

我市依法规范开展商事仲裁司法审查工作

逐步形成司法与仲裁良性互动机制

本报讯 记者纪枫波 实习生郑栋报道:12月5日上午,十堰市商事仲裁司法审查工作新闻发布会在十堰传媒中心新闻发布厅举行。市中级人民法院、市司法局相关负责人介绍全市商事仲裁和商事仲裁司法审查工作开展情况,通报2021年至2023年商事仲裁司法审查典型案例,回答省市媒体记者提问。

近年来,十堰仲裁委员会受案数量大幅上升,受案范围逐步扩大,从传统商事案件发展到涉及民生领域的物业服务合同等普通民事案件,甚至是知识产权案件,仲裁在多元解纷体系中占据重要作用。市中级人民法院高度重视司法对仲裁的支持和监督职能,依法规范开展商事仲裁司法审查工作,在推动十堰仲裁高质量发展的同时,为推动诉源治理、助力优化法治营商环境作出积极贡献。2021年至2023年,该院共受理商事仲裁司法审查案件199件,审限内结案率达100%。为积极应对市仲裁委线上仲裁收案量迅猛增长的新情况、新形势,该院通过灵活运用重新仲裁机制、繁简分流机制、诉前调解机制,缩短办案周期,减少当事人制度性交易成本,实现仲裁司法审查收案数量大幅上升、结案率大幅上升、案件平均审理天数大幅下降的良好局面。

司法对仲裁的支持和监督效果日益显现。始终坚持司法对仲裁的审慎监督,大力支持仲裁裁决结果,尊重当事人意思自治,保障仲裁的生命力和公信力,不断提升仲裁的专业化和规范化。在审结案件的处理结果来看,法院对于仲裁协议效力、仲裁裁决予以否定的案件数量占比极小。近三年来,仲裁司法审查案件中给予否定性评价的仅有13件,占比6.53%。近年来,市仲裁委受理商事仲裁案件数量屡创新高,仲裁在多元解纷体系中日益发挥着不可替代的作用。

社会公众对仲裁司法审查的认知水平日益提升。市中级人民法院通过发布典型案例、开展“普法进机关、进社区、进企业、进学校”活动、制发宣传手册等方式,加大仲裁司法审查宣传力度,提升社会公众对仲裁司法审查的了解和认识,引导当事人依法维权、有序维权。结合个案审查情况,注重在庭审过程中强化对仲裁法律规定的主动释明,帮助当事人准确理解和适用法律,提高当事人对仲裁裁决的认可度。深入推进司法公开,主动接受监督,注重精选典型案例开展开庭庭审,邀请人大代表、政协委员、行政机关、院校师生、仲裁机构等参与旁听,对仲裁司法审查的全过程予以监督,不断提升仲裁司法审查的规范性和专业性,社会公众对仲裁司法审查的了解和认识日益加深。

政务快递

张澍在全市支持小微企业融资协调工作机制会上强调 银政合力精准施策 为小微企业融资“架桥铺路”

本报讯 记者潘世新报道:12月3日,在收听收看全省支持小微企业融资协调工作机制视频会议后,市委常委、常务副市长张澍主持召开会议,安排部署相关工作。

张澍强调,要从战略高度充分认识推动小微企业高质量发展的重要性、紧迫性,统筹联动、协同配合、全面发力,着力打通金融惠企“末梢”微循环。要迅速启动“千企万户”走访活动,全面摸排小微企业融资需求,建立“申报清

单”,真实、客观、审慎地向金融机构推送“推荐清单”;银行机构要完善工作制度,优化业务流程,对符合条件的企业开辟绿色通道,加快办理速度,提高融资效率。各县(市、区)要加强统筹协调,迅速建立支持小微企业融资协调工作机制,成立工作专班,实行联合办公;部门之间要加强协同配合和信息共享,建立高效顺畅的沟通协调渠道,努力为企业提供更加便捷、高效、低成本的融资服务。

