

民生在线

我市普通市民可网上申请办理出入境证件

■记者余杰 特约记者孔令学

本报讯 日前,记者从市公安局出入境管理科了解到,自本月起,我市普通市民足不出户,只需通过登录湖北出入境办证服务平台(网址: http://www.hberj.gov.cn),便可办理护照申领、往来港澳通行证申领、往来港澳地区团队旅游再次签证申请等业务。

据了解,该电子政务平台现已开通普通护照和往来港澳通行证申领预采集业务。首次申办护照和往来港澳通行证的市民可直接登录平台按照网上提示进行个人信息申报,10分钟之内即可完成申请。申报完成打印相应表格并持相关证件到常住出入境管理窗口进行办理,省去办证窗口领表填报环节,大大缩短了申报时间。

此次政务平台的开通,最大的便捷是办理往来港澳地区团队旅游再次签证申请。通过网上申请,办证人员不需再提供个人身份证、户口本复印件及照片等相关资料,网上申报完成后直接携带原往来港澳地区旅游证件到市公安局出入境办证窗口缴纳相应手续费后即完成签证,签证时间由原来的10个工作日减少到3个工作日。

出入境管理科相关工作人员提醒,网上申请仅限于普通群众,国家工作人员办理出入境证件仍须携带相关材料到公安机关出入境窗口办理。

四部委颁布安全令 要求新能源汽车装监控装置

■据新华网

近日,科技部、财政部、工信部和发改委等四部委联合发布新能源汽车示范推广“安全令”,其中强调要对示范运行的新能源汽车进行安全监控,特别是加强对动力电池和燃料电池工作状态的监控。

四部委在《关于加强节能与新能源汽车示范推广安全管理工作的函》中要求,新能源汽车试点城市要立即开展全面、系统、彻底的安全隐患排查,对发现的安全隐患,必须限期改正。所有示范运行的节能与新能源汽车应与《节能与新能源汽车示范推广应用工程推荐车型目录》确认的技术状态严格一致,对投入示范运行的插电式混合动力汽车、纯电动汽车要全部安装车辆运行技术状态实时监控装置,特别是要加强对动力电池和燃料电池工作状态的监控。对混合动力汽车按一定比例进行实时监控。另外,试点城市要建立事故预警信息系统及事故紧急处置机制。

四部委还要求试点城市根据车辆示范运行实际情况,积极组织车辆制造、运营单位开展安全技术专项研究,特别是针对载客量大的电动公交车,应在运行实践中不断摸索和应用行之有效的主动安全和被动安全技术,加强阻燃型车用新材料和车载快速灭火装置的研发应用。而节能与新能源汽车整车及关键零部件设计、制造单位,要牢固树立“质量至上”的意识,建立汽车产品质量责任制,强化产品安全技术研究,强化产品安全试验,严格按照国家相关产品管理要求和技术标准市场提供安全、可靠的产品,保证产品一致性,在源头上杜绝安全隐患。

买家电 消费者淡定等“十一”

■据荆楚网

刚刚过去的中秋小长假,让武汉家电卖场有点失望——销售完全没有预期火爆。业内人士调查发现,主要原因是小长假离“十一”长假太远,大多武汉市民都捂着钱包,淡定地等待下一轮优惠。

记者从工贸、苏宁、国美等各家家电卖场了解到,与往年相比,今年中秋家电市场销售数量虽然稳中微升,但消费者购买情绪过于谨慎,除了一些赶在国庆结婚的消费者,多数消费者都在观望即将到来的长假的促销活动。在卖场里,不少消费者向记者表示,打算在中秋节先物色好商品,待到“十一”促销更猛时再出手。

对此,业内人士表示,虽然节日促销是传统家电销售的重要手段,但今年“3·15”家电卖场开始实行明码标价后,已“瘦身”的家电价格,其实走的是“天天平价”路线了。

创业故事

汪思华:郟西鲟鱼养殖第一人



汪思华正在养殖场里打捞鲟鱼。

■文/图 特约记者柯尊洪 通讯员刘合平 姚彬

在郟西县上津镇,有着“郟西鲟鱼养殖第一人”之称的孙家湾村党支部书记汪思华的名字,几乎无人不晓。人们在谈论他时,无不竖起大拇指,称赞他是村民致富的领路人。

近日,记者来到孙家湾村,在一个鲟鱼养殖场内采访了他。

专家支招养殖鲟鱼

2007年,汪思华担任孙家湾村支书。当时,该村90%以上的青壮年劳动力外出打工,外出务工是全村主要的经济收入。

当上村支书后,汪思华感到肩上的担子沉甸甸的。他带领班子成员走遍了整个村子,征求村民意见,寻找发展路子。偶然间,他想起了村里的一座山坳里有一处温泉,水温一年四季维持在29摄氏度左右。通过上网搜索,汪思华了解到可以利用温泉发展水产养殖项目,这让他喜出望外。

