

我市城区全面启动集中供暖

本报讯 记者曾雨 孟建锦报道:12月5日,十堰城区启动2023-2024年度集中供暖。截至12月6日,东风公司十堰基地122个职工家属区、城区200余个商业住宅小区全面供暖,供暖开通工作正稳步有序推进。

5日晚,在上海城小区一居民家里,室内暖意融融,温度计显示的温度是18.9℃。“5日中午启动的,目前效果不错。”居民朱女士说。

上海城小区有住户1300多户,其中500多户开通暖气。在开通暖气前,物业公司组织人员对设备进行消缺和保养。“目前进水温度在50℃左右,我们将根据天气情况调整温度,达到大家理想的供暖效果,同时

时做好站房值班值守、设备安全巡视,保障冬季供暖。”上海城小区物业公司工程部经理说。

供暖启动后,城区迎来供暖开通高峰。记者6日从京能东风(十堰)能源发展有限公司(简称京能东风)了解到,为确保用户暖气如期开通,该公司组织200多名技术人员分赴城区四大片区开展服务。

今年,东风公司十堰基地职工家属区全面实现供暖市场化。经前期完成冷态调试后,于5日统一调控升温,122个东风公司十堰基地职工家属区全面供暖。“暖气供上以后,感觉很暖和,坐在屋里很舒服。”家住东风公司二休家属楼的业主王刚说。

据了解,今年东风公司十堰基地职工家属区供暖维修改造工程全面完成,该公司十堰基地职工家属区热交换站(热源站)由原来的125个缩减为65个集约高效热力站,供热质量和效果将显著提升。

京能东风供热中心负责人说,目前该公司城区三条供热主线和所有用户支线均已开通,未来几天,城区供热小区将陆续实现供暖。京能十堰热电有限公司负责供热,最大供热能力为860吨/时,目前供热量为560吨/时。京能东风今年腾退部分能量空间,完全能够满足今冬明春全市集中供暖范围内市民的供暖需求。

十堰中燃公司也于12月5日启动今冬明

春供暖工作。该公司以天然气锅炉方式,为大洋五洲、卢浮宫等小区用户供热,总供热面积约180万平方米,服务用户2万余户。

十堰中燃公司负责人说,在启动供暖前,该公司精心组织,合理安排,对供热设备进行“拉网式”专项排查检修,对热网泵、加热器等重要供热设备进行检查,确保设备和供热系统正常运行。供热期间,将加强供热设备设施、管线的巡检,确保发现问题及时处理,保证供热效果和质量。

如有供暖问题咨询,请致电京能东风供暖服务热线:0719-8512612、0719-8512615;十堰中燃公司供暖服务热线:8016978、8016878。

2023年湖北省中职学校财经商贸类专业教学研讨培训在我市举行 80名专业教师参训

本报讯 记者王聪 通讯员王诗婷报道:12月1日至2日,2023年湖北省中职学校财经商贸类专业教学研讨培训会在十堰高级职业学校举行,全省中职学校财经商贸类专业教师80人参加培训。

本次研讨培训为期2天,内容丰富,既有专家讲座,又有交流研讨。国务院政府特殊津贴专家、全国财政行业教学指导委员会副主任委员、二级教授赵丽生以《聚焦专业群特色的财经商贸类课程体系及资源库建设》为题,详细讲解职业学校财经商贸类“五金新基建”(金专、金课、金师、金地、金教材)等内容。

高层次优秀人才1000余人,其中博士100余人,一本以上急需紧缺优秀人才1000余人。

“真是太感谢市大中专毕业生就业指导服务中心了,帮我解决学历认证难题。”市民黄女士激动地说,“我必须为市大中专毕业生就业指导服务中心点个赞!”

