

十堰解小区治理难题，“居民自己说了算”

变“被动式管理”为“主动式自治”

院里的荒草地种上绿植，并安装了石制桌凳，带孩子的老人惬意地拉着家常；地板、乒乓球桌、窗帘等都是小区业主自发捐赠的；活动室里，几位球迷正在紧张较量……湖北省十堰市张湾区中岳华庭小区在小区党支部带领下，通过街道和社区的放权支持，通过表决清退不作为的前期物业公司，由全体业主当股东成立创治物业公司，变小区服务的“他治”为“自治”。

日前，该小区案例从全国300多个案例中脱颖而出，在北京大学城市治理研究院主办的第三届“中国城市治理创新优秀案例奖”评选活动中获奖。“居民提议建个晾衣场，都能拖个大半年。”曾经，中岳华庭小区是个问题小区，物业公司办事效率不高，小区居民对物业早已不满。2022年7月，经过533户业主投票，物业公司“下了课”。居民们一合计，干脆自己开物业

公司做服务。新的物业公司取名“创治物业”，寓意居民“创自治”，全体业主当上了“股东”，164名小区党员积极亮身份，主动参与到小区治理中来。业主们成立了资金监管小组，还健全了问题分流处理机制，形成“诉求一派单一处理一回访”的闭环。

居民们发现，小区里的暖心细节越来越多：重要路口、公共区域加装了扶手，地下车库加装了照明灯，楼栋外立面贴上了识别号和标识牌。物业收支也透明了，小区广告费和停车位的收入用于电梯和采暖系统的运维，维修资金再也没少过；逢年过节，物业还清算出收入结余，买了慰问品送到业主家。据统计，新的物业公司解决处理问题的回访率达96%，满意度达90%以上；水费、电费、停车费用均进行了下调，半年时间成功为全体业主减负

9.5万余元……“为了办好物业公司，我放弃了以前的工作，收入虽然低了一些，但为大家服务，看到大家满意，我心里开心。”中岳华庭小区业委会副主任兼十堰市创治物业服务有限责任公司法人代表唐刚说，“自己不仅是物业经理，也是党员，还是业委会副主任，三种身份集于一身，使得三方的沟通更顺畅。”

根据处理事务的大小，物业自治公司和业主委员会联合社区，实行“三方联动”服务机制，实现“小事不出小区，大事联合社区”。目前，中岳华庭小区自治模式在十堰市持续推广，在张湾区就有9个小区“复制”该模式。此外，“居民自治”的城市治理精神内核也在发挥影响：茅箭区华产小区经过楼栋会商，为小区加装电梯，方便大家出行；放马坪小区每月开展一次卫生楼栋、卫生家庭评比，改善了小区的

人居环境……坚持政府主导、市场主体、全民参与，“街道党工委—社区党委—小区党支部—楼栋党小组—党员楼栋长”的五级组织体系带动“被动式管理”到“主动式自治”，让居民“当家作主”，一个个小区自治的鲜活案例道出了“治理密码”：十堰用“共同缔造”为老工业城市高质量发展治理提供了样本。

“广泛发动居民开展‘共同缔造’活动，推进社会治理与民生改善良性互动，推动形成人人有责、人人尽责、人人享有的社会治理共同体。”十堰市委书记黄剑雄表示，将群众利益“置顶”，十堰将持续推进党建引领基层治理体制机制创新，推动矛盾纠纷化解在基层、和谐稳定创建在基层、幸福生活创造在基层。（据《新华每日电讯》 新华每日电讯记者李伟 宋立胤）



张澍在2024年十堰金融“早春行”首场政银企对接活动上要求 强化金融支持 增添发展动能

重视金融工作，加强与各金融机构合作，通过一大批项目落地，助推绿色低碳发展示范区建设。金融系统要持续发挥金融在经济发展中的支撑和引导作用，加大信贷投放和政策倾斜力度，让企业有更多“金融活水”。准确把握当前政策多重叠加有利形势，再加力度、再提速度，做到能投尽投、能投早投，为重点产业、重点项目落地提供有力支撑。积极争资源、挖潜力，不断扩大融资需求，持续强化金融供给，营造良好金融环境，以“金融稳、金融进”助推“经济稳、经济进”，推动经济社会高质量发展。

张澍指出，市委、市政府高度

蔡贤忠在房县黄酒科技创新及质量提升专题座谈会上强调 致力科技创新 做强黄酒产业

范庭雨 实习生李书涵报道：1月18日，房县黄酒科技创新及质量提升专题座谈会召开。市委常委、市委秘书长蔡贤忠出席并讲话。会上，江南大学毛健教授团队介绍了房县黄酒科技创新、成果转化、质量安全体系建设等方面情况，并就下一步加强科技研发、技术培训、品牌打造、营销推广等提出意见建议。

蔡贤忠指出，市委、市政府高度重视房县黄酒产业发展，先后出台多项支持政策，全力助推房县黄酒产业做大做强。要解放思想，弘扬产业情怀，加强顶层设计，着力推进技术创新、产品质量提升，加快推进房县黄酒产业高质量发展。蔡贤忠强调，要加强技术研

市审计局 改进审计作风 规范审计行为

郭瑾婧报道：1月15日，记者从市审计局获悉，该局制定文明审计守则（以下简称《守则》），进一步规范审计行为，改进审计作风，推动依法审计、文明审计、廉洁审计。《守则》共八条内容，强调要坚持依法审计，独立客观公正。如实反映审计情况，实事求是揭示问题。落实“三个区分开来”，全面客观看待改革发展中出现的新情况新问题。科学统筹审计项目，同一单位同一年度确需开展多个审计项目的，采取“嵌入式”或“融合式”组织方式，避免重复审计。《守则》要求，审计人员要加强沟通交流，做到“谦虚学”“文明

