾区国土资源网上交易系统予以确认。

五、挂牌出让时间、地点

网上公告时间：2023年8月1日－2023年8月20日，共计20天。

网上挂牌时间：2023年8月21日－2023年8月31日16时，共计11天。

网上摘牌时间：2023年8月31日16时。

挂牌及摘牌地点：十堰市公共资源交易中心。

六、出让文件获取

本次挂牌出让资料和具体要求，详见土地挂牌出让文件。申请人可从十堰市自然资源和规划局网站下载本次挂牌出让文件，也可到十堰市自然资源和规划局张湾分局土地储备中心查阅。

七、其他事项

1、该宗地用地范围内的地上建筑物、附着物由竞得人与出资建设方另行协商。2、本次挂牌出让地块均设有底价（保留价），按照价高者得的原则确定受让人。3、本次挂牌出让事项如有变更，将在有关媒体刊登变更公告或书面通知竞买人，届时以变更公告或书面通知为准。4、竞买人可自行踏勘现场。需要组织现场勘查的，请提前预约。5、未竞得人缴纳的竞买保证金，摘牌活动结束后5个工作日内无息退还。

八、联系方式

出让人：十堰市自然资源和规划局张湾分局

地址：十堰市文化路6号

联系人：夏俊 翁仁友

联系电话：0719-8676352

CA数字认证证书办理联系人：湖北CA在线客服

联系电话：400-870-8080

027-87739810

地址：湖北省武汉市武昌区水果湖东一路19号附3楼

网上交易系统操作咨询联系人：雷婷亭

联系电话：13871154743

九、查询网址

本公告和挂牌出让结果分别在十堰市自然资源和规划局网站、中国土地市场网、十堰市公共资源交易中心网站和十堰市张湾区国土资源网上交易系统同时发布。

十、保证金账户

竞买人申请人办理好网上银行系统后直接将竞买保证金缴入以下账户：

收款全称：十堰市张湾区财政局财政专户

开户银行：中行十堰张湾支行

账号：579457550634

联系人：左建

联系电话：13971931696

温馨提示：

1、竞买人必须将竞买保证金缴入网上交易系统生成的竞买保证金子账号内，否则，网上交易系统不予受理，竞买人不能获得竞买资格。

2、为避免因竞买保证金到账时间延误，影响您顺利获取网上交易竞买资格，建议您在保证金到账截止时间的2至3天之前缴纳竞买保证金。

十堰市自然资源和规划局张湾分局

2023年8月1日

地块编号	土地位置	用地指标		产业准入	起始价(万元)	保证金(万元)	加价幅度(万元)
张政储出(2023)1号	十堰工业新区	面积	13408平方米	智能装备类	250	250	3
		规划用途	工业用地(M)				
		出让年限	50年				
		容积率	≥1.0				
		绿地率	≤15%				
		建筑密度	≥40%				

清风扬正气 廉洁守初心

我市各地各部门结合实际深入开展党风廉政建设宣教月活动

市委编办

7月26日，市委编办组织党员干部在市中级人民法院参加庭审旁听活动，“零距离”感受法律威严和公正，“沉浸式”接受普法教育，切实增强党员干部“不敢腐、不能腐、不想腐”的思想自觉。

据悉，市委编办聚焦全市宣教月活动主题，通过召开一次动员部署会、讲一堂廉政党课、开展一次廉政谈话、举办一次庆“七一”活动、组织一次党规党纪专题学习、观看一部廉政剧目、举行一次亲情助廉活动、开展一次警示教育、开设一个宣传专栏等“九个一”活动，强化干部纪律教育，培养纪律自觉，锻造过硬本领，为建设绿色低碳发展示范区提供坚强体制机制保障。 （通讯员**党升平**）

市建设工程管理处

7月28日，市建设工程管理处联合市建设工程造价协会在湖北汉江技师学院工程项目现场，举办全市建设工程造价咨询行业能力作风提升暨行业现场交流会。

市建管处围绕如何加强造价咨询行业能力作风建设以及如何破解“两新”组织服务难题等课题，要求各参建企业科学谋划发展规划，转变经营管理模式，提升职业能力水平；依法依纪依规执业，恪守职业道德，保护各方权益；开展廉洁教育，加强行业自律，规范市场行为，营造行业廉洁氛围。

