

六届市委第七轮巡察工作全面启动

本报讯 通讯员陈湘怡报道:根据市委统一部署,日前,六届市委第七轮巡察工作全面启动。市委派出4个巡察组将分别对市民政局、市财政局、市人社局、市市场监督管理局等12家市直单位党组织开展常规巡察,同步开展选人用人工作、落实意识形态责任制工作专项检查。

特色社会主义思想为指导,坚守政治巡察定位,贯彻巡视工作方针,重点监督检查被巡察党组织学习贯彻习近平总书记重要讲话精神和党中央重大决策部署及省委、市委工作要求,落实全面从严治党“两个责任”,落实新时代党的组织路线,落实巡视巡察、审计等监督发现问题整改等情况,推动解决存在的突出问题,发挥监督保障执行、促进完善发展作用。

据悉,本轮巡察工作时间50天左右。根据有关规定,市委各巡察组巡察进驻期间分别设立专门电话、电子邮箱和“荆楚码上巡”信访反映二维码。主要受理反映被巡察党组织领导班子及其成员、下一级党组织主要负责人有关问题的来信来电,重点是关于违反政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律、生活纪律等方面的举报和反映。(4个巡察组的通联方式见下表)

于违反政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律、生活纪律等方面的举报和反映。(4个巡察组的通联方式见下表)



组别	市委巡察组负责人	被巡察单位	电子邮箱	值班电话(工作日8:30—12:00, 14:30—17:30)
市委第二巡察组	组长:陈芳德 副组长:祝东富、章郅光	市民政局	syxcz2@163.com	19307190762
		市财政局		
		市水利工程移民服务中心		
市委第三巡察组	组长:官宇 副组长:罗言、易锦涛	市市场监督管理局	hbsydsxzc@163.com	19307190796
		市退役军人事务局		
		市公共检验检测中心		
市委第四巡察组	组长:肖建军 副组长:韦书兵、段强	市数据局(市行政审批局)	syxcz3@163.com	19307190763
		市城市文明创建中心		
		市公路事业发展中心		
市委第五巡察组	组长:王满 副组长:郭社平、刘大清	市人社局	19307190795@163.com	19307190795
		市统计局		
		市蔬菜贸易管理服务中心		

竹溪县

大力培育乡土电商人才

本报讯 特约记者郭军 通讯员王著明 王丽报道:近日,竹溪县举办“国烟帮扶——2024年电商直播人才技能提升培训班”。来自该县15个乡镇的62名电商从业人员、返乡创业人员、农村转移劳动就业者等参加培训。

据悉,此次培训班为期5天,邀请该县直播“达人”,采取案例分析、现场互动、实战演练等形式进行讲解。课程内容涵盖直播行业的发展趋势、短视频创作、短视频拍摄剪辑制作技巧、短视频引流、账号IP定位、直播团队组建、涨粉技巧、直播带货、后台运营等。县市场监督管理局相关负责人详细讲解电商行业食品安全经营规范,进一步提升电商行业从业者规范

经营意识。近年来,该县积极开展电商知识培训,搭建直播带货“达人”交流互动平台,打造电商领域高素质技能人才直播带货队伍,培育一批电商管理人才、直播营销人才和网店运营人才。出台政策鼓励农业企业、专业合作社等市场经营主体,充分运用电商平台及直播带货的方式,拓宽农产品销售渠道,以电商思维抢占电商“新风口”“新赛道”,带动传统产业向“新”而行。近3年来,该县先后培育电商新农人400人,其中留在本地从事直播带货的有98人,年销售土豆、蜂蜜、香菇等农特产品300吨,创收1000万余元。

茅箭区打造政府采购“数据汇聚”平台 实现政府采购全流程电子化

本报讯 通讯员闭培东 一阳报道:7月23日,笔者从茅箭区财政局获悉,该区构建“一网通办”“一事联办”的政府采购工作体系,降低市场主体参与政府采购活动的交易成本,进一步优化政府采购领域营商环境。

据悉,根据湖北省财政厅统一部署,按照全省政府采购“一张网”建设工作要求,茅箭区于5

月下旬正式启用政府采购“数据汇聚”平台,该平台与国采、成都布络、楚天云、一统清风等4个电子交易系统对接,可代理机构自行选择平台交易,节省采购人、代理机构、供应商的人力、财力、精力,实现政府采购全流程电子化。截至目前,该区通过“数据汇聚”平台完成政府采购项目11个,中标金额达1633.68万元。

张湾区企业服务中心

倾尽全力为企业排忧解难

本报讯 通讯员朱逸凡报道:7月24日,笔者从张湾区企业服务中心获悉,该中心仅用半天时间,就帮助十堰联城置业有限公司办好了股权出质登记业务,为企业快速融资赢得了宝贵时间,受到企业好评。