为了搞好这个养殖项目,汪思华只身来到我省水产养殖大市——荆州市“取经”。期间,汪思华结识了荆州市荆州区原外贸局退休干部王日新。听了汪思华的介绍,王日新来到孙家湾村,对温泉水产养殖项目进行了实地考察。王日新建议试养鲟鱼,并表示他可以提供部分入股资金和全套技术支持。

2007年10月,在王日新的技术支持下,鲟鱼养殖场筹备开工建设,但100万元的前期投资额让汪思华傻了眼。他跑遍了全

村,动员有经济实力的村民入股,但大多数村民怕担风险,最终只说服了两户村民入股。没办法,汪思华个人又四处筹措资金20多万元,养殖场才勉强开始动工。

温泉养殖初获成功

建场那段时间,汪思华除了主持村支部工作外,就是忙于养殖场的建设。他负责购买水泥、钢筋、水管等材料,忙得不可开交。引水工程难度最大,要勘查路线,还得协调占地问题。引温泉水需要从2公里以外的地方开挖引水渠,而且要有一定的深度,保证泉水送到后,温度不变。施工时还得注意安全,防止出现安全事故。那段时间,汪思华每天忙得像个陀螺一样,不停地转,没有好好在家休息一天,人也瘦了一大圈。

两个月后,一个占地8亩、先后投入50多万元建设的标准化鲟鱼养殖场在孙家湾东河口落成。养殖场内,现代化温泉避光棚、饲料间、观赏池、生活用房等设施一应俱全。

当年12月,汪思华从荆州市水产养殖公司引进7万尾鲟鱼开始放养。以每尾5元的均价计算,仅这批鱼苗就投入35万元,再加上建场投入,前后投资近100万元。

汪思华的养殖场目前主要养的是俄罗斯鲟鱼和西伯利亚鲟鱼,其肉质鲜美、无刺骨软、富含高蛋白,是集食用、观赏于一体的珍贵鱼种。

据汪思华介绍,他的鲟鱼养殖场在郟西是第一家,第一批鱼苗养大出售完,前期建场投入就

回收了大半。

建协会实现共同富裕

汪思华试养鲟鱼成功后,村民纷纷投来羡慕的眼光。汪思华决定引导有养殖意向的村民办养殖场。

“自从当选村支书那天起,我时刻都在思索怎样带领全村群众致富,现在总算找到了一条好路子。”汪思华笑呵呵地说。

说干就干。汪思华立即把打算合股搞养殖的村民动员起来,帮助这些养殖户选址、租地、设计场区,还在资金上给予扶持。2008年5月,在汪思华的引领下,该村新建3家鲟鱼养殖场,并正式投产。

为了减少养殖成本,规避养殖风险,便于互相合作,走共同发展之路,2008年6月,汪思华在该村正式成立鲟鱼养殖协会。

协会成立后,定时选派人员到外地学习养殖技术,了解市场信息,联系销售渠道,并请技术人员上门传授技术。

在销售方面,汪思华亲自负责,目前该村鲟鱼已经远销十堰城区、西安、河南等地,并与当地20多家宾馆签订了长期供货合同。

谈及未来的发展,汪思华说,他将继续做好鲟鱼协会各项工作,帮助村民实现养殖致富。目前,上津古城正在开发,他们的养殖场正处在鄂西北黄金旅游线上,等将来条件成熟后,准备深度开发鲟鱼产品,做大做强鲟鱼水产养殖业。

据介绍,孙家湾村现有15户村民入股鲟鱼养殖场,年总产值近300万元,户均年收入15万元左右。

一线楼市“金九”完败 市场总体走势低迷

■据人民网

一线楼市的“金九银十”全面落空。数据显示,在9月的前11个交易日中,上海新建商品住宅成交面积仅达19.17万平方米,而9月前两周新房成交量,不到6年来同期平均水平的一半。

不仅上海楼市如此,记者了解到,在上周全国被监测的35个城市中,有14个城市楼市成交量较去年同期下降,其中成交量跌幅达30%以上的有10座城市,主要以一线城市为主,市场总体走势低迷。

或遇“铁九铜十”

据工银国际数据表明,8月份,其监测的11个城市住房成交

量环比下降7.2%,同比下降10.1%,在今年整个宏观经济乏力的大背景下,“金九银十”的热销局面恐难实现。

上海财经大学不动产研究所常务副所长姚玲珍告诉记者,目前这种情况主要是受到去年调控政策的影响,诸如“房产税”、“限购令”等举措产生了叠加效应。此外,开发商需要通过推盘放量来回笼资金,但在消费者购买力不强的前提下,推货量大只能使得消费者保持观望,双方出现“僵持”。因此,今年“金九银十”的成色将褪去。