由于黄女士原毕业的学校撤销,加之毕业时间久远,证书编号丢失等原因,她的学历始终难以认证,给她的人事档案管理带来极大困扰。市大中专毕业生就业指导服务中心接到黄女士反映的问题后,高度重视并迅速明确负责人,在相关机构和部门的帮助下,指导黄女士顺利解决学历认证问题。

今年以来,按照市教育局工作部署,该中心开展能力作风建设比武活动,比工作热情、比服务质量、比奉献精神、比上岗工作效率、比群众满意度,群众办事满意度大幅提高,办事质量效率明显提升。目前,市大中专毕业生就业指导服务中心已接收应届大学毕业生档案13860份,转递档案3600余份,服务大厅接待办事群众9000余人次,接听咨询电话13000余人次,为100余名毕业生办理鉴定手续,办理大中专学历认证及咨询业务300余人次。

征程万里风正劲,奋楫扬帆再出发。“下一步,我们将从加强就业指导入手,引导高校毕业生转变就业观念;以拓展就业渠道为主,增加高校毕业生就业岗位;用好人才政策,吸引更多高校毕业生来十堰发展。通过一系列措施,让更多有创业意愿和创业能力的大学生投身创业,带动更多人就业。”市大中专毕业生就业指导服务中心主任王锋说。

我市多措并举优化大中专毕业生就业指导服务 助力高校毕业生走稳就业路



我市在陕西师范大学招才引智,用人单位与优秀毕业生现场签约。

本报讯 记者沈进虎 刘登报道:昨日,记者从市大中专毕业生就业指导服务中心获悉,今年以来,1.8万余名驻市高校毕业生总体就

业率86.22%,其中三所高校就业率超过90%。“得益于市大中专毕业生就业指导服务中心组织举办的多场招聘会及就业指导,我找到

了满意的工作,在十堰顺利就业。”目前已在一家汽车零部件生产企业做售后服务工作的湖北汽车工业学院应届毕业生王钧说。

就业是最大的民生。2023年,全市驻市各高校共有毕业生18039人,创历史新高。如何为大学生就业、创业保驾护航?市大中专毕业生就业指导服务中心多措并举,让大学生好就业、就好业。

促就业、稳就业,开拓岗位是前提。市大中专毕业生就业指导服务中心积极拓展高校毕业生就业渠道,不间断推送优质岗位,为毕业生提供更多就业机会。该中心先后组织开展校园招聘活动、专场招聘会等大中型招聘活动50余场次。发动各县市区开展“百县进百校就业促进专项行动”,带领我市企事业单位、学校在全省各地高校举办“才聚荆楚·就在十堰”大型人才招聘活动,累计为1万多名应届高校毕业生和千余家用人单位搭建起沟通桥梁。

截至目前,驻市各高校毕业生落实就业岗位15553人,就业率86.22%,其中留堰就业4067人。湖北汽车工业学院、湖北汽车工业学院科技学院、武当山国际武术学院毕业生就业率超过90%。

为助力高校毕业生高质量充分就业,提高高校毕业生就业率,市大中专毕业生就业指导

服务中心与市人才中心干部一道深入驻市各高校开展就业指导、政策宣传活动10余场次;现场带领毕业生选岗试岗,鼓励毕业生积极主动签约应聘,到工作岗位参加实践锻炼,为30余名就业困难毕业生提供试岗就业机会;多次带领大学生到企业观摩,现场进行就业指导培训。

“这里的工作环境和生活待遇都不错,校领导对我很照顾。单位离家不远,也能方便照顾年迈的父母。”郧阳中学青年教师汪鑫是十堰人,今年毕业于首都师范大学。4月,在一次专项招聘会上,偶然看到家乡的省级重点高中正在招聘,招聘的岗位和自己的专业一致,她就选择回家乡就业。

今年以来,市大中专毕业生就业指导服务中心联合市人才办等多家单位,与全国各地高校对接联系,带领市直各学校、各县市区教育局、民办教育机构到首都师范大学、东北师范大学、华中师范大学等省内外高校开展人才招聘工作。每次招聘活动前,事先通过电话一一联系在招聘所在地读书的我市生源大学生和大学毕业生,邀请他们参加我市举办的人才招聘专场活动,了解我市人才需求,引导他们回家乡工作,为家乡经济振兴、事业发展作贡献。据统计,一系列招才引智活动助我市引进

丹江口市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

丹国土告字[2023] 21号

经丹江口市人民政府批准,丹江口市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让1宗“标准地”国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见附表)

