



央行宣布:降准、降息、降低存量房贷利率

9月24日上午,国务院新闻办公室举行新闻发布会。发布会上,中国人民银行行长潘功胜宣布三项货币政策:降低存款准备金率和政策利率;降低存量房贷利率并统一还贷的最低首付比例;创设新的货币政策工具,支持股票市场稳定发展。

一是降低存款准备金率和政策利率。近期将下调存款准备金率0.5个百分点,向金融市场提供长期流动性约1万亿元;在今年年内还将视市场流动性的状况,可能择机进一步下调存款准备金率0.25-0.5个百分点。降低中央银行的政策利率,即7天期逆回购操作利率下调0.2个百分点,从目前的1.7%调降至1.5%,同时引导贷款市场报价利率和存款利率同步下行,保持商业银行净息差的稳定。

二是降低存量房贷利率和统一房贷最低首付比例。引导商业银行将存量房贷利率降至新发房贷利率附近,预计平均降幅大约在0.5个百分点左右。将全国层面的二套房最低首付比例由25%下调到15%,统一首套房和二套房的房贷最低首付比例。

三是创设新的货币政策工具,支持股票市场的稳定发展。将创设证券、基金、保险公司互换便利,支持符合条件的证券基金保险公司通过资产质押从中央银行获取流动性,大幅提升机构的资金获取能力和股票增值能力。同时,创设股票回购增持专项再贷款,引导银行向上市公司和主要股东提供贷款,支持回购和增持股票。(据新华社)

庆祝新中国成立75周年系列报道⑧

“五共”理念谱新曲

——我市以“共同缔造”理念推进基层社会治理

记者段吉雄

延绵起伏的青山,蜿蜒流淌的溪流,干净整洁的乡村路,走进郧阳区杨溪铺镇罗沟村,如同穿梭在一幅幅风景画中。

自美好环境与幸福生活共同缔造活动开展以来,我市始终坚持以人民为中心的发展理念,全面贯彻党的群众路线,凝聚和发挥人民群众的智慧 and 力量,以理念之变引领发展之变,为加快建设绿色低碳发展示范区注入了勃勃生机与不竭动力。

“大家的事大家商量着办”

夜幕降临,竹溪县中峰镇小南沟村一组小广场上,广场舞爱好者们踏歌起舞,锣鼓队准时操练,小朋友在草坪上嬉笑玩耍,欢笑声此起彼伏。

“广场怎么建,建成什么样,全都是村民商量着办,大家都当成自己的事情在做。”小南沟村党支部书记许启典介绍,为建设这个广场,有43户村民捐资11000余元,出工6人,捐物34件,捐树16棵。

共同缔造的关键在“缔造”。我市通过构建“纵向到底”和“横向到边”的治理体系,把群众组织起来,让群众参与进来,推进治理体系和治理能力现代化体制机制改革创新。

建于上世纪80年代的锻造新村小区,是东风汽车公司锻造厂的家属区,有18栋楼房、776户职工。因楼顶不隔热,顶层住户就在楼顶搭建隔热棚并种菜。而小区其他住户有意见:种菜异味大、不卫生,而且乱搭乱建不安全。

如何破解?茅箭区武当路街道路北社区把参与权、话语权、决定权交给小区居民。

路北社区分楼栋召开16次场院会,收集改造意见120多条。在居民代表大会上,业主形成5条集体决议:拆除违法建筑、更新楼顶隔热层、弱电管线“四网合一”、雨污水管线换新、架空线整治。

“小区拆违很顺利”路北社区党支部书记陈莉君说,群众发动起来后,不仅解了难题,一些“让人烦、没人管”的事也有人管了。

从“我干你看”到“一起干”

“家乡父老养育我,我为家乡出份力。”2023年,武汉商贸租赁公司总经理余后华给郧西县羊尾镇双堰村捐款6万元,助力该村养老照料中心建设。余后华是从双堰村走出去的。2018年,他捐款20万元支持双堰村修路,2019

年又捐款11.6万元“点亮”村级主干道。共同缔造的核心要义是“共同”——通过政府、社会与群众的紧密结合,携手满足各方需求,共同化解矛盾。

养老照料中心、幼儿托育中心、农村厕所、污水处理、垃圾清运等,每一项都需要资金投入,如果单靠政府财政投入是远远不够的。缺钱,能不能把群众“急难愁盼”解决?