据了解,十堰联城置业有限公司因发展需要,急需办理股权出质登记来解决公司资金需求。张湾区企业服务中心工作人员了解企业诉求后,积极落实“马上办、协同办、能办好”服务理念,主动靠前服务,快速为该

企业梳理办理流程,准备资料,协助办理股权出质登记业务。今年以来,张湾区企业服务中心主动服务企业67家,全程指导帮代办业务70余次,为企业切实解决实际问题,有力激发市场主体活力,以“优质、高效、贴心”服务助推营商环境持续优化。



美酒飘香产业旺

记者李平

7月20日,记者走进房县中坝乡下坝村村民操忠凡家的酿酒小作坊,腾腾热气迎面扑来,清冽的大曲酒从土制蒸馏锅中缓缓流出,空气中弥漫着酒香。

“现在赶上好时候了,有政策和技术支持,我家酒坊经过升级后,现在一年能产5万多公斤酒。”三池村酿酒大户陈良艳介绍,他计划和村里其他几位酿酒户一起成立合作社,扩大生产规模和销售渠道。

中坝乡党委书记张俊介绍,近年来,该乡大力推动大曲酒产业发展,在胡湾村、龙驹山村、中坝村打造3条白酒一条街。截至目前,全乡发展大曲酒专业合作社9家、酿酒大户354户,年产大曲酒100万公斤,年产值达8000万元。

注册了房州大曲、中坝烧锅、赛武神等3个商标,自家酿造的白酒远销北京、上海、广东、山东、河南、江苏等地。

“现在赶上好时候了,有政策和技术支持,我家酒坊经过升级后,现在一年能产5万多公斤酒。”三池村酿酒大户陈良艳介绍,他计划和村里其他几位酿酒户一起成立合作社,扩大生产规模和销售渠道。中坝乡党委书记张俊介绍,近年来,该乡大力推动大曲酒产业发展,在胡湾村、龙驹山村、中坝村打造3条白酒一条街。截至目前,全乡发展大曲酒专业合作社9家、酿酒大户354户,年产大曲酒100万公斤,年产值达8000万元。

党规党纪你问我答

党员经批准因私出国后可以临时变更路线吗?

问:赵主任,现在党员个人想出国可真不容易,怎么回事啊?

答:不是不容易,是规矩更严了。作为党员,我们要时刻想到自己是党的人,是组织的一员,要自觉接受党的纪律约束。党员出国(境)但有严格的程序规定和纪律要求,比如要事先申请,有关证照要交给组织统一管理,在出国(境)外期间,也要严守纪律,不可在国(境)外公开发表反对党和政府的文章、演说、宣言、声明等;不可私自携带、寄递不合规的报刊、音像制品、电子读物等入出境;不可私自变更出国(境)路线或私自逾期滞留,等等。

问:可我是因私出国,又是经过组织批准的,好不容易出国,临时想变更一下路线好好玩一下也可以吗?

答:组织批准你出国,你就应在批准的期限、路线等范围内活

动,不可擅自变更路线,无正当理由逾期未归,而无关你是因公还是因私。新修订的《中国共产党纪律处分条例》着眼提高党员党性觉悟,强化党员意识,在第九十一条增写对党员虽经批准因私出国(境)但存在擅自改变路线、无正当理由逾期未归等超出批准范围出国(境)行为的处分规定。根据有关规定,党员因私出国(境)经批准后,如果出现了需要改变路线、期限等超出批准范围的新情况新变化,应及时向组织报告情况。如果未向组织报告而擅自改变行程,这就是违反组织纪律的行为,情节严重的应当给予党纪处分。

(转自湖北省纪委监委网站)

学纪 知纪 明纪 守纪 扎实开展党纪学习教育

缤纷夏日 乐享生活

静下心来 徜徉书海

▼7月16日,在竹山县图书馆阅览室内,读者正聚精会神阅读各类书籍。暑假期间,该县不少学生和阅读爱好者走进图书馆、文化站、新华书店等阅读场所畅游知识海洋,尽享书香之夏。通讯员段芳 章伟 摄



动起来 挥洒汗水

▲7月22日晚,竹山县体育中心灯火通明,人们在这里打球、健身、跳舞,尽享运动带来的快乐。该县已建成乡镇级全民健身示范工程6个、村级全民健身示范工程15个,全县人均体育场地面积达3.25平方米。通讯员章伟 摄

十堰市茅箭区工业用地“标准地”国有建设用地使用权挂牌出让公告

(2024年第3号)