二、竞买人资格

中华人民共和国境内具备完全民事行为能力且合法存续的法人和其他组织(法律、法规另有规定除外)均可申请参加竞买,申请人有下列情形之一的其竞买申请不予受理:

1.在丹江口市行政区域内有建设用地使用权使用过程中有违法用地、因自身原因闲置土地、欠缴土地出让价款等违法违规行为的;

2.在“信用中国”“中国政府采购网”被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信当事人和重大税收违法案件当事人等联合惩戒对象的;

3.其他法律法规规定不得参与竞买的情形。

三、拍卖文件获取

本次拍卖出让活动委托湖北嘉德拍卖有限公司组织实施,出让资料和要求详见

拍卖出让文件。申请人可于2023年12月8日至2023年12月27日16时前到湖北嘉德拍卖有限公司获取拍卖出让文件。

四、报名申请与资格审查

申请人可于2023年12月8日至2023年12月27日16时,到湖北嘉德拍卖有限公司提交书面竞买申请(不接受电子邮件、邮寄、电话或口头报名),并按拍卖文件规定缴纳竞买保证金,竞买保证金到账的截止时间为2023年12月27日16时,申请人名称与交款人名称应当一致。

经审查,竞买人具备申请条件并按规定缴纳竞买保证金的,将在2023年12月27日17时前确认其竞买资格。

五、其他事项

1.本次国有建设用地使用权拍卖出让设有出让底价(保留价),按照不低于底价且价高者得的原则确定竞得人;

2.拍卖出让事项如有变更,将在本次公告发布媒体刊登变更公告并书面通知竞买人;

3.竞买人可自行踏勘,需要组织现场踏勘的,请提前预约现场踏勘;

4.未竞得人缴纳的竞买保证金,拍卖会

结束后5个工作日内全额无息退还。

六、竞买保证金缴纳账户

开户名称:丹江口市土地收购储备供应中心

开户行:中国农业发展银行丹江口市支行

账号:20342038100100000487511

开户行:中国邮政储蓄银行股份有限公司丹江口市丹江大道支行

账号:942004010090068889

开户行:湖北丹江口农村商业银行股份有限公司均州支行

账号:82010000004985489

开户行:中国工商银行股份有限公司丹江口汉江支行

账号:1810821529020062285

开户行:中国建设银行丹江口人民路支行

账号:42050161663400000295

开户行:中国农业银行丹江口市支行营

业部

账号:17201201040024623

开户行:湖北银行股份有限公司丹江口

支行

账号:17020220000000238

七、拍卖时间和地点

拍卖时间:2023年12月28日16时0分。

拍卖地点:丹江口市公共资源交易中心

拍卖室

八、查询网址

本公告和本次拍卖出让结果在中国土地

市场网发布。

中国土地市场网网址:

http://www.landchina.com/

九、联系方式

丹江口市公共资源交易中心(丹江口市

水都大道38号)

联系人:陈俊波 0719-5218826

丹江口市土地收购储备供应中心(深沟

路2号)

联系人:艾先生 0719-5236659

湖北嘉德拍卖有限公司

联系人:韦女士 13677192288

丹江口市自然资源和规划局

2023年12月7日

宗地编号	土地位置	土地面积(m ²)	规划用途	规划指标要求			出让年限(年)	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率			
2020-08	丹江口金家湾工业园	33695.34	工业用地	≥1.0	≥50%	≤15%	50	550	280

2020-08号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均税收不低于15万元/亩;入驻产业:加气混凝土砖块项目。

丹江口市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

丹国土告字[2023]第20号

经丹江口市人民政府批准,丹江口市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让7宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见附表)

二、竞买人资格

中华人民共和国境内具备完全民事行为能力且合法存续的法人和其他组织(法律、法规另有规定除外)均可申请参加竞买,申请人有下列情形之一的其竞买申请不予受理:

1.在丹江口市国有建设用地使用权使用过程中有欠缴土地出让金,土地违法违规案件未接受处罚等行为的;

2.在“信用中国”网站被列为失信被执行人、政府采购严重违法失信当事人和重大税收违法案件当事人等失信联合惩戒对象的;