我市以城乡社区为基本单元,从改善群众身边、房前屋后人居环境的实事小事做起,发动和组织群众集思广益、齐心协力、共同参与。

决策共谋、发展共建、建设共管、效果共评、成果共享,“五共工作法”支撑起共同缔造的深刻理念。群众不再是被动的“旁观者”,而是积极的“参与者”,干部也从单一的“决策者”转变为“引导者”。

竹山县擂鼓镇西河村通过“群众出点子、专家谋方子、两委商路子、代表定盘子”,谋定包括改建改栏改厕、农户晒场硬化、入户道路翻修、花坛绿化带建设在内的4个小微工程项目,农

户投工、投劳、投资占比近50%,参与程度达90%以上。

通过群众广泛参与,激发出社会治理的巨大能量,群众幸福感和满意度显著提升。

“急难愁盼”化解在一线

房县白鹤镇东浪村界垭小区水井年久失修,水质不达标,群众反映比较强烈。驻村工作队筹集3万余元资金,联合村“两委”寻找水源地,建设水窖。十余天后,一座容量15立方米的蓄水水窖修建完成,有效解决了小区70户300余人吃水问题。

共同缔造关键在群众参与、凝聚群众共识、塑造群众精神,而其根本在让群众满意、让群众幸福。

共建的力量来自人民,共治的智慧来自人民,共享的成果为了人民。我市将共同缔造和党员干部“下基层、察民情、解民忧、暖民心”实践活动紧密结合,一体部署、一体推进、一同落实,提升基层治理效能。(下转2版)

奋进强国路 阔步新征程

市政府召开专题会议研究燃气和供水改革推进工作

抓质量提进度保安全 加快城市功能补短板

本报讯 记者闵波 刘曼报道:9月24日,市委副书记、市长王永辉主持召开市政府专题会议,听取我市燃气管网更新改造、城区规范燃气特许经营和供水改革工作推进情况,研究当前存在的问题,部署下一阶段工作。

王永辉强调,要统筹推进城市燃气管网更新改造、城镇老旧小区改造、市政建设等工作,加大人力物力资金投入

人,更大力度推动项目建设,确保按照时间节点要求完成问题整改任务;要加强燃气管道工程质量监管,做到规范施工、安全施工,严控施工质量,确保高标准高质量完成改造任务,确保燃气设施安全稳定运行;要抓好常态化排查整改,特别是要大力排查整治老旧小区架空层、转换层的密闭、半密闭燃气隐患,对涉燃气施工区域、“九小场所”、多

业态混合生产经营场所和商业综合体、医院、学校等重点场所和部位逐一开展排查,深入开展瓶装燃气市场专项治理,依法严厉打击违法生产经营建设行为,严防各类事故发生,坚决守牢燃气安全底线;要强化宣传教育,广泛开展燃气安全等法律法规、警示案例宣传,普及燃气安全使用和应急处置知识,提升市民群众风险隐患排查化解能力;要

加强沟通对接,稳步推进城区规范燃气特许经营工作。

王永辉要求,要深化水务管理体制变革,充分发挥京堰对口协作优势,积极主动向上对接,有序推进首创东风水务公司整合工作,加快推进主城区“供水一张网”建设,全力保障整合期间供水安全。

副市长周智勇出席会议。

车城路(一期)改造开始沥青摊铺 将于“十一”前开放通行

本报讯 记者徐国文 通讯员袁平和 刘清报道:9月24日上午,记者在张湾区车城路41厂与43厂路段看到,车城路改造(一期)工程道路沥青摊铺已经展开,在沥青摊铺机、压路机、施工人员的紧密配合下,一段段崭新平整的路面铺设完成。在车行道一旁的人行道上,施工人员正在进行人行道铺装和路灯安装工作。道路西侧,新建的一条车行道辅道(双车道)也已经成型,施工人员正在进行路基整形工作。

据介绍,车城路改造(一期)工程是我市中心城区建设的重要节点性工程。工程起点为车城路与长春路交叉口,终点为云南路交叉口,道路全长1400米,设计车速40公里/小时,双向四车道,道路等级为城市次干路。改造内容主要包括路面病害处理、人行道、绿化、栏杆、地下雨污水管网等更新改造,在道路西侧新增设一条7米宽的辅道。“目前,项目总进度达到85%,计划在‘十一’前全面开放通行。”市市政工程项目建设中心工作人员介绍。

东风商用车发布新能源“T1平台”

