

绘好“山水画” 走稳“振兴路”

——访丹江口市习家店镇党委书记詹峰

记者杨柳 通讯员马雨彤

“习家店镇地处丹江口水库北岸、秦岭山系武当山隆起与大横山余脉之间，有山水相依的良好生态环境、历史悠久的深厚文化底蕴、业态多样的丰富旅游资源，每年吸引大批游客前来赏景度假。青山绿水是习家店镇的最大优势，也是发展潜力所在。我们坚持把守好‘一泓清水’、护好生态环境作为头等大事，众志成城绘好‘山水画’、走稳‘振兴路’。”9月11日，丹江口市习家店镇党委书记詹峰接受记者专访时说。

今年以来，习家店镇持续深化能力作风建设，始终秉持“创一流、争第一、干唯一”的进取精神，坚持在干中学、学中干，每周组织开展一次“年轻干部大讲堂”夜学活动，每月上报一篇学习成果，每季度进行一次考核，开展“我当杏花村解说员”等大练兵大比武活动，推动年轻干部思想再“充电”、精神再“补钙”、境界再“提升”。

守牢守水护水“生命线”。深入学习贯彻习近平总书记重要回信精神，牢记殷殷嘱托，坚决扛牢守水护水政治责任，以“五大流域”（大柏河、炭沟河、青塘河、黑沟河、左纹河）为总领，以“一线两路”（丹江口库区岸线、环库路、丹鄂路沿线）为脉络，从源头抓好日常监管，坚持“发现即处理、发现即整改”，将生态环保问题消除在萌芽状态。全员参与“净岸护水”活动，全力推进“污水零直排”工程，全面开展“清洁家园”行动，全面推动“五无乡村”创建。全力服务“水美乡村”建设、高标准农田治理、小流域水土保持、江北灌区等一批打基础、管长远的重大项目，为产业发展注入强劲动力。

用好共同缔造“金钥匙”。牢固树立“万事商量、诸事共办”理念，找准群众需求，尊重群众意愿，优化基层治理单元，构建“纵向到底、横向到边”的治理体系，探索建立“以奖代补”、“积分

管理”和“四事分办”（微事中心户协商办、小事理事会商量办、大事村委会牵头办、难事镇级统筹办）等工作机制，累计收集群众问题诉求37个，发动群众投工投劳200余人次，解决了一批群众反映强烈的急难愁盼问题。

走稳农旅融合“振兴路”。扶优培强柑橘、猕猴桃、雪茄烟叶等三大支柱产业，力争今年总产值超2.45亿元。大力发展新质生产力，积极探索“两山”转化路径，成功盘活杏花村闲置资源建设“早春三花”民宿，带动村集体及村民增收130万元。大力发展乡村旅游，开发龙口古韵、县委大院、世美书院、沧浪栖园等精品民宿和旅游景区，举办“万象三花节”“葡萄采摘节”

”猕猴桃采摘节”等系列旅游宣传活动，累计吸引游客20万人次，带动各类消费1000万元。串点成线、以线带面打造系列精品旅游线路，传承保护国家级非物质文化遗产——武当神戏，着力实现“旅游产业化、全域景观化”，提升生态“含金量”和发展“含绿量”。

“习家店镇将深入贯彻落实党的二十届三中全会精神，坚持‘保护就是发展’理念，践行共同缔造方法，坚决扛牢确保‘一泓清水永续北上’的政治责任，以更加坚定的步伐走出‘生态美、产业强、百姓富’的乡村振兴发展新路子，为绿色低碳发展示范区建设贡献力量。”詹峰说。

领导干部谈深化能力作风建设

市自然资源和城乡建设局
盘活矿产资源促发展

本报讯 记者兰璐 通讯员杨占鳌报道：9月4日，竹山县文峰乡双包寨绿松石矿采矿权被竹山县兴竹国投集团兴竹绿松石矿业开发有限公司成功竞得，该矿区绿松石储量约为88.88吨，开采年限为17.4年。

据悉，市自然资源和城乡建设局在坚持安全、绿色发展的前提下，统筹开发矿产资源市场，科学有序推进矿业权出让工作，实现矿业权出让收益稳中有进。今年以来，先后配置并出让丹江口市石鼓镇柳林王沟矿区建筑石料用灰岩矿、房县凤凰山天然矿泉水、竹山县文峰乡双包寨绿松石矿等3宗矿权，把资源优势转化为发展优势，走出盘活资源的新路子。

