行业领先铸品牌

——十堰市宜居建材 有限公司发展纪实

记者 马胜江

公司董事长刘兴成

刘兴成(左一)与企业员工交流

建筑材料生态环保,绿色建筑拔地而起。

经过50年发展，我市建材市场迈步步入高质量发展轨道,一批绿色建材企业在市建设部门指导下脱颖而出,获得一项又一项荣誉,为我市建材市场实现绿色发展不断作出新贡献。十堰市宜居建材有限公司（以下简称宜居建材）作为我市首家集干混砂浆、商品混凝土生产于一体的建材企业,就是其中的佼佼者。

近年来，宜居建材秉承科学的发展理念和高质量的管理观念，先后荣获“中国商品混凝土行业最佳品牌示范企业”“AA+级信用企业”等称号,连续多年被税务部门认定为A级纳税企业。公司负责人刘兴成先后获评“2017年中国混凝土行业绿色环保年度人物”“十堰市发展散装水泥先进工作者”。今年前11个月，该公司上缴税收近210万元,实现了经济效益和社会效益双跨越。

重生态 树立建材行业标杆

11月8日,记者来到位于张湾区汉江路街办梁家沟村二组的宜居建材,只见一辆辆运送混凝土的商砼车进出有序、干净整洁,整个生产厂区几乎听不到生产噪音,生产区附近的空气噪音检测显示屏显示,所有指标控制良好。

时光回溯到2010年5月，这是一个对十堰建材行业和宜居建材都具有划时代意义的日子。因为这一天,我市首家干混砂浆生产企业宜居建材正式建成投产。此后,为更好服务客户，该公司相继投资建成两条商砼生产线。在选址上,宜居建材紧临209国道,交通便捷,运输方便。在生态环保上，宜居建材拥有《预拌商品混凝土专业承包不分等级》建筑业企业资质证书,以及《关于商品混凝土拌合站项目环境影响报告表的批复》等环保评审合格批文,这说明宜居建材自成立伊始就把生态环保作为企业发展的重中之重。

绿色建筑离不开绿色建材,离不开绿色生产,预拌混凝土行业的绿色发展是行业转型升级的必由之路。预拌商品混凝土、预拌砂浆作为一项产业来发展,是工程建设发展的一场技术革新,它是社会进步、文明施工的体现，是提高建设工程质量的内在要求,更是一个城市文明的标志。

近年来,为全力减少粉尘污染,努力保护碧水蓝天，全面促进建筑业转型升级,全省大规模推广应用散装水泥和预拌混凝土、预拌砂浆,通过制定《预制混凝土构件质量检验标准》《装配式混凝土结构施工与质量验收规程》等地方标准,印发《湖北省预拌混凝土绿色生产评价标识实施细则》《湖北省绿色建材评价标识实施细则》等,推动预拌混凝土、新型墙体材料,混凝土预制构件走向绿色生产，构建贯通绿色建筑和绿色建材、绿色生产的产业链。我市作为南水北调中线工程核心水源区,积极落实国家、省、市各级标准,积极引导建筑建材市场走上生态发展之路。在此背景下,宜居建材的发展恰逢其时。

“预拌”产业的发展,改变了传统的“现拌”方式,是减少城市污染,改善环境、节约资源、提高建筑工程质量、促进建筑技术进步的一种先进生产方式，它将推动建筑业向低排放低耗能低污染的低碳经济发展模式转变。长期以来,宜居建材恪守“以生态引领发展、用品牌引导客户、用质量赢得客户,用服务保证客户,用真诚温暖客户”的理念,坚持“诚实守信、互惠双赢”的生产经营方针,以质量求生存,以科技求进步,以产品求发展,以服务求信誉,凭借先进的技术、可靠的质量以及快捷周到的售前、售中、售后服务,为客户提供优质服务,努力把宜居建材建设成为“管理一流、质量一流、服务一流、效益一流”的专业混凝土和砂浆生产企业，持续为十堰环境社会可持续发展作出新贡献。

建成封闭车间堆放粉尘较大的堆砂仓，购买先进除尘设备，在厂区内安装砂石分离机及废水处理系统,做到废浆、废水、废渣循环回收利用,打造“三废”零排放厂区;设立车辆自动冲洗装置,对进出车辆一车一洗;通过在运输车辆上安装金属防撒漏装置，确保车辆行驶途中不出现撒、滴、漏现象;在各个扬尘和噪音污染源安装抑尘降噪设备设施,确保监测数据达到粉尘排放和噪音环境质量控制标准……通过一系列环保措施的实施,宜居建材实现了转型升级,树立了行业标杆。

