

我市农村产权交易领域创新突破

盘活集体资产资源 激发乡村振兴动能

本报讯 记者马桂滨 通讯员陈淑贞 张志林报道：“今年以来，全市完成农村产权线上交易105宗，涉及集体资产、土地经营权等农村产权，成交总金额1498.46万元，溢价27.37万元，溢价率1.9%。”8月23日，市农村经济经营管理局主要负责人告诉记者。

今年，我市持续深化农村土地承包经营权确权登记颁证和农村集体产权制度改革，创新推动农村产权交易市场建设，将农村土地经营权、集体资产资源使用权等农村产权通过交易平台公开流转交易，有效盘活农村沉睡集体资产资源，为乡村振兴注入新的活力。

市场导向，模式多样。我市坚持市场导向原则，培育出多种经营模式。在机构性质上，郧阳区创新推行“政府主导、公司

运作”模式，即由政府授权国有企业成立交易中心，郧西县则成立事业单位性质的农交中心。在运营模式上，丹江口市通过政府购买服务，聘请第三方公司专业运营；房县、竹山县整合现有资源，设立或依托公共资源交易中心运营，实现政府引导与市场运作的有机结合，极大提升了交易市场的活力与效率。

标准统一，体系完善。为规范农村产权流转交易，我市制定统一标准，并逐步完善流转交易体系。各县(市、区)已组建农村产权流转交易中心，乡镇设立服务站，村(社区)设立交易点，形成了县(市、区)乡村三级联动的服务网络。房县更是率先实现了“一张网”“全覆盖”，为全市树立了标杆。同时，通过“湖北数字农经”信息管理系统，实现了市、县(市、区)、乡、村四级联网交易，极大地

提高了交易效率，降低了交易成本。

机制创新，市场规范。我市建立了“六统一”的运行机制，即统一监督管理、平台建设、交易规则、信息发布、交易流程、交易文本，并分层级开展交易服务。这一机制有效规范了交易程序，提高了交易效率。房县更是根据流转面积、资产处置底价等因素，合理划分县(市、区)、乡、村三级交易层级，确保交易活动有序进行。

资产盘活，品种丰富。结合农村集体资产清查核算、农村小型工程项目专项整治，深入摸排农村集体资产，积极引导闲置资源、资产和农村小型工程项目等交易品种规范进场交易，促进闲置资产盘活、保值增值。

功能拓展，服务升级。为满足市场需求，我市不断拓展交易平台功能，完善市场化服务功能。目前，已提供包括农村土地地

营权、林权、“四荒”使用权等在内的14类流转交易品种服务。同时，积极探索资产抵押融资等新型交易方式，如郧阳区城关镇翻山堰村通过资产抵押成功获得银行贷款500万元，为农村经济发展提供了有力支持。

监管加强，质效提升。为确保交易活动的公开、公正、规范，我市加大交易监管力度。各地相继出台了一系列规范化建设实施方案和交易办法，并成立了农村产权交易监督管理委员会。通过组织学习交流、开展业务培训等方式，不断提高从业人员政策知悉水平和业务能力。同时，各交易中心严把民主程序、规范操作、过程公开、全程监督四道关口，严禁私下交易行为的发生，为农村产权交易市场的健康发展提供了有力保障。

竹溪县水利和湖泊局 干部严传华 勇救落水群众 彰显责任担当

本报讯 记者马胜江 通讯员刘祥涛报道：8月22日上午，市民沈某、张某来到竹溪县水利和湖泊局，将一面写有“落水之时伸援手，救命之恩永难忘”字样的锦旗送到该局河湖长工作股负责人严传华手中，向他表示感谢。

8月17日上午，严传华在竹溪县新洲镇巡河时发现有人落水，情况危急，他没有丝毫犹豫，立即利用岸边的救生绳将两人营救上岸。由于溺水时间较长，两人上岸后肺部呛水严重，失去意识。严传华立即对两人进行抢救，同时联系120救护车展开救护。由于施救及时，两人最终脱离生命危险。