市建管处与各参建企业代表签订《行业廉洁从业承诺书》，强化造价行业与建管部门的廉洁自律，保障工程造价咨询行业透明公正。 （通讯员**王港**）

市人民公园管理处

7月份以来，市人民公园管理处开展丰富多彩的党风廉政建设宣教月活动，让党员干部接受廉洁“洗礼”。

以学“促”廉，弘扬清风正气。通过开展支部主题党日活动、党员干部集中上党课等方式，认真学习党风廉政建设相关内容，教育引导干部职工遵守法纪，弘扬清廉守正之风。以案“警”廉，坚守纪律红线。组织召开“以案为鉴 警钟长鸣”警示教育会议，通过反向约束和正向激励相结合，教育引导党员干部时刻保持清醒头脑，筑牢思想防线。以行“倡”廉，淬炼实干担当。通过上门走访、微信提醒、廉政谈话等形式，开展一系列“廉”味十足的教育活动，教育引导干部职工管好身边人、算好廉洁账，让廉洁文化深入人心。 （通讯员**程亮**）

十堰麻风防治中心

7月25日，十堰麻风防治中心召开不担当不作为突出问题专项整治动员会，安排部署相关工作，要求将专项整治工作与安全生产、党风廉政建设、作风建设等重点工作相结合，确保将专项整治落实到具体工作、具体行动中。

该中心要求，要强化思想认识，深刻认识专项整治工作的重要性，不断增强担当作为、履职尽责的思想自觉和行动自觉，持续营造风清气正、干事创业的良好工作氛围。围绕六个方面整治重点，深入查摆、彻底整改、系统施治，全力推进专项整治落到实处、取得实效。 （通讯员**何瑞雪**）

市财信投资有限公司

7月份以来，市财信投资有限公司认真开展以“加强纪律教育 培养纪律自觉”为主题的党风廉政建设宣传教育月活动，全面提升干部职工廉洁自律意识。

该公司通过集中学习习近平总书记对党的建设和组织工作的重要指示精神、《中国共产党章程》等党纪党规，组织支部书记讲廉政党课、干部职工集中观看警示教育片、集中开展廉政知识测试、中层以上干部签订《清廉家庭承诺书》等系列活动，强化理想信念教育、职业道德教育、作风纪律教育，引导广大干部职工知敬畏、存戒惧、守底线，持续增强干部职工法律意识、责任意识、底线意识。 （记者**马胜江** 通讯员**王嘉珺**）

房县纪委监委

7月26日，房县纪委监委组织各乡镇纪检干事参观反腐倡廉警示教育基地，引导大家以清正廉洁的作风投入基层工作。

7月以来，房县纪委监委通过印发《2023年全县党风廉政建设宣传教育月活动方案》、召开警示教育会议、组织党员干部参观反腐倡廉警示教育基地等方式，深入开展党风廉政建设宣传教育月活动。同时，联合县文学艺术界联合会、县摄影家协会在全县征集以廉洁元素为主题的摄影作品并进行展览，将全面从严治党压力传导到“神经末梢”。

下一步，该县纪委监委将探索新方式方法，引导党员干部形成纪律自觉，对标对表念好“紧箍咒”，筑牢“防火墙”，激发干事创业动力。 （通讯员**贺桢**）

张湾区文化和旅游局

7月27日，张湾区文化和旅游局开展廉政谈话活动，党员干部公开承诺不酒驾、不赌博，切实提高廉洁从政意识，做廉洁文旅人。

该局要求，党员干部要提高个人修养和价值追求，遵纪守法，坚决杜绝侥幸心理，坚决抵制醉驾、赌博、涉黄等违法乱纪行为，做遵纪守法公职人员；坚持依规办事，树立勤政服务意识，优化营商环境，面对诱惑陷阱要站稳立场、守住底线，做清正廉洁的党员干部；算好“廉洁账”，守好“廉洁关”，用心做事、用情干事、低调做人，做务实担当的文旅人。 （通讯员**陆情意**）

张湾区西沟乡

7月17日，张湾区西沟乡围绕“加强纪律教育 培养纪律自觉”主题，召开2023年度党风廉政建设宣传教育月警示教育会议。

会议组织大家集中观看警示教育片，传达学习省、市、区警示教育大会精神，通报部分典型案例，部署有关工作，乡党委书记为乡、村两级干部讲授廉政党课。

该乡要求，党员干部要坚守忠诚信仰之心，当好政治坚定的“明白人”；坚守勤政为民之心，当好服务群众的“贴心人”；坚守务实进取之心，当好干事创业的“带头人”；坚守清正廉洁之心，当好严以律己的“规矩人”，以清廉西沟创建推动各项工作提质增效。 （通讯员**肖智 张翔**）