经十堰市茅箭区人民政府批准,十堰市自然资源和规划局茅箭分局决定以挂牌方式出让“标准地”国有建设用地使用权。现将有关情况公告如下:

一、“标准地”地块基本情况

(一)地块范围及性质:(见附表)以上地块需满足:亩均固定资产投资强度不低于220万元、投产后亩均税收不低于15万元。

(二)挂牌要求:

1、土地成交后,竞得人通过资格审查,应在2个工作日内持相关资料原件与出让人签订《成交确认书》。竞得人支付的竞买保证金按成交价格的20%转作竞得地块的定金,定金及竞买保证金余款转作土地价款。

2、签订《成交确认书》后45日内,竞得人必须缴清全部土地价款,与茅箭区政府签订《“标准地”项目投资建设协议》,与十堰市自然资源和规划局茅箭分局签订《国有建设用地使用权出让合同》,竞得人按《国有建设用地使用权出让合同》和《“标准地”项目投资建设协议》的约定办理竣工验收和达产复核。

3、签订出让合同后10个工作日内,由十堰市自然资源和规划局茅箭分局与受让人进行土地交付并签订《交地确认书》。

4、竞得人须承诺竞得后,在土地所在地注册具有法人资格的项目公司,并以该项目公司的名义签订出让合同,办理登记。

5、此宗“标准地”的耕地占用税、

土地增值税、契税等相关税费由竞得人按约定承担。

6、此宗“标准地”的区域评价(规划环评、矿产压覆、地灾环评、水评等)已完成,竞得人在取得土地后,须根据各行业标准规定到相关部门办理地块评价(备案)手续。

7、受让人应严格执行本地块的规划条件,严格按照相关指标要求落实。受让人须承诺在土地正式交付次日起半年内开工,开工后三年内全部竣工,并按《“标准地”项目投资建设协议》的约定办理竣工验收和达产复核。

8、出让人依据投资建设协议的约定,对“标准地”分时段办理不动产权证。

二、竞买资格

中华人民共和国境内外的法人和其他组织(除法律、法规和本公告另有规定外)均可参加竞买。申请人应单独竞买。凡在本市城区国有建设用地使用权公开出让过程中有不良竞买行为,涉嫌违法用地未接受处罚前,因自身原因闲置土地,以及拖欠土地出让价款的企业(包括其法定代表人和控股股东),均不得申请竞买。

为,涉嫌违法用地未接受处罚前,因自身原因闲置土地,以及拖欠土地出让价款的企业(包括其法定代表人和控股股东),均不得申请竞买。

三、竞买报名

竞买人须于2024年8月20日16时前(以银行到账时间为准)缴纳竞买保证金,并到十堰市自然资源和规划局茅箭分局土地储备中心提交书面申请。申请人的竞买资格将在2024年8月20日16时30分前予以确认。

四、挂牌时间地点

公告时间:2024年7月24日至8月12日,计20天。挂牌时间:2024年8月13日至8月22日16时,计10天。摘牌时间:2024年8月22日16时摘牌地点:十堰市公共资源交易中心

五、其他事项

(一)本次挂牌出让地块均设有底价(保留价),按照价高者得的原则确定受让人。

(二)未竞得人缴纳的竞买保证金,摘牌活动结束后5个工作日内无息退还。

(三)本次挂牌交易详细资料见附件。

(四)联系方式:十堰市自然资源和规划局茅箭分局:吴兴鹏 0719-8780132

(五)竞买保证金账户:收款全称:十堰市茅箭区财政局预算外资金财政专户

开户银行:农商行十堰市茅箭支行

账号:8201 0000 0006 17281

(六)网址:中国土地市场网网址:

http://www.landchina.com/

十堰市公共资源交易中心:

http://ggzyjy.shiyang.gov.cn/

十堰市自然资源和规划局:

http://gtzy.shiyang.gov.cn/

十堰市自然资源和规划局茅箭分局

2024年7月24日

地块编号	土地位置	用地指标	产业准入	起始价(万元)	保证金(万元)	加价幅度(万元)
茅箭储出(2024)2号	东城开发区东益大道	面积	4330平方米	汽车、摩托车总成及零部件关键技术开发制造类项目	81	9
		规划用途	工业用地(M)			
		出让年限	50年			
		容积率	≥1.0			
		绿地率	≤15%			
不动产单元号		420302009018GB70321W00000000				
茅箭储出(2024)6号	东城开发区鞍鞍沟工业园	面积	43808平方米	城市垃圾和污泥无害化、资源化关键技术及装备开发类	1177	118
		规划用途	工业用地(M)			
		出让年限	50年			
		容积率	≥1.0			
		绿地率	≤15%			
不动产单元号		420302009021GB70192W00000000				