据了解，严传华曾在某部队服役，2014年退役，在部队曾荣立三等功一次，先后在竹溪县公安局、竹溪县精准扶贫作战指挥部工作。

“严传华勇救落水群众，充分展现出一名党员、退役军人和基层水利干部的责任担当。”竹溪县水利和湖泊局相关负责人对严传华勇救落水群众的做法表示肯定，同时提醒广大群众，切勿私自下水，防止溺水事件发生。



强化技能培训 促进就业增收

8月23日，在郧阳区水利和湖泊局主办、十堰佳诚家政服务有限公司承办的2024年郧阳区大中型水库移民服务培训班上，城关镇后店子村等周边村70余名移民群众认真学习家政服务技能。

近年来，郧阳区持续规范移民培训管理，提高培训质量，帮助移民群众创业就业、增收致富。今年，郧阳区计划培训2400人，投入培训资金200万元。

特约记者王涛 通讯员杨文华摄

我是一名医生

市西苑医院陈玉：

传承岐黄薪火 守护群众健康

记者马胜江



陈玉为患者做检查

在位于张湾区车城西路市西苑医院东区(太和医院车城西路院区)，有一位出生中医世家、颇受患者信任的中医医生，他自幼热爱中医，大学时代更是深入钻研《神农本草经》《黄帝内经》等中医学术经典，以良好的医德医术为一个又一个病人减轻或消除病痛，他就是该院中医康复科副主任陈玉。

出生中医世家 从小耳濡目染

今年43岁的陈玉出生于房县门古寺镇一个中医世家。陈玉说，在他的记忆中，爷爷陈遵禄总是坐在堂前为患者悉心诊治，那认真专注的神情深深地印在了他的脑海中。

“小时候，看着爷爷用简单的几味草药就能让病人恢复健康，让我对中医充满了好奇和向往。”陈玉清晰地记得，有一年夏天，爷爷带着刚上小学一年级的他上山采药，在核桃树上发现了几株长势良好的中草药寄生，但这几株寄生紧挨着一个马蜂窝，当时还不懂事的他去采摘时，无意之间碰到了旁边的马蜂窝，一只马蜂蜇到了他，他的后颈处立即肿起一个大包。

“当时我感觉非常疼，爷爷驱赶完马蜂后，就地找了一些草药，涂抹在我后颈上，一会儿就不疼了。”陈玉回忆道。

陈玉的父母曾经营过一个中药材种植场，种植有几十亩中药材。陈玉在房县上学时，每逢寒暑假都会到种植场帮忙，那时他已能分辨每一种中药材了。“我们家那时候种黄连、党参、天麻等常用药，每次放假我都会去帮忙采挖。”陈玉说，从采药到制药他都有着浓厚的兴趣。

勤奋钻研学习 深受患者信任

大学期间，陈玉勤奋刻苦学习中医知识，从《神农本草经》《黄帝内经》《伤寒杂病论》等传统中医学术经典到现代中医研究成果，他都广泛涉猎，力求融会贯通。除了钻研典籍，他还辗转多地，跟随多位

名中医学习经方等知识。为学到更多中医知识，他曾拜经方医学泰斗冯世伦为师，学习《经方医学》。在跟师学习过程中，他虚心求教，认真领悟老师的诊疗思路和用药方法，不断积累临床经验。

2006年，大学毕业的陈玉来到市西苑医院工作。在市西苑医院名中医马钧阳的指导下，陈玉成长迅速，精湛的医术得到大批患者认可。

“每天来看诊的患者都超过30人，他们相信我，我一定不能辜负他们。”陈玉说。为了更好地了解患者的病情，陈玉认真和每一位患者交谈，除了询问病史和症状，他还关心患者的生活环境、工作压力、情绪变化等。他认为，只有全面了解患者的情况，才能做出准确的诊断，制订个性化的治疗方案。