我市矿产资源种类丰富，属于湖北省内发现矿种较多的地区之一。作为南水北调中线工程核心水源区，我市对矿产资源坚持保护为主、适度开发，对于确需开发的矿产，在安全、生态的前提下实现有序开发，在开发过程中特别注重安全生产和生态环境保护，切实做到保障发展、保证安全、保护生态三不误。

人商天桥
恢复通行

9月12日上午9时，记者在六堰人商天桥看到，施工围挡已被拆除，市民正从天桥上通行。据悉，人商天桥建于1998年，为提升公共设施的安全性与耐用性，市城管执法委市政工程管理处今年8月初对天桥进行封闭维修和改造，更换新式不锈钢护栏，桥体新刷聚氨酯油漆，新增亮化设施，使天桥更加美观，还兼具照明功能。

记者金正 摄

编号：十资源批前公示(2024)第010号

关于“湖北泰泽置业有限公司福山·玺樾项目”规划建筑调整方案批前公示

广大市民：

根据建设项目规划公示的相关规定要求，现依法对“湖北泰泽置业有限公司福山·玺樾项目”规划建筑调整方案进行批前公示，公示期间征询市民意见，若有异议，请您于公示期内实名书面向我局反映，并享有依法申请听证的权利。

一、项目概况

该项目位于汉江南路，规划用地面积60766.5平方米，规划用地性质：城镇住宅用地（商业所占比例≤10%）。现为进一步提升小区居住品质，该单位向我局申请对尚未建设部分的规划建筑方案局部进行调整，具体如下：

1、优化户型设计。未开工建设的楼栋由原规划7-13号、15-18号住宅楼（11栋）调整为7-13号、15号、16号住宅楼（9栋）。

2、优化小区内部台地设计。依山就势，由原规划两级台地调整为三级台地。

3、优化主入口设计。小区临汉江南路一侧主入口大门调整为无障碍电梯出入设计。

4、优化公建配套布局。物业管理用房由原规划5号楼一、二层局部调整至5号楼一、二、三层局部，社区用房由原规划5号楼一、二层局部调整至5号楼一层局部。垃圾收集用房由原规划9号楼北侧临山独立设置调整至11号住宅楼北侧地下室负一层隐蔽式设置。公厕结合台地由原规划16号楼西侧小区场地内独立设置调整至13号住宅楼西侧地下室负二层隐蔽式设置。调整方案未改变各项公建配套用房面积。

调整后规划总建筑面积212547平方米，总计容建筑面积151916.3平

方米，容积率2.5，建筑密度20.66%，绿地率30.09%，建筑高度51-79.55米，停车位1519台（全地下），各项经济技术指标满足规划条件要求。

二、规划依据

1、《中华人民共和国城乡规划法》；

2、《十堰市国土空间规划技术规范（试行）》；

3、《湖北省固定资产投资项目管理条例》；

4、《十自》规条字（2022）年第67号《出让用地规划条件》；

5、鄂sy-2022-00000007R《国有建设用地使用权出让合同》；

6、鄂（2023）十堰市不动产权第0010599号《不动产权登记证明》。

三、公示地点

1、固定现场：十堰市自然资源和城乡建设局办公楼一楼大厅电子显示屏、门前绿道公示屏、项目现场、项

目售楼部；

2、新闻媒体：《十堰日报》；

3、十堰市自然资源和城乡建设局网站：<http://gtzy.shiyan.gov.cn/>。

四、公示时间

从《十堰日报》登报之日起7日内。

五、联系方式

传真号码：8102838 联系电话：8662483

联系人：李波

电子邮箱：sy12336@163.com

地址：十堰市自然资源和城乡建设局建设工程规划科（十堰市北京北路87号）

邮编：442000

附件：（详见项目现场张贴或十堰市自然资源和城乡建设局网站）

十堰市自然资源和城乡建设局

2024年9月13日



民进省委会调研组在十堰开展长江生态环境保护民主监督调研

发挥民主监督作用 推进生态环境保护

本报讯 记者潘世新 通讯员李新报道：9月10日至12日，民进湖北省委会主委胡仲军率领军调调研组在十堰开展长江生态环境保护民主监督调研。副市长周智勇、市政协副主席李翔陪同调研。

