

## 《十堰市中心城区山体命名规划》第三批公示

## 《十堰市中心城区山体命名规划》——第三批公示山体清单

广大市民:

根据规划项目公示的相关规定,现对《十堰市中心城区山体命名规划》第三批40座山体命名进行公示。这40座山体主要位于中心城区西部,北至阳光大道,西至发展大道,南至三峡谷,东至凯旋大道、大岭路、车城路。公示期内如未收到实质性反馈意见,十堰市自然资源和城乡建设局将按照程序上报市政府审批。

表1《十堰市中心城区山体命名规划》——第三批公示山体清单(见附表)

## 一、公示地点

十堰市自然资源和城乡建设局办公楼一楼电子显示屏;《十堰日报》;《秦楚

网);十堰市自然资源和城乡建设局网站:

http://gtzy.shiyan.gov.cn/。

## 二、公示时间:

自登报之日起30日内。

## 三、联系方式

联系人:周良

联系方式:0719-8661597

电子邮箱:syghbz@163.com

邮编:442000

地址:十堰市自然资源和城乡建设局

国土空间规划科(十堰市北京北路87号)

十堰市自然资源和城乡建设局

2024年7月31日

序号	山体编号	原有名称	设计名称	序号	山体编号	原有名称	设计名称
1	4-22		丁家台	21	5-17		
2	4-23		老屋山	22	5-18		秦燕寨
3	4-24		李家岗	23	5-19		
4	4-25		华神山	24	5-20		崖洞岭
5	4-26		三堰堰	25	5-21		落雁寨
6	4-27		桔园岭	26	5-22		
7	4-28		头堰堰	27	5-23		周家山
8	4-29		龙泉山	28	5-24		光明顶
9	4-30		二堰堰	29	5-25		神钗山
10	4-31		龙子山	30	5-26	狗塚	狗塚山
11	4-32	方山	方山	31	5-27		
12	5-08		四余寨	32	5-28		飞龙山
13	5-09		正阳山	33	5-29		牛尖山
14	5-10	大岭	大岭	34	5-30		牛河山
15	5-11		大岭岗	35	5-31		牛牌山
16	5-12		正阳山	36	5-32		牛场山
17	5-13		三家堰	37	5-33		牛潭山
18	5-14		业通坡	38	5-34		
19	5-15		秦燕寨	39	5-35		小伏龙山
20	5-16			40	5-36		牛鼻山

## 国有建设用地使用权拍卖出让公告

丹国土告字[2024]10号

保持;(9)、气候可行性论证;(10)、考古调查勘探发掘评估;(11)、文物建筑保护对象;(12)、地下管线(电、水、气、通讯);(13)、古树名木;(14)、人防工程普查;(15)、交通影响评价。

八、竞买保证金缴纳账户  
开户名称:丹江口市土地收购储备供应中心

开户行:中国农业发展银行丹江口市支行  
账号:20342038100100000487511  
开户行:中国邮政储蓄银行股份有限公司

丹江口市丹江大道支行

账号:942004010090068889

开户行:湖北丹江口农村商业银行股份有

限公司均州支行

账号:8201000004985489

开户行:中国工商银行股份有限公司丹江

口汉江支行

账号:1810821529020062285

开户行:中国建设银行丹江口人民路支行

账号:42050161663400000295

宗地编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	规划用途	规划指标要求			出让年限(年)	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率			
2024-24	丹江口市马湾村观澜港湾以南	4752.84	商服用地(仅用于摩天轮项目建设)	≤2.0	≤40%	≥30%	40	1285	1285
2024-21	新港办事处陈家港村	34349.74	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	50	584	584
2024-15	六里坪工业园	5383.12	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	50	127	127

注:上述2024-21号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均税收不低于15万元;入驻产业:丹江口市平急两用公路养护综合服务区项目。

上述2024-15号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均税收不低于15万元;入驻产业:年产200万件汽车灯罩生产线建设项目。

开户行:中国农业银行丹江口市支行营业部

账号:17201201040024623

开户行:湖北银行股份有限公司丹江口支行

账号:1702022000000238

## 九、联系方式

丹江口市公共资源交易中心(丹江口市

水都大道38号)

联系人:吴先生 0719-5218277

丹江口市土地收购储备供应中心(深沟

路2号)