42岁的高女士患有颈椎病，在陈玉的诊疗下恢复健康。去年10月，高女士70岁的母亲王阿姨突然双目失明，她带着母

亲辗转多家医院治疗都效果甚微。最后，她带着母亲找到陈玉。陈玉在详细了解王阿姨的病情后，决定用经方医学的理论辩证施治。“尽管情况不容乐观，但我还是会尽全力救治。”陈玉说。

陈玉耐心诊疗，为王阿姨开出药方。仅仅吃了7天药，王阿姨就能看到细微的光亮了，持续治疗四周后，王阿姨的视力越来越清晰。“视力恢复后我专门找到陈医生，向他表达感谢。”今年3月，王阿姨携女儿一同为陈玉送来一面锦旗。

传承医术医德 弘扬大医精诚

作为中医，陈玉深知传承的重要性，

他总是毫不吝啬地将自己的临床经验传授给年轻医生。

今年30岁的韩先生由于无法正常走路来到市西苑医院就诊，管床医生许斌接诊后，发现韩先生右膝关节只能微微屈伸活动，存在严重的功能障碍，便请教了陈玉。陈玉看了韩先生的右膝关节片子后，对他进行了病史询问和详细的体格检查，发现韩先生右膝关节有很长很深的疤痕，且骨盆倾斜，存在长短腿的问题。

原来，韩先生之前是运动员，一次关节损伤后疼痛严重，为了继续运动，就在其他医院打了封闭针缓解疼痛。可打封闭针后出现了感染，且情况愈发严重，不得不进行关节清创治疗，最后导致关节功能障碍，后期的康复训练也收效甚微。陈玉整体评估韩先生的病情后，采用针刀调整肌筋膜张力、正骨手法矫正骨盆，配合口服中药的方法治疗，使韩先生的膝关节功能明显恢复。

除了常见病以外，陈玉还善于治疗罕见病。50多岁的叶女士经常感到头晕，并且一头晕就拉肚子，辗转多家医院治疗不见好转，后找到陈玉寻求帮助。在询问病史和详细检查后，陈玉发现叶女士是寰枢关节错位，压迫颈交感神经节，导致自主神经功能紊乱，从而出现拉肚子等一系列的症状。陈玉对其施以针刀、正骨辅服用中药治疗，最终叶女士的病症成功消除。就叶女士这一罕见病例，陈玉对年轻医生进行现场教学，提升他们临床思维能力，教大家如何从细节中找病因、做判断，精准施治。

除了传授医术，陈玉还注重培养医德。他常说：“医者仁心，没有一颗善良的心，就无法成为一名好中医。”他以良好医德，深深影响着科室的每一个医生。



“我老家是重庆的，对我们外地学生来说，农行十堰分行搭建的智慧校园缴费场景，不仅安全可靠，而且方便快捷。”8月20日，湖北汽车工业学院学生小张说。

今年以来，为让新市民充分享受安全快捷的互联网金融服务，农行十堰分行积极顺应数字化发展趋势，推进数字化转型，发挥科技优势，搭建金融科技应用场景，创新金融产品，更好满足新市民互联网金融需求，为广大新市民提供便捷、优惠的服务，充分展现出国有大行的情怀与担当。

截至目前，该行已上线120多所智慧校园K12缴费场景，为14所学校安装校园门禁，搭建政府、校园、企业智慧食堂42个，服务客户21.8万人。此外，截至6月底，该行主动上门服务，为客户发放社保卡188万张，比年初净增9815张，实施三代卡换发35万张，比年初净增8.1万张。

“农行为我免费办理的‘骑士卡’有很多优惠政策可以享受，既方便又实惠。”外卖骑手毛先生说。

为让利于民，农行十堰分行对新市民群体推行减费让利政策，实现手机银行转账、支付、缴费手续费全免；个人名下可指定一张借记卡减免年费和小额账户服务费；互联网商户执行优惠费率政策；手机银行、借记卡、微信银行免费开通。在此基础上，针对新市民持续推出优惠信贷产品，实行普惠贷款利率。