十堰城区昨免费送出5000份腊八粥 一碗爱心粥 温暖一座城

文/图 记者张靖 张启国

又到一年腊八节，粥香满城暖人心。“今天是‘腊八节’，没想到在这个寒冷的早上，走在路上就能免费喝到热乎乎的腊八粥，真是暖胃又暖

心！”1月18日早上8时，十堰城区六堰人民广场路口，一位奶奶边喝粥边高兴地说。1月18日是中国传统节日“腊八节”。当日早上，我市在城区开展

“浓情迎腊八 粥香暖车城”慈善志愿服务，志愿者和爱心企业工作人员将做好的腊八粥和早餐分装好，在城区15个地点免费派送给寒冬里的老人、儿童和环卫工人等户

外工作者以及路过的市民，传递浓浓真情。据悉，当日十堰城区共有100余名志愿者参与志愿服务，15个点位共赠送腊八粥5000多份。



市民有序排队



志愿者热情服务

市民接过热乎乎的腊八粥

我市首条以驾驶员名字命名的公交线路正式授牌 62路公交线路被授予“王付先号”

本报讯 记者孟建锦 马桂滨报道：1月18日，以“全国最美公交司机”“中国好人”王付先名字命名的62路公交线路“王付先号”正式授牌。这是我市首条以驾驶员名字命名的公交线路。

据了解，王付先是市城市公交集团62路通村公交驾驶员，自2014年10月开通十堰火车站至武当山62路“扶贫公交专线”以来，王付先就独自承担起这条往返大山深处的全市最长通村

公交车的驾驶任务。9年来，王付先几乎全年无休，数如一日，为沿线25个站点、4个村、3000多名村民义务运送农产品，并免费帮村民转送快递数万件，是村民增收致富路上的好伙

伴。他用真挚热情的服务赢得沿线村民群众的广泛称赞。王付先后荣获“十堰最美交通人”“十堰市第九届道德模范”“全国最美公交司机”“中国好人”等称号。

全省2023年度“四好农村路”工作评价情况公布 我市综合评价优秀行政区数量全省最多

重点任务完成情况，聚焦建、养、管、运四类，以及正向激励、反向约束共17项核心指标，对各县市区“四好农村路”建设成效进行评价，并按照优、良、中、次、差等五个等次，对应绿、蓝、黄、橙、红等五种颜色，绘制出“四好农村路”工作评价五色图，直观评价各地“四好农村路”工作情况，实现一图揽全局。本次评价中，十堰市辖区（城区）、竹山

县、竹溪县、丹江口市、郧阳区等5个地区都是绿色，郧西县、房县是蓝色，全市无黄色及以下等次。评定为绿色的县（市、区）将作为湖北省政府对落实省有关重大政策措施真抓实干、取得明显成效的地方予以督查激励的目标依据。据了解，2023年我市着力加快农村公路建设，全市农村公路完成新改

建里程1441公里，累计完成投资46亿元，完成投资总量位居全省第一。竹溪县创成“四好农村路”全国示范县，郧阳区创成省级示范县，张湾区柏林镇、茅箭区大川镇等4个乡镇创成省级示范乡镇，获奖励资金2200万元，达到历史最好水平。郧阳区泰堰线将代表湖北省参选全国“十大最美农村路”年度总决赛，目前位次为全省第1、全国第2。

十堰融资担保集团 融资担保引“活水” 助企纾困促发展

费让利政策，通过综合担保费减免、贴息、利率优惠等举措，全年平均年化担保费率降低0.12%，担保贷款平均利率降至4.59%，累计带动企业降低融资成本5300万元，不动产抵押物反担保占比降至23.6%，小微企业融资获得感和满意度持续增强；持续加大融资担保服务力度，稳定经济助企发展，全年带动受保企业增加销售收入500多亿元、新增利税超30多亿元、稳定就业岗位5万多个，融资担保成效明显。

首批越南旅游考察团来武当山游览

看过了武当山，今天身临其境感觉空气清新、环境优美，回去之后我要积极宣传，让更多越南游客来武当山风景区踩线、游览，为越南游客探寻旅游路线、推介大岳武当（如图）。这也是越南旅游考察团来武当山的首批人员。当日8时，首批越南旅游考察团在武当山金街石碑、喊泉等地打卡留念，随后前往太子坡、紫霄宫、南岩、金顶等景区参观，实地感受武当山美不胜收的冬日风景、精妙绝伦的古建筑群和博大精深的文化底蕴。“小时候我只在电影、电视里

国家金融监督管理总局十堰监管分局公告 经国家金融监督管理总局十堰监管分局批准，中国农业银行股份有限公司十堰重庆路支行更名为中国农业银行股份有限公司房县军店支行，机构地址同时变更，现予以公告。 2024年1月19日 机构名称：中国农业银行股份有限公司房县军店支行 设立日期：1982年4月18日 发证日期：2023年12月21日

国家金融监督管理总局十堰监管分局公告 经国家金融监督管理总局十堰监管分局批准，中国农业银行股份有限公司丹江口汉丹支行更名为中国农业银行股份有限公司郧西上津支行，机构地址同时变更，现予以公告。 2024年1月19日 机构名称：中国农业银行股份有限公司郧西上津支行 设立时间：1993年8月8日 发证时间：2023年12月21日