汤红兵在全市精神文明创建工作培训会上强调

改进创新文明创建 积极建设“五个城市”

本报讯 通讯员康露馨报道:12月4日至5日,全市精神文明创建工作培训会召开。会议传达中央文明办关于精神文明创建最新标准体系和工作要求,安排部署当前重点工作,动员全市上下厘清方向、转变理念、改进方法,推动我市精神文明创建工作适应新形势、实现新发展。市委常委、宣传部部长汤红兵出席会议并讲话。

汤红兵强调,要把准政治方向,以党的创新理论作为文明创建的根本遵循,把握创建规律,认清当前“创文”工作的新形势。明确目标任务,建设“五个城市”,即:学

习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想的信仰之城、精神文明高水平发展的向善之城、具有人文特色的文化之城、治理效能明显提升的善治之城、群众生活品质不断提升的幸福之城。增强创建合力,确保责任在肩,强化科技赋能,反对形式主义,推动新时期全市文明创建高质量发展。

会上,市委宣传部、市城市文明创建中心相关科室负责人围绕全国文明城市测评网报材料、实地考察、问卷调查,全国文明城市、文明单位、文明家庭、文明校园及未成年人思想道德建设工作等进行培训。

我市召开新材料产业企业座谈会

以科技创新提升企业竞争力

本报讯 通讯员李光璞 王嘉宝报道:12月3日,市新材料产业企业座谈会在市科技局召开。副市长罗耀华出席会议并讲话,市直相关部门和湖北万润新能源、湖北秦巴新材料等9家新材料企业相关负责人参加座谈。

会上,与会企业负责人依次介绍了企业发展情况、面临的问题和意见建议,市直相关部门结合各自职能,对企业提出的问题予以回

复。会议强调,要充分认识发展新材料产业的重要意义,强化企业在科技创新中的主体地位,支持企业持续迭代新技术、新产品,提升我市新材料企业竞争力。以新材料产业为切入点,不断推动科技创新和产业创新深度融合,对标对表学习国内外先进经验,明晰新材料产业长期规划路径,走具有十堰特色的产业发展之路。

房县公安局野人谷派出所

高效调处纠纷

优化营商环境

本报讯 通讯员祁晓斌 夏凡报道:12月3日,房县公安局野人谷派出所妥善调处一起劳资纠纷案件,维护农民工的合法权益,帮助企业解决实际困难。

该派出所民警在走访中了解到,该镇某玉米种植农场基地负责人孙某与外地务工人员高某于2024年4月签订雇佣合同,双方约定高某在农场种植玉米期间,负责看守及日常管理工作。后因玉米归仓统计产量时,实际产量与合同签订时约定的产量有一定的差距,孙某以高某没有尽到看守职责导致大量玉米减产,拒绝结算高某工资,为此双方发生矛盾纠纷。经调查,民警得知是因野生动物损害农作物导致产量减产,积极协调相关职能部

门解决野生动物损害农作物问题,帮助企业摆脱困境。同时,组织孙某、高某就雇佣合约及薪资问题进行协商,经民警不懈努力,双方对工资结算结果达成共识,孙某当场支付高某工资万余元。

该派出所及时高效处理此次涉农纠纷,维护了农民工的合法权益,保障了辖区种植业的健康发展,营造了稳定、公平的法治化营商环境。



东风越野车交付 174 辆应急装备车辆

助力我省提升应急救援能力

本报讯 记者曾雨 通讯员雷兴强报道:12月5日,湖北自然灾害应急能力提升工程基层防灾能力提升项目车辆装备交付仪式在十堰举行。仪式上,东风越野车有限公司一次性向湖北省应急管理系统交付174辆应急装备车辆。