“尊重新市民、关爱新市民、服务新市民，是激发城市活力，创建城市文明，实现城市繁荣的良好路径，农行十堰分行将持续优化服务、擦亮文明窗口，为包括广大新市民在内的新老客户营造良好金融服务环境，为全市群众共同缔造美好生活发挥更大作用。”农行十堰分行相关负责人说。

209国道谭山后湾至双庆大桥段 入选湖北首批“美丽国省道”

本报讯 通讯员姚洋报道：8月20日，湖北省公路事业发展中心公布湖北省第一批美丽国省道名单，我市209国道谭山后湾至双庆大桥段70公里公路获评“美丽国省道”。

近年来，市公路事业发展中心积极践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念，不断完善道路系统、美化景观系统、优化服务系统、强化保障系统，推动普通公路养护与自然环境、生态旅游等深度融合，大力创建美丽国省道，取得了显著成效，为我市“绿色低碳发展示范区”建设作出积极贡献。

同时，市公路事业发展中心积极指导管养单位对建设工程进行专项设计，按照“因地制宜、一路一景、路旅融合”的思路，完善公路沿线服务区、停车场、观景平台等服务设施，打造“最美路道”。

下一步，市公路事业发展中心将持续聚焦品牌创建、品质提升和内涵拓展，高质量推动创建工作，实现全市“美丽国省道”创建工作由“单点示范”向“全域创建”延伸。今年重点推进G242郧羊段(40公里)+S449郧西城关至三官洞段(40公里)创建工作。

郧阳区开展第八个残疾预防日及文化进社区活动 宣讲惠残政策 服务社区群众

本报讯 通讯员黄瑾 杨思语报道：今年8月25日是“全国第八个残疾预防日”。8月21日至22日，郧阳区组织开展残疾预防日及文化进社区宣传教育系列活动，积极服务基层群众。

此次活动由郧阳区残联、郧阳区司法局主办，郧阳区中医医院、郧阳区妇幼保健院、城关镇体育场社区和兴郧路社区等协办。各单位成立志愿服务工作组，深入兴郧路社区和体育场社区，向居民发放残疾预防宣传资料，宣讲惠残政策及法律法规，表演精彩的文艺节目并开展义诊活动，赢得社区群众好评。

茅箭区应急管理局 深入一线服务 为企业排忧解难

本报讯 通讯员权玉洁 李玥琪报道：8月23日，笔者从茅箭区应急管理局获悉，该局以“进企业 优服务 保安全”为抓手，深入企业实地走访指导党建工作，帮助企业排忧解难。

此次走访邀请了安全生产行业专家一同深入企业一线，开展指导服务，帮助企业排查治理安全隐患，并解答企业安全生产方面的问题。同时，党建指导员通过面对面沟通交流的方式，详细了解企业的经营情况、党组织建设情况及党员发展情况，向企业宣传党建工作对企业发展的必要性，就进一步加强党组织建设、规范落实“三会一课”“支部主题党日”等党内政治生活基本制度、发挥党支部战斗堡垒作用和党员先锋模范作用等内容开展交流指导。

得胜镇纪委 优化监督体系 提升履职水平

本报讯 记者马胜江 通讯员黄港报道：8月22日，记者从竹山县得胜镇纪委获悉，今年以来，该镇纪委积极优化监督体系，推动村级纪检委员高效履职。

通过召开联席会、组织基层纪检委员、监察信息集中学习政策理论，提升理论水平和综合能力，发挥党规党纪“宣讲员”作用；通过深入一线实地走访，畅通干部沟通渠道，发挥干部沟通“信息员”作用；通过日常指导，明确监督重点，发挥基层纪检委员监督“提醒员”作用。

“下一步，我们将紧盯基层监督风险点和薄弱点，通过‘靶向’培训指导，优化监督体系，推动村纪检委员规范履职、有效监督，充分发挥基层监督‘前哨’作用。”得胜镇纪委相关负责人说。

农行十堰分行「关爱新市民 提供优质服务」系列报道③

记者马胜江 通讯员刘敬