

慎终如始,提高“房”风险能力

——市房地产服务中心强化廉政风险防控工作侧记

记者毛以国 通讯员冷冰

“我们要以刮骨疗毒的勇气、知耻而后勇的毅力、自我斗争的气魄,扎扎实实开展廉政风险防控及整改工作。”今年以来,市房地产服务中心结合市纪委监委对全市房地产系统提出的廉政风险防控监督检查建议,通过成立整改领导小组,制订整改工作方案,召开廉政警示教育大会,开展廉政风险排查等举措,直面问题,自查自纠,立行立改,以铁腕正风之举彰显动真碰硬决心,快速有效推动房地产系统廉政风险防控工作向纵深发展。

雷厉风行抓整改

自接到市纪委监委监督检查建议后,市房地产服务中心迅速召开党组会议,传达市纪委监委《房地产服务系统廉政风险防控监督检查建议的情况》精神,研究部署整改工作。成立廉政风险防控监督检查建议整改工作领导小组,由中心党组书记、主任任组长,中心各党组成员、副主任和副县级干部为副组长,各相关科室负责人为成员,全员参与,全面整改,确保廉政风险防控工作纵向到底、横向到边,人人有责。同时,抽调精兵强将组成五个整改工作专班,制订廉政风险防控监督检查建议整改工作方案,围绕重点领域、关键岗位开展整改。

5月20日上午,市房地产服务中心组织中层及以上干部、部分党员职工代表,召开廉

政风险防控警示教育暨作风建设会议,通过身边反面典型案例警示教育,引导干部职工深刻反思、查漏补缺,统一思想、提振士气,切实改进工作作风,扎实推进反腐倡廉,为房地产服务系统发展提供坚强的纪律作风保障。围绕重点领域和关键岗位廉政风险防控工作要求,该中心印发《市房地产服务中心关于开展廉政风险排查和防控工作的通知》,从明确范围、明确内容、深查细挖、立行立改四个方面对廉政风险防控工作安排部署。此外,该中心还将组织召开党组民主生活会,在个人自查、征求意见的基础上,重点对照市委巡察组即将反馈的巡察意见,全面深入进行剖析与整改,切实提高廉政风险防控工作实效。

不折不扣促落实

深入开展廉政教育、风险排查,落实主体责任,监督责任,完善廉政风险防控机制……为确保整改工作落到实处,市房地产服务中心坚持问题导向为导向促进“两个责任”落实,及时制订《关于落实市房地产服务系统廉政风险防控监督检查建议的整改工作方案》,明确了整改措施、责任领导、责任科室以及完成时限。

在房屋维修资金管理方面,市房地产服务中心优化交存方式,由房地产开发建设单

位办理《十堰市商品房预售证》时一次性代为交存,调整为在办理商品房买卖合同案时,由购房人按照《商品房买卖合同》约定,持《住宅专项维修资金交款通知书》到住宅维修资金专户管理银行自行交存。同时,充分利用“物业管理电子信息平台”,为广业主交存、使用和查询资金提供了方便。此外,该中心还下发《十堰市住房维修资金管理中心管理手册》《关于做好住宅专项维修资金续交工作的通知》等文件,进一步建立健全了房屋维修资金管理制度。

在干部选拔、选人用人方面,市房地产服务中心严把“关口”,始终坚持选拔思想政治素质强、敢啃硬骨头、业务能力强、工作业绩突出、作风过硬、群众信任、干净担当的干部。严格遵循干部选拔任用程序,规范干部选拔任用工作流程,坚持民主集中制,严格执行党组讨论决定干部任免事项守则,严格执行“凡提四必”程序。严格落实领导干部个人有关事项报告制度,做到了应报尽报、填报规范、严格审核。