联系人:艾云 0719-5236659

湖北长信拍卖有限公司

联系人:陈先生 13908672077

丹江口市自然资源和规划局

2024年7月31日

## 国有建设用地使用权拍卖出让公告

丹国土告字[2024]11号

2024年8月20日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖时间和地点  
拍卖时间:2024年8月21日10时30分  
拍卖地点:丹江口市公共资源交易中心(丹江口市水都大道38号)

七、其他需要公告的事项  
(一)自公告之日起,有意竞买者可在拍卖截止日前自行踏勘;

(二)参加竞买其他事项,详见各地块之《拍卖文件》;

(三)本次拍卖出让活动中收取竞买申请,发放相关资料,确认竞买资格,实施竞买程序等均在丹江口市公共资源交易中心公开进行。

(四)依照湖北省自然资源厅、湖北省发展和改革委员会、湖北省住房和城乡建设厅《鄂自然资函[2023]545号》《社会投资类项目“用地清单制”改革实施方案(试行)》要求,2024-22-2号地块下列事项已进行现状普查并形成评估报告和普查意见清单,在土地供应时一并移交竞得人:

(1)、区域节能评价;(2)、压覆矿产资源区域性统一调查评价;(3)、地质灾害危险性评

估;(4)、区域规划环评;(5)、地震安全性评价;(6)、水资源论证;(7)、防洪影响;(8)、水土保持;(9)、气候可行性论证;(10)、考古调查勘探发掘评估;(11)、文物建筑保护对象;(12)、地下管线(电、水、气、通讯);(13)、古树名木;(14)、人防工程普查;(15)、交通影响评价。

八、竞买保证金缴纳账户  
开户名称:丹江口市土地收购储备供应中心

开户行:中国农业发展银行丹江口市支行  
账号:20342038100100000487511

开户行:中国邮政储蓄银行股份有限公司

丹江口市丹江大道支行

账号:942004010090068889

开户行:湖北丹江口农村商业银行股份有

限公司均州支行

账号:8201000004985489

开户行:中国工商银行股份有限公司丹江

口汉江支行

账号:1810821529020062285

开户行:中国建设银行丹江口人民路支行

账号:42050161663400000295

宗地编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	规划用途	规划指标要求			出让年限(年)	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率			
2023-13	三官殿办事处马湾村悦江山以东	22635.72	交通场站用地	≤1.5	≤40%	≥30%	50	1411	1411
2024-22-2	新港办事处陈家港村	24978.22	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	50	425	425
2024-14	六里坪工业园	2281.51	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	50	53	53

注:上述2024-22-2号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均税收不低于15万元/亩;入驻产业:丹江口智慧物流园建设项目。

上述2024-14号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩;亩均税收不低于15万元/亩;入驻产业:汽车零部件生产项目。

开户行:中国农业银行丹江口市支行营业部

账号:17201201040024623

开户行:湖北银行股份有限公司丹江口支行

账号:1702022000000238

## 九、联系方式

丹江口市公共资源交易中心(丹江口市

水都大道38号)

联系人:吴先生 0719-5218277

丹江口市土地收购储备供应中心(深沟

路2号)

联系人:艾云 0719-5236659

湖北嘉德拍卖有限公司

联系人:韦女士 13677192288

丹江口市自然资源和规划局

2024年7月31日

## 国有建设用地使用权拍卖出让公告

丹国土告字[2024]第12号

头报名),并按拍卖文件规定缴纳竞买保证金,竞买保证金到账的截止时间为2024年8月20日16时,申请人名称与交款人名称应当一致。

经审查,竞买人具备申请条件并按规定缴纳竞买保证金的,将在2024年8月20日17时前确认其竞买资格。

五、其他事项  
1.本次国有建设用地使用权拍卖出让设有出让底价(保留价),按照不低于底价且价高者得的原则确定竞得人;2.拍卖出让事项如有变更,将在本次公告发布媒体刊登变更公告并书面通知竞买人;3.竞买人可自行踏勘,需要组织现场勘查的,请提前预约现场勘查;

4.未竞得人缴纳的竞买保证金,拍卖活动结束后5个工作日内全额无息退还;5.依照湖北省自然资源厅、湖北省发展和改革委员会、湖北省住房和城乡建设厅《鄂自然资函[2023]545号》《社会投资类项目“用地清单制”改革实施方案(试行)》要求,上述地块下列事项已进行现状普查并形成评估报告和普查意见清单,在土地供应时一并移交竞得人:

(1)、区域节能评价;(2)、压覆矿产资源区域

性统一调查评价;(3)、地质灾害危险性评估;(4)、区域规划环评;(5)、地震安全性评价;(6)、水资源论证;(7)、防洪影响;(8)、水土保持;(9)、气候可行性论证;(10)、考古调查勘探发掘评估;(11)、文物建筑保护对象;(12)、地下管线(电、水、气、通讯);(13)、古树名木;(14)、人防工程普查;(15)、交通影响评价。

六、竞买保证金缴纳账户  
开户名称:丹江口市土地收购储备供应中心

开户行:中国农业发展银行丹江口市支行  
账号:2034 2038 1001 0000 0487 511

开户行:中国邮政储蓄银行丹江口市丹江大道支行

账号:9420 0401 0090 0688 89

开户行:湖北丹江口农村商业银行均州

支行

账号:8201 0000 0049 8548 9

开户行:工商银行丹江口汉江支行

账号:1810 8215 2902 0062 285

开户行:建设银行丹江口市人民路支行

账号:4205 0161 6634 0000 0295

开户行:农业银行丹江口市支行

账号:1720 1201 0400 2462 3

开户行:湖北银行丹江口市支行

账号:1702 0220 0000 0023 8

## 七、拍卖时间、地点

拍卖时间:2024年8月21日15时30分

宗地编号	土地位置	地块面积(m <sup>2</sup> )	规划用途	规划指标要求			出让年限(年)	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率			
2024-22-1	丹江口市新港办事处陈家港村	46730.53	工业	≥1.0	≥40%	≤15%	50	795	795
2024-23-1	丹江口市新港办事处陈家港村	64709.67	工业	≥1.0	≥40%	≤15%	50	1101	1101
备注	两宗地块均为工业“标准地”项目,固定资产投资强度不低于200万元/亩,亩均税收不低于15万元;入驻产业要求为智慧物流园建设项目。								

拍卖地点:丹江口市水都大道38号孵化器大楼二层,丹江口市公共资源交易中心拍卖室

## 八、查询网址

本拍卖出让公告和本次拍卖成交结果可在中国土地市场网查询(网址: http://www.landchina.com/ )。

## 九、联系方式

联系单位:丹江口市公共资源交易中心  
联系地址:丹江口市水都大道38号

联系人:吴先生 0719-5218826

联系单位:丹江口市土地收购储备供应

中心

联系地址:丹江口市深沟路2号

联系人:艾先生 0719-5236659

联系单位:湖北诚丰拍卖有限公司

联系人:张女士 0719-5211109

丹江口市自然资源和规划局

2024年7月31日

经丹江口市人民政府批准,丹江口市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让2宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见附表)

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。但有下列情形之一的我局不予受理:

1.欠缴丹江口市自然资源和规划局土地出让金的单位(个人);

2.在丹江口市自然资源和规划局有土地违法违规案件未作处理的;

3.法律法规另有规定的除外。

三、本次拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人,出让活动委托丹江口市土地收购储备供应中心湖北嘉德拍卖有限公司具体组织实施。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于2024年8月1日至2024年8月20日到湖北嘉德拍卖有限公司(十堰市茅箭区二堰街道南岳路15号1幢3-1)获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2024年8月1日至2024年8月20日到湖北嘉德拍卖有限公司向我局提交书面申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2024年8月20日16时。经审查,申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,将在

经丹江口市人民政府批准,丹江口市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让2宗国有建设用地“标准地”使用权,现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见附表)

## 二、竞买人资格

中华人民共和国境内具备完全民事行为能力且合法存续的法人和其他组织(法律、法规另有规定除外)均可申请参加竞买,申请人有下列行为之一的其竞买申请不予受理:

1.在丹江口市国有建设用地使用权使用过程中有欠缴土地出让金,土地违法违规案件未接受处理等行为的;2.在“信用中国”网站被列为失信被执行人、政府采购严重违法失信当事人和重大税收违法案件当事人等失信惩戒对象的;3.其他法律法规规定不得参与竞买的情形。

## 三、拍卖文件获取

本次拍卖出让的地块出让资料和要求,见拍卖出让文件,申请人可于2024年8月1日至2024年8月20日16时前到湖北诚丰拍卖有限公司获取拍卖出让文件。

## 四、报名申请与资格审查

申请人可于2024年8月1日至2024年8月20日16时前,到湖北诚丰拍卖有限公司提交书面竞买申请(不接受电子邮件、邮寄、电话或口