保质量 打造建材行业品牌

质量是企业健康发展的生命，是实现可持续发展的基础。在发展过程中,宜居建材通过科学的管理、先进的工艺和良好的信誉,以可靠的产品质量赢得了广阔的市场。

作为集干混砂浆和商品混凝土研发、生产、销售、运输于一体的绿色环保企业，宜居建材在工艺流程、技术水平、设备选型、运输能力，以及产品质量监测手段等方面的科技含量均处于同行业领先地位。

为确保产品质量，宜居建材从产品实验到生产，每个环节实现完美融合。在实验环节，该公司拥有20多名经验丰富的专业技术人员，以及包括干混砂浆和混凝土专项实验室在内的总面积达200平方米的实验室，配备有全套水泥实验设备以及砂、卵（碎）石分析实验设备，混凝土搅拌机、振动台、标养箱、标养室、试模等设备设施，既能完成砂浆和混凝土原材料的各项参数分析，把好原材料质量关，又能对各种型号砂浆和各类混凝土做出科学合理的试配，从而充分保证了生产所需的各种配合比，为干混砂浆和商品混凝土生产提供了可靠的技术支撑。

在生产环节，该公司采用全电脑自动控制系统，确保生产的连续性，可生产各种标号的干混砂浆和混凝土，适用于各类建筑工程、公路、桥梁等工程建设。自动控制系统的采用，大大提高了称量精度和生产效率。

在强化科学管理上，该公司建立健全了包含财务管理制度、生产车间管理制度、信用（合同）管理办法、材料商品出入库管理办法、销售人员考核管理办法、实验室操作规程、内部安全生产操作规程、内部安全管理制度等十多项管理制度在内的管理体系。

严格的管理、先进的工艺、优秀的人才，为宜居建材的发展赢得了广阔市场、树立了良好品牌。

2012年10月26日，十堰市人民政府与中国地震灾害防御中心、湖北省地震局签订《十堰创建国家地震安全示范城市合作协议》，把我市泰山·绿谷小区建成湖北省唯一一个国家级抗震示范小区，该小区率先引进抗震新技术、新工艺、新材料。凭借过硬的产品质量，宜居建材成功成为该项目独家商砼供应商。

近年来，宜居建材先后为人民商场项目、大唐日盛项目、苏州路南北置业项目、万秀城项目、东城之光项目、泰山·绿谷项目、阳光栖谷项目、阳光蓝山郡项目、万达广场项目、汉成天地项目、汉成时代项目、汉成国宾府项目、芳华里项目等提供商砼供应服务，赢得了房地产及建筑行业广泛赞誉。

谋创新 实现转型跨越发展

经过9年的奋斗，宜居建材已发展成为建材行业的领军者。目前，公司占地总面积达30余亩，固定资产总投资达5000余万元，拥有建筑面积达2000余平方米的办公楼及环保达标的生产车间，从管理、检验到生产、营销等部室一应俱全。

在生产能力和生产水平上，宜居建材拥有干混砂浆生产线2条，以及在全国工程机械行业排名在前的三一重工180型全电脑数控混凝土生产线两条，年生产预拌砂浆达到30万吨以上,年生产优质商品混凝土可达80万立方米。此外,配套有46M、52M混凝土臂架泵泵车3辆,地泵2台,混凝土搅拌运输车35辆,成品砂浆罐30个,检测设备40多台(套),以及完善的原料储备场、储备库(仓),可确保市场原料变化或不足情况下连续供应市场混凝土1万立方米以上,可生产任何等级、任何技术要求的砂浆和混凝土,现场输送高度可达200米。

任何一家有远大抱负的企业都会把创新求变、谋取多元化、高质量发展作为自身追求。作为建材行业的领军者,宜居建材除了在建材行业不断实现转型跨越发展外,还在多元化发展道路上努力实现转型创新。目前,由该公司打造,位于十堰市重庆路与林荫大道二号线交会,地处繁华的十堰市北广场商圈范围内的星辰酒店项目将于明年正式投入运营,该项目是集住宿、餐饮、餐饮管理、物业管理、休闲娱乐等服务于一体的商业综合体。项目总投资超过1.3亿元,占地面积达8.7亩,总建筑面积达18000平方米,并成功加盟纽宾凯酒店品牌。

追求卓越,奋斗不止。在未来发展中,宜居建材将以更高的追求、更大的干劲,为我市经济社会高质量发展作出新的更大贡献。

公司和董事长部分荣誉展

公司一角

公司为城区多家楼盘提供优质混凝土供应服务