转变作风见行动

市房地产服务中心通过一系列切实有效的举措,引导中心全体党员干部、普通职工自觉

将廉政风险防控建设落到实处,形成了全员参与的全方位、多层次、多渠道反腐倡廉体系。

该中心从转变工作作风入手,积极组织干部职工学习政策法规和业务知识;从提高思想政治理论水平入手,要求党员干部必须参加党组中心组理论学习和支部主题党日;从激发队伍活力、内强素质外树形象入手,对党员干部切实做到教育到位、监督到位、管理到位、责任到位,确保不发生违纪违规行为。

市房地产测绘中心积极落实市房地产服务中心党组安排部署,第一时间组织全体干部职工召开专题会议,把自觉防范廉政风险意识融入干部职工理想信念、工作作风、职业操守中,确保干部职工忠诚干净担当。

市公租房配建管理中心结合实际,从思想上、纪律上、作风上查找岗位风险点,制定有效防控措施,切实提高风险防范能力。比如在公租房资格审核方面,在坚持政策公开、程序公开、结果公开的基础上,进一步规范审核,提高配租透明度,对政策依据、分配环节、配租结果进行公示公开,主动接受群众监督。

在今后的工作,市房地产服务中心将持续之以恒抓廉政风险防控,切实改进工作作风,扎实推进反腐倡廉,为促进我市房地产服务事业高质量发展提供坚强的纪律作风保障。

丹江口市新港小学 线上六一“童”样精彩

本报讯 通讯员徐超报道:5月28日,丹江口市新港小学精心组织,开展新“疫”六一,“童”样欢乐“线上六一”活动。

本次活动内容包含重温少先队誓词、新发展少先队员75名、表彰30名优秀少先队员和150名优秀少先队员、才艺展示等。在才艺展示环节,各班精心策划,组织全体学生通过手抄报、摄影、书画、散文、诗歌、微电影等形式,展示热爱生活、不怕困难、积极向上、乐观进取的精神面貌,表达热爱祖国、热爱人民、热爱劳动、热爱学习、热爱校园的情感。“希望孩子们从小树立远大理想,继承和发扬中华民族传统美德,长大后做一个对社会有用的人。也希望老师们一如既往地爱戴学生,做他们健康成长的引导者。”新港小学校长谭勇说。

房县城关镇八一希望小学 家校联袂共庆“六一”

本报讯 通讯员周启文报道:5月29日,房县城关镇八一希望小学第六届儿童节暨庆“六一”文艺展演活动在线上举行。该校千余学生在父母的陪伴下,通过“钉钉”平台观看丰富多彩的文艺节目,居家度过了一个快乐的儿童节。

据悉,每年春季开学,八一希望小学都会开展以丰富学生文化底蕴、展示阳光教育成果为目的的文艺节活动。今年因疫情原因,文艺节活动无法如期开展。该校创新思路,向全校学生家长征集文艺节目,通过线上文艺展演的方式,为全校师生及家长送上一份别样的“六一”礼物。

讲一个故事、朗诵一首诗、跳一曲舞、唱一支歌……文艺节目表现形式多样,也不需要舞台包装,主要目的是让孩子们展示自我、感受快乐。为留守儿童也能参与到活动中,有的班主任安排爸爸妈妈、师生同台演出;有的班主任自编自导,组织多个孩子共演一个节目。“今年的文艺节,没有高台上,只有真善美,这是一个家校联动沟通的节日,这是一个爱心满满的节日!”该校教师、校艺术团总导演荆说。

郧西县第二实验小学 倡导“微文明”进家庭

本报讯 通讯员吴坤荣报道:5月28日,郧西县第二实验小学开展“微文明·进家庭”系列主题实践活动,以“小手拉大手”推动家庭文明习惯养成,带动社会文明意识提高。

该校组织师生和家长一起制定家庭文明公约,积极参与全市“微文明·随手拍”活动,拍摄社会文明核心价值、文明用餐、垃圾分类、“十不”不文明行为等题材的照片和视频,促进青少年学生带动家庭自觉养成各种健康、文明、讲卫生、防疾病的良好习惯。此外,该校还结合防疫工作要求,组织部分师生走上街头、走进小区,倡议更多人参与活动,共同播撒文明种子。