此次交付的车辆主要为东风猛士应急前突车和装备运输车,是专为应急救援领域设计的高性能车辆。其中,应急前突车具有高越野性、高机动性、高可靠性等特点,能够迅速穿越复杂地形,执行紧急救援任务。装备运输车拥有宽敞的装载空间和稳定的运输性能,可以高效将救援物资运送到灾区,为救援工作提供强有力支持。这些应急装备车辆将被分配到全省各地的救援组织,进一步提升全省应急救援能力和水平。

近年来,基于“东风”品牌系列车型开发的应急救援装备,多次在抗震救灾、抗洪抢险、火灾救援等危急关头大显身手。东风越野车有限公司将持续创新技术、提升品质,满足应急救援领域对高效、可靠、多功能车辆的需求。

十堰是中国商用车之都,具有发展应急装备产业的良好基础。近年来,我市围绕“努力把十堰打造成国家应急产业示范基地”的发展目标,加快推进以汽车装备为主的应急产业发展。我市



此次交付的应急前突车

将以此交付为契机,进一步做好装备交装培训和后续服务工作,打造省“基层防灾能力提升”样板工程,为后续选

型推介和拓展应用奠定良好基础。据悉,来自省内15个市州的救援组织代表还参加为期两天的综合保

障类车辆培训,内容包括安全培训、保密培训、车辆及底盘维护保养、应急救援实操等。

市委组织部深化推进“写作小组”建设

提笔力强实践助干部成长

本报讯 记者孟建锦报道:12月3日,记者从市委组织部获悉,该部持续推进“写作小组”建设,帮助年轻干部拓宽视野,培养独立思考 and 解决问题的能力,锤炼实干担当过硬作风。

市委组织部持续深化完善“写作小组”建设,7年来,“写作小组”从初期集中研学,逐步完善发展为“以考促学、专家讲授、导师帮带、擂台比武、组工讲堂、揭榜挂帅、推演复盘”等形式多样的活动平台,帮助年轻干部强化理论武装,掌握公文写作技巧,小组成员综合能力素质和作风得到快速提升。机关“写作小组”成员年均在国家级媒体刊发稿件100余篇,省、市级媒体刊发信息300余篇,多名成员获省、市先进荣誉表彰。

市委组织部坚持系统谋划,组建“写作小组”,明确机关36岁以下干部全员加入小组。组建初期,重点围绕“写、讲、谈、做”,提升机关年轻干

部基本功。7年以来,每年年初制定“写作小组”全年计划,每月扎实开展活动,紧紧围绕提升年轻干部能力,紧盯“学业、强写作、提能力、出成果”目标,全力打造“提笔能写、开口能讲、问策能对、遇事能办”新时代组工干部队伍。

始终坚持加强政治建设,紧紧围绕学懂弄通习近平新时代中国特色社会主义思想,落实党的二十精神,学习贯彻全国、全省、全市组织部长会议、省历次党代会精神开展学习活动。写作小组成立以来,自觉把习近平新时代中国特色社会主义思想作为必修课,教育引导小组成员深刻领悟“两个确立”的决定性意义,持续增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,切实提高机关年轻干部政治判断力、政治领悟力、政治执行力。

以提升年轻干部“写、讲、谈、做”等基本功为重点,采取“研理论、钻业务、学写作、练讲话”等方式,累计开展活动82场,成员累计撰写调研报告40余份,调研学习20余次。到党校主体班和县市区讲授组工政策、传授写作技巧60余人次。年度起草各类讲话材料100余篇,组织各类活动、调研年均超200余场次。写作小组成员“写、讲、谈、做”各项能力进步明显,组工干部“讲政治、重公道、业务精、作风好”形象得到广泛肯定。

不断丰富活动形式,先后组织职工业务测试、到重点项目一线及企业研学20余次。邀请省直有关单位领导,市委政研室、市委党校、十堰日报社等单位的专家专题授课10余次,开展政策解读20余次。开展“头脑风暴”,切实提高机关年轻干部政治判断力、政治领悟力、政治执行力。