3.其他法律法规规定不得参与竞买的情形。

三、拍卖文件获取

本次拍卖出让的地块出让资料和要求详见拍卖出让文件,申请人可于2023年12月8日至2023年12月27日16时前到湖北诚丰拍卖有限公司获取拍卖出让文件。

四、报名申请与资格审查

申请人可于2023年12月8日至2023年12月27日16时,到湖北诚丰拍卖有限公司提交书面竞买申请(不接受电子邮件、邮寄、电话或口头报名),并按拍卖文件规定缴纳竞买保证金,竞买保证金到账的截止时间为2023年12月27日16时,申请人名称与交款人名称应当一致。

经审查,竞买人具备申请条件并按规定缴纳竞买保证金的,将在2023年12月27日17时前确认其竞买资格。

五、其他事项

1.本次国有建设用地使用权拍卖出让设有出让底价(保留价),按照不低于底价且价高者得的原则确定竞得人;

2.拍卖出让事项如有变更,将在本次公告发布媒体刊登变更公告并书面通知竞买人;

3.竞买人可自行踏勘,需要组织现场踏勘的,请提前预约现场踏勘;

4.未竞得人缴纳的竞买保证金,拍卖会

结束后5个工作日内全额无息退还。

六、竞买保证金缴纳账户

开户名称:丹江口市土地收购储备供应中心

开户行:中国农业发展银行丹江口市支行

账号:2034 2038 1001 0000 0487 511

开户行:中国邮政储蓄银行丹江大道支行

账号:9420 0401 0090 0688 89

开户行:湖北丹江口农村商业银行均州

支行

账号:8201 0000 0049 8548 9

开户行:工商银行丹江口汉江支行

账号:1810 8215 2902 0062 285

开户行:建设银行丹江口市人民路支行

账号:4205 0161 6634 0000 0295

开户行:农业银行丹江口市支行

账号:1720 1201 0400 2462 3

开户行:湖北银行丹江口市支行

账号:1702 0220 0000 0023 8

七、拍卖时间、地点

拍卖时间:2023年12月28日15时30分

拍卖地点:丹江口市水都大道38号孵化器

大楼二楼,丹江口市公共资源交易中心拍卖室

八、查询网址

本拍卖出让公告和本次拍卖成交结果可

在中国土地市场网查询(网址: http://www.

landchina.com/)。

九、联系方式

联系人:丹江口市公共资源交易中心

联系人:陈先生 0719-5218826

联系单位:丹江口市土地收购储备供应中心

联系人:艾先生 0719-5236659

联系单位:湖北诚丰拍卖有限公司

联系人:张女士 0719-5211109

丹江口市自然资源和规划局

2023年12月7日

宗地编号	土地位置	地块面积(m ²)	规划用途	规划指标要求			出让年限(年)	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率			
2023-30	习家店镇李家湾村	10109.97	工业	不小于1.0	不小于40%	不大于15%	50	135	68
2023-31	习家店镇李家湾村	7803.25	工业	不小于1.0	不小于40%	不大于15%	50	104	52
2023-50	六里坪镇马家岗村	255.11	商服	不大于2.0	不大于50%	不小于30%	40	14	14
2023-58	六里坪镇工业园	860.19	工业	不小于1.0	不小于40%	不大于15%	50	16	16
2023-59	六里坪镇工业园	1365.4	工业	不小于1.0	不小于40%	不大于15%	50	25	25
2023-73	水都工业园	10187.82	工业	不小于1.0	不小于40%	不小于10% 不大于15%	50	167	84
2023-89	六里坪镇工业园	709.58	工业	不小于1.0	不小于40%	不大于15%	50	13	13

备注说明 (1)工业用途地块均为“标准地”项目,固定资产投资强度不低于200万元/亩,亩均税收不低于15万元。(2)“标准地”项目入驻产业要求:2023-30号和2023-31号地块为淀粉制品生产项目;2023-58号地块为汽车悬架、车桥项目;2023-59号地块为数控等离子切割部件生产项目;2023-73号地块为年产500吨优质传统黄酒项目;2023-89号地块为改装整车生产项目。