调研组一行先后来到竹山县潘口水库、竹山水质安全保障指挥中心、桥东污水处理厂等地，详细了解我市水源区生态保护、农业面源污染防治、城镇污水管网建设运行等情况。

调研组充分肯定我市长江生态环境保护工作取得的成绩，希望

十堰继续深入学习贯彻习近平生态文明思想，贯彻落实中央、省委关于长江生态环境保护的重要决策部署，守牢生态底线和红线，扎实推进生态环境保护和生态文明建设。落实属地管理责任，做到守土有责、守土负责、守土尽责，守牢水安全、水环境安全、生态安全底线。调研组表示，将认真总结此次调研情况，形成高质量调研成果，推动民主监督在长江生态环境保护中发挥更大效用，为湖北建设全国构建新发展格局先行区贡献智慧力量。

陈滢在全市共同缔造第三批试点扩面工作推进会上强调
把握工作重点 注重统筹结合

本报讯 记者纪枫波报道：9月12日，全市共同缔造第三批试点扩面工作推进会在市行政中心召开。会议深入贯彻落实省委共同缔造专题会和省委社会工作部有关要求，总结分析我市共同缔造试点扩面工作推进情况，通报全市共同缔造试点扩面提质工作。市委常委、组织部部长陈滢出席会议并讲话。

陈滢强调，要深刻认识开展共同缔造试点工作的重要性和必要性，切实增强做好工作的责任感和紧迫感，加强工作调度，壮大专班力量，广泛发动群众，深入研究和推动工作。把握工作重点，把专班

组建好、试点选定好、方法掌握好、任务落实好、工作指导好，统筹用好各类资源力量，推进试点扩面工作有力有序开展。注重统筹结合，锚定绿色低碳发展示范区目标定位，把共同缔造试点扩面工作与党委、政府正在推进的守水护水、基层治理、乡村振兴、城市更新、基层减负等中心工作紧密结合起来，统筹推进高质量发展、高水平保护、高品质生活、高标准安全，为奋力谱写中国式现代化湖北实践十堰篇章贡献力量。

会后，与会人员进行交流专题培训。

龚举海在全市安全生产防范工作视频调度会上强调
绷紧思想之弦 确保安全稳定

本报讯 记者纪枫波报道：9月12日，全市安全生产防范工作视频调度会在市应急管理局召开。会议深入学习贯彻全省安全生产防范工作视频调度会精神，通报全市安全生产形势，安排部署重点工作。副市长龚举海出席会议并讲话。

龚举海指出，安全生产没有节假日，只有进行时。各地各部门要常怀“归零”心态，坚持底线思维，时刻绷紧思想之弦，做到居安思危未雨绸缪、安全防范有的放矢、除险清患靶向攻坚。突出工作重点，推动关口前移，加强节

日期间交通、旅游、消防等领域安全防范工作，全力做好矿山、危化品、烟花爆竹、建筑施工、燃气安全等重点领域安全监管，深入推进“治本攻坚”三年行动，扎实开展电动自行车安全隐患、“畅通生命通道”专项整治，巩固提升“厂中厂”“园中园”安全治理、小微单位（企业）安全隐患排查整治等工作，坚决把隐患问题消灭在萌芽状态。严明纪律作风，进一步强化组织领导，加强协同联动、应急值守，压紧压实各方安全防范责任，坚决守住安全底线。

拍 卖 公 告

受委托，我公司定于2024年9月21日10时在中国工商银行股份有限公司十堰分行会议室举行拍卖会。现将拍卖标的具体事宜公告如下：

标的1：位于竹溪县城关镇武衙门街2号房产，共3幢，房屋建筑总面积84.16㎡。标的2：位于十堰市张湾区车城街办公园路89号房产，房屋建筑面积416.60㎡。

上述标的自公告之日起在标的所在地进行展示。

请意向竞买者与我司联系，查阅相关资料，缴纳竞买保证金和竞买准备金，办理竞买登记手续，竞买保证金和竞买准备金缴纳截止时间为2024年9月20日17时前（以到账时间为准）。

联系地址：武汉市徐东大街338号10楼

联系人：罗先生
18696313555
湖北圣典拍卖有限公司
2024年9月13日

十堰市国有建设用地使用权拍卖出让公告

(2024年第8号)