业务人人讲”“能力作风擂台演讲比武”等不同主题活动50余次。

坚持把“写作小组”作为机关党建品牌,先后出台完善《加强部机关“写作小组”规范化建设工作方案》《“写作小组”成员积分制管理办法》等制度,牢固树立学用结合鲜明导向,小组成员全员参与,到市县集中换届、服务市两会、主题教育专班、带队考察干部、外地招才引智、化解信访矛盾等工作中。通过给成员“压担子、交任务、经实战”,在学中干、干中学,持续抓抓不懈,久久为功,擦亮组工干部形象。



编号:十资建批前公示(2024)第024号

关于“湖北汽车工业学院新建梅园3号和4号学生公寓项目规划建筑方案”批前公示

广大市民:

根据建设项目规划公示的相关规定要求,现依法对“湖北汽车工业学院新建梅园3号和4号学生公寓项目规划建筑方案”进行批前公示,公示期间征询市民意见,若有异议,请您于公示期内实名书面向我局反映,并享有依法申请听证的权利。

一、项目概况

该项目位于发展大道湖北汽车工业学院扩建校区内,校园总规划用地面积618510.1平方米,用地性质为高等院校用地。此次拟建学生宿舍

建筑面积为34810.2平方米,计容建筑面积为33819.04平方米,建筑高度为22.2米,其它经济技术指标后期统一核算。建筑风格及色彩:现代风格、灰白色为主(详见效果图)。

二、规划依据

- 1、《中华人民共和国城乡规划法》;
- 2、《十堰市国土空间规划技术规定》;
- 3、《(十)规条字[2021]第41号《用地规划条件》;
- 4、鄂(2022)十堰市不动产权第0021798号《不动产权证书》、鄂(2024

十堰市不动产权第0009571号《不动产权证书》;

5、省教育厅、省发改委《关于同意湖北汽车工业学院新建梅园3号和4号学生公寓项目的批复》;

三、公示地点

- 1、固定现场:十堰市自然资源和城乡建设局办公楼一楼大厅电子显示屏、门前绿道显示屏、项目现场;
- 2、新闻媒体:《十堰日报》;
- 3、官网:<http://gtzy.shiyan.gov.cn/>

四、公示时间

从《十堰日报》登报之日起7日

内。

五、联系方式

传真号码:8102838
联系电话:8662483
联系人:李波
电子邮箱:sy12336@163.com
地址:十堰市自然资源和城乡建设局(十堰市北京北路87号)
邮编:442000
附件:详见项目现场或十堰市自然资源和城乡建设局网站

十堰市自然资源和城乡建设局
2024年12月6日

湖北天阳拍卖有限公司拍租公告

受委托,本公司于2024年12月13日上午9:30在本公司拍卖大厅对下列标的租赁权进行公开拍租:

- 一、标的
位于郧西县的西水水电站壹年期租赁权依现状进行整体公开拍租,参考价:125万元/年,保证金10万元。
- 二、展示时间、地点
自公告之日起至12月12日在标的物所在地现场展示。
- 三、报名时间
公告之日起至2024年12月12日下午4:00止。
- 四、报名条件
有意竞租者需持有《营业执照》,且经营范围许可项目需包含:发电业务、输电业务、供(配)

电业务,水力发电等,同时经营主体及法人应无违法犯罪记录及未被列入失信被执行人。

- 五、报名登记
符合上述条件的竞租者请持《营业执照》原件(留存加盖公章的复印件),并出具经营主体及法人无违法犯罪记录、未被列入失信被执行人书面承诺到本公司办理竞租登记手续,缴纳保证金。竞租未成功,保证金在叁个工作日内无息退还。
- 六、联系人及电话
赵先生:13635700099
- 七、拍卖公司地址
十堰市北京北路82号京华新天地7号写字楼20层
湖北天阳拍卖有限公司
2024年12月6日