建设家庭文明
弘扬时代新风



“关注‘指尖创文’微信公众号,有问题、有需求,都可以在上面反映,社区工作人员上门帮助解决,非常方便。”5月31日,张湾区汉江路办东风社区居民李女士说。据悉,为补齐创文工作短板,提升辖区群众满意度,汉江路办办在辖区内广泛推广“指尖创文”微信公众号(如图),引导更多群众参与到创文工作中,营造了人人参与、人人有责、共建共享的良好氛围。 通讯员胡政武 周丽莎 摄

文明劝导员都爱管“闲事”

——张湾区红卫街办创文工作侧记

通讯员冯定艳 明华

近段时间以来,在张湾区红卫街办辖内,有这样一群人,他们顶着烈日、戴着红袖标行走在大街小巷,居民称他们是“爱管闲事”的文明劝导员。

“师傅,您好,车不要停在人行道上啊!”“大姐,斑马线上指示灯还没变绿,不要着急过马路!”5月28日一大早,红卫街办牛场村文明劝导员张华就站在村内道路一处斑马线附近,劝导村民文明停车、安全过马路。

张华告诉记者,做好文明劝导员工作,要有一张伶俐的“婆婆嘴”。“看到自己负责的这条街干净整洁、规范有序,我就觉得很有成

就感。”张华说,文明劝导员有各自的责任区域,根在值班期间,除开口劝导外,还要在区域内不停巡查,比如遇到地上散落的垃圾,就要主动捡起并丢进垃圾箱。

据了解,红卫街办的文明劝导员,有社区干部,有居民小组长,有网格员,还有居民志愿者;主要针对随地吐痰、乱扔垃圾、乱丢烟头;遛狗不牵绳、行人乱穿马路、开车不礼让行人等不文明行为进行劝导。他们每天活跃在大街小巷,只要看到不文明“闲事”,他们都会上前管一管、劝一劝。

“听说社区招募文明劝导员,我立即报

了名!来之前我就想好了,要想当好文明劝导员,首先自己要做一个文明人!”45岁的曹女士说,当文明劝导员要肚量大、有耐心。同时希望大家都能理解支持文明劝导员的工作,共同为城市文明贡献力量,让城市更加美好。

据了解,红卫街办的文明劝导员,有社区干部,有居民小组长,有网格员,还有居民志愿者;主要针对随地吐痰、乱扔垃圾、乱丢烟头;遛狗不牵绳、行人乱穿马路、开车不礼让行人等不文明行为进行劝导。他们每天活跃在大街小巷,只要看到不文明“闲事”,他们都会上前管一管、劝一劝。

“听说社区招募文明劝导员,我立即报

了名!来之前我就想好了,要想当好文明劝导员,首先自己要做一个文明人!”45岁的曹女士说,当文明劝导员要肚量大、有耐心。同时希望大家都能理解支持文明劝导员的工作,共同为城市文明贡献力量,让城市更加美好。

据了解,红卫街办的文明劝导员,有社区干部,有居民小组长,有网格员,还有居民志愿者;主要针对随地吐痰、乱扔垃圾、乱丢烟头;遛狗不牵绳、行人乱穿马路、开车不礼让行人等不文明行为进行劝导。他们每天活跃在大街小巷,只要看到不文明“闲事”,他们都会上前管一管、劝一劝。

据了解,红卫街办的文明劝导员,有社区干部,有居民小组长,有网格员,还有居民志愿者;主要针对随地吐痰、乱扔垃圾、乱丢烟头;遛狗不牵绳、行人乱穿马路、开车不礼让行人等不文明行为进行劝导。他们每天活跃在大街小巷,只要看到不文明“闲事”,他们都会上前管一管、劝一劝。