“成交量较往年大跌,这种情况可能持续到第四季度。”中国房产信息集团分析师薛建雄说,银根收紧使得房贷难以落实,促成成交量持续下跌。除非房地产调控政策不再持续严厉,或者开发商有存货

积压,这样明年楼市才有好转。

事实上,记者了解到,近来上海不少新开楼盘都开展了各式促销活动,但有专家指出,促销并不意味着开放商等不起,更多的促销只是噱头,实际上开发商宁愿高价从市场拆借资金来维持资金运转,也不愿意降价销售。若房企不拿出降价诚意,今年楼市仍要面对“铁九铜十”的惨淡经营。

房价“分化”明显

有专家认为,政策“放水”不大可能,“金九银十”或是开发商最后的稻草。姚玲珍就认为,从近来部分房企通过私募、信托等高风险的手段来融资看出,开发商的资金链已难以维系,在供求双方的这场博弈中,开发商需要率先行动起来缓解自身资金紧张的局面。亚豪机

构市场总监郭毅也认为,自去年房地产宏观调控政策实施以来,不少房地产企业的资金链几近断裂,开发商应加速推盘,打折促销。

薛建雄指出,目前房企的降价动力仍不足。房价根据地方的经济水平和产业状况而各有差异,上海目前较平稳,浙江的部分地区下滑相对明显,武汉、成都等地因城市工业化的迅猛发展,房价仍在大幅上涨中。总体来看,不同地区的房价逐渐显现“分化”趋势。一方面京沪等大城市的郊区房价有可能加速下行,另一方面其他一些城市核心地区的房价依然坚挺。

姚玲珍也表示,地产开发商需要加码推盘放量,并适当降低房价,让消费者的需求去引导开发商,让政策带动市场自主调控,这样才能实现与消费者共赢。

一线楼市“涨不动”

对于上周的新房交易情况,上海易居房地产研究院综合研究部部长杨红旭指出,一线城市房价已然涨不动,在楼市持续降温、一线城市和部分二线城市成交低迷、少数城市价格微跌等综合情况下,房地产政策也将局部松动,“政策底”隐约可见。

事实上,工银国际数据也显示,8月11个城市中,深圳、杭州、南京和长沙房价环比略跌1.5%,同比维持稳定,微升2.7%。据薛建雄预计,上海低端住房仍可能上涨,消费者对130万元以下的低端住房有着刚性需求,所以其价格还有上涨余地,但幅度不会超过10%。但其他住宅的价格可能出现下跌,成交量也会回升。

下月起汽车节能补贴门槛提高

3000元补贴金额不变

■据新华网

财政部负责人日前透露,10月1日起,汽车节能惠民补贴政策将有所变化,现有每辆车3000元补贴的金额不变,但是标准门槛将提高。

节能补贴 “十一”起实施新政策

从去年6月30日开始实施的“节能产品惠民工程”政策将面临调整。财政部经济建设司负责人表示,从10月1日起实施新的节能汽车补贴政策,新的补贴政策提高了门槛,补贴金额还是3000元,但要求百公里平均油耗从现行的6.9升下降至6.3升。

对此,中国汽车流通协会副秘书长罗磊称,补贴标准提高,将有相当数量的车型退出补贴范围。他表示:“目前可获得节能补贴的车型中合资品牌居多,而且很多车型

都是畅销车,如果取消补贴对这些车的销售也不会产生太大影响,反而是自主品牌车受到的负面影响最大。”

国5标准 实施没有时间表

自今年7月1日起,我国开始正式实施乘用车第4阶段排放标准。此前,有传闻称,一年后北京将实施国5排放标准。对此,全国政协经济委员会副主任、国家能源委员会专家咨询委员会主任张国宝表示,目前油品还不行,所以没法说出实现国5标准的具体时间表。

张国宝认为,在研究新能源汽车的同时,国家应该在油品控制方面下一番工夫,特别是车用燃料无硫化的控制。无硫化的指标是汽油中硫含量要小于300个PPM,目前我国尚无法达到这一目标,而硫含量居高不下,将直接影响我国国4、国5排放标准的全面普及。

专家预测 车市10年内仍高速增长

国家信息中心信息资源开发部主任徐长明预测,中国汽车市场在2020年之前还将继续保持高速增长。预计从2009年到2023年是第二个高速增长期,汽车千人保有量将从现在的20辆达到100辆。徐长明表示,做出这个预测主要的依据是中国的经济发展速度能够保持在年均10%的速度,而汽车市场的增长率相当于GDP增长率的1.5倍。

徐长明预测,除了汽车市场整体呈现高速增长外,在未来若干年内,豪华车市场的潜在增长速度也将在较高水平,而且要高于乘用车总体的增长速度。在地理区域上,未来二三线城市将成为中国汽车市场发展的主导力量。徐长明表示,未来中国汽车的区域市场将更倾向于“西移”、“下沉”,即汽车市场正向西部、二三线市场加速转移。



据新华网