经十堰市人民政府批准，十堰市自然资源和城乡建设局决定公开拍卖1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见附表)

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织，除因拖欠土地出让金、存在违法用地、闲置土地等行为被纳入土地市场不良行为记录档案或国家法律、法规另有规定的外，均可申请参加竞买。土地竞买人应单独竞买。

三、申请人可于2024年10月8日16时前，到十堰市公共资源交易中心三楼向我局提交书面申请（不接受电子邮件、邮寄、电话或口头报名），并按拍卖公告和拍卖文件规定缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为2024年10月8日16时40分，申请人名称与交款人名称应当一致。申请人的竞买资格将在2024年10月9日11时前予以确认。

四、本次拍卖出让资料和要求，详见土地拍卖出让文件。申请人可于2024年10月8日16时前从十堰市自然资源和城乡建设局网站、十堰市公共资源交易信息网站下载。

五、拍卖会时间：2024年10月9日16时

拍卖会地点：十堰市公共资源交易中心四楼拍卖一室

六、其他事项

1. 本次拍卖出让地块设有底价（保留价），按照不低于底价且价高者得的原则确定受让人。

2. 本次拍卖出让事项如有变更，将在有关媒体刊登变更公告并书面通知竞买人，以变更公告或书面通知为准。

3. 竞买人可自行踏勘现场。需要组织现场勘查的，请提前预约。

4. 未竞得者缴纳的竞买保证金，拍卖活动结束后5个工作日内无息退还。

七、查询网址
本公告和本次拍卖出让结果在十堰市自然资源和城乡建设局网站、中国土地市场网站和十堰市公共资源交易中心网站同时发布。

八、联系方式

出让方：十堰市自然资源和城乡建设局

地 址：十堰市北京北路87号

联系人：杨瑾 李金霖

联系电话：0719-8102831
十堰市公共资源交易中心联系

人：杜艳琼

地址：十堰市北京中路82号A市民服务中心四楼

联系电话：0719-8683961

九、保证金

竞买人在缴纳竞买保证金前，应当先通过十堰市国土储备中心报名资格预审，资格预审通过后再缴纳竞买保证金。

收款全称：十堰市财政局财政专户

开户银行：湖北十堰农商银行北京路支行

账 号：8201000000515711

开户行号：40252309357

十堰市自然资源和城乡建设局

2024年9月13日

地块编号	土地界址与空间范围		规划用途	出让年限(年)	起始价	
	地块位置	地块面积(平方米)			总价(万元)	保证金(万元)
十政储出(2021)29号	白浪中路与海口路交会处	115042	城镇住宅、商业用地(商业所占比例30%—35%)	70/40	34850	3485

竞 卖 公 告

我公司拟将废旧包装材料面向社会公开竞卖，相关事项公告如下：

一、基本情况

旧麻片（规格一）：每套2片，每片长度135±5厘米、宽度115±5厘米，每片质量0.475±0.025KG。存在残损、缝补；数量约5.1万套；提货地点十堰市竹山县。

旧麻片（规格二）：每套2片，每片长度110±5厘米、宽度90±5厘米，每片重量0.425±0.025KG。存在残损、缝补；数量约5.3万套；提货地点恩施。

废麻绳：打包麻绳使用后产生的废料。数量约175吨；提货地点恩施。

二、竞买人条件

凡遵守中华人民共和国法律、法规的境内企业、组织以及自然人均可报名参加。

三、竞买人须知

1、竞买人为企业或组织的需提供有效的法人授权委托书

原件(需附法人及被委托人身份证复印件)，被委托人身份证原件，营业执照副本复印件(加盖公章)；竞买人为自然人的需提供身份证复印件。

2. 报名时须缴纳保证金伍仟元，竞价成功后7日内，须与竞卖人签订合同，逾期未签约者视为主动放弃，没收保证金。

3. 付款方式：采取先付款后提货原则，提货时所发生的装卸、运输等费用由提货人自理。

4. 竞卖现场：在报名时现场踏勘竞卖的物资样品。

四、报名时间及地点

1. 报名时间：2024年9月19日17时00分前

2. 报名地点：湖北省十堰市燕林小区烟草大楼220室

3. 联系人：赵俊辉

4. 联系电话：18772835557

十堰金叶阳光连锁商贸有限公司
2024年9月13日