本报讯 记者曾雨报道:9月23日,“东风风起 向新跃迁”东风汽车品牌秋季发布会暨第九届科技创新周在武汉全球科创中心正式开幕。东风商用车发布行业领先的“4.0模块化平台”——T1平台。

该平台是由东风汽车完全自主研发和制造的第四代商用车新能源平台,它包含“系统高度集成的模块化超充电池”、“800V碳化硅高效率集成式电驱桥和中央电驱”、“中央集成多合一域控系统”、“智能控制的全域集成热管理”等核心模块,同时具备灵活的可拓展性,可拓展至氢燃料电池、自动驾驶等模块化技术,为客户提供模块化、集成化、定制化的新一代新能源商用车产品。

基于全新的4.0模块化技术,东风商用车还将进一步打造乘商兼用的T2平台,支撑新能源VAN车、皮卡、越野SUV车型开发,为用户提供最完整的新能源商用车产品线。

此外,9月26日东风商用车Hi-Truck高端车家族将在武汉隆重发布。该车采用全国首个真实运营的L2+智驾方案,商业化安全运营里程超过1.3亿公里,匹配完美配合的专家级动力链,全方位配备智能安全系统,车规级智能传感器360°覆盖,为广大卡友提供更可靠、更高效、更舒适、更智能的驾驶体验。

“十堰造”房车受青睐

9月24日下午,参加2024中国新能源汽车零部件交易会系列活动之遇见武当·中国(武当)房车露营嘉年华的新吉奥房车车主驾车来到郧阳区汉江绿谷景区露营,感受十堰秀美的山水风光。据了解,新吉奥集团在我市投资建设房车生产基地,经过技改扩能后,该集团房车系列的所有车型全部实现在十堰生产。目前该集团十堰吉神汽车有限公司已具备年产5000辆房车的能力。

记者金正 摄



郧阳区“民间河长办”牵头人凌祖宏——

护水十余载 “小草”在行动

记者吴可新 纪枫波 实习生杨双溧

仲秋时节,夕阳西下,金色的余晖映照在郧阳汉江河畔。岸边,一队亮眼的“红马甲”正在巡河,今年50岁的凌祖宏就在其中。

作为郧阳城区城关镇第一初级中学教师,凌祖宏备受家长与学生赞誉。三尺讲台之外,他用实际行动保护河流、保护环境,引导更多人参与生态环境保护。

2012年,他发起成立郧阳小草义工协会。巡河清岸,是协会成员日常开展的主要志愿服务活动之一。“夏季每天下午4点到晚上8点,春秋每个周末,只要不下雨,我们就组织志愿者沿江巡逻。”凌祖宏介绍,协会组建

了巡河志愿服务队,志愿者们最初只是提醒群众防溺水。后来,捡拾岸上垃圾、打捞水面漂浮物也成为他们的随手之举。在他们的影响下,越来越多的市民自发加入护水志愿者队伍。

凌祖宏将大部分业余时间用在守水护水上,劝阻人们下河游泳,制止随意乱扔垃圾,清理卫生死角,清除水面漂浮物……在他潜移默化引导下,妻子也成为巡河志愿服务队的一员。凌祖宏还利用教师身份,深入各个学校宣讲环保知识,在孩子们心中埋下爱河护河的种子。凌祖宏表示,他从小就生长在汉江边长大,对汉江感情深厚,一定会坚持把这条生态环保公益之路

走下去。

多年来,凌祖宏带领郧阳小草义工协会先后开展“河滩清洁日”“上游一公里”等活动,发动志愿者3000余人次,在汉江沿岸义务植树2万余棵。他还牵头成立郧阳区“民间河长办”,在郧阳区13个临江乡镇招募义务监督员,常态化监督乱采、乱排、乱倒等不文明行为。2020年湖北省河湖长示范人物(团队)评比中,凌祖宏被评为湖北省民间河湖

长示范人物。2024年6月5日,凌祖宏荣获十堰市“最美守井人”称号。

“习近平总书记给十堰丹江口库区环保志愿者的回信,不仅充分肯定广大志愿者的成绩,还对志愿者们寄予殷切期望,这将激励更多人参与到保护环境、节约资源的行动中,形成全社会共同保护生态环境的良好氛围。”凌祖宏表示,“我愿做汉江边一棵‘小草’,为家乡增添一抹新绿。”

聚焦2024“最美守井人”