据了解,红卫街办的文明劝导员,有社区干部,有居民小组长,有网格员,还有居民志愿者;主要针对随地吐痰、乱扔垃圾、乱丢烟头;遛狗不牵绳、行人乱穿马路、开车不礼让行人等不文明行为进行劝导。他们每天活跃在大街小巷,只要看到不文明“闲事”,他们都会上前管一管、劝一劝。

郧阳区纪委监委 当好服务企业的“店小二”

本报讯 通讯员伍莹松 杜鑫报道:“我们厂自恢复生产以来,订单需求量大,正满负荷生产,急需懂数控、会操作机床的技术人员。”日前,郧阳区湖北荣宏汽车零部件有限公司负责人向该区“百名干部进百企解百难”专班“求助”,郧阳区委常委、区纪委书记、监委主任姚天国立即协调区劳动就业局、区招商中心,帮助企业尽快用工难题。

为切实解决企业在复工复产中遇到的“用工难”“物流难”“资金难”“销售难”问题,郧阳区大力开展“百名干部进百企解百难”活动,通过“一对一”精准帮扶,当好服务企业的“店小二”,进一步优化营商环境,增强市场主体的获得感。

该区纪委监委立足监督首责,紧盯企业复工复产、金融支持、减负降税等优惠政策落实,倒逼相关职能部门落实主体责任。同时,组建专班深入多家企业,结合“新十条”政策,切实帮助企业解决生产经营中的困难。“我们不仅要当好职能部门履职尽责的‘监督者’,更要当好服务企业发展的‘贴心人’,切实为企业排忧解难,以精准服务保障各项政策落地见效,为企业复工复产保驾护航。”郧阳区纪委监委相关负责人表示。

市土地开发总公司 确保党纪“利剑”始终高悬

本报讯 记者马胜江 通讯员金子子报道:日前,市土地开发总公司召开以案说纪警示教育大会,传达市直建系统以案说纪警示教育大会精神,深入剖析2016年以来市直建系统党员干部违纪违法案例,用身边事教育身边人,让警示教育真正发挥震慑、警醒、启示作用。

该公司要求,要以警示教育推动工作落实,认真对照岗位职责排查风险点和存在问题,不折不扣抓好整改落实;要完善规章制度,堵塞漏洞,强化对权力的制约和监督;做到依法依规办事,要压实“两个责任”,确保党纪国法的利剑始终在党员干部心中高悬。

房县教育局 推动教师“县管校聘”改革

本报讯 通讯员望家龙报道:5月28日至29日,湖北省中小学教师“县管校聘”管理改革专题培训视频会议召开。房县县委编办、县财政局、人社局、县教育局等单位领导参加。房县县委编办、县财政局、人社局、县教育局等单位领导参加。

此次培训采用线上培训和线下讨论相结合的方式,通过集中宣讲、专家授课、分组讨论、传达精神、政策解读、交流经验,推动全省各县市中小学教师“县管校聘”管理改革工作平稳落地、顺利推进。培训会上还公布了全省7个中小学教师“县管校聘”管理改革示范区名单。

培训结束后,房县教育局指出,全县中小学要全面认识新时代教师队伍建设的总形势和总要求,提高政治站位,全面贯彻落实此次培训会议精神,要深刻认识到中小学教师“县管校聘”管理改革工作的重要意义,准确把握其内涵和本质,抓好关键环节,将中小学教师“县管校聘”管理改革列入重要议事日程,有序推进。要加强教师思想政治建设,做好政策宣传和宣传引导,营造良好的改革环境,切实维护全县教师队伍和教育事业大局稳定。

楼台乡庙湾村 首家村社“合资企业”成立

本报讯 特约记者程平 通讯员李茂安 陈文学报道:5月27日,竹山县首家村社“竹产业合作社”在该县楼台乡庙湾村成立。该合作社的成立,将填补竹山县竹产业空白。

据了解,楼台乡庙湾村竹产业合作社由楼台乡政府、竹山县林业局、庙湾村共同发起成立,并按照相关法律法规制定了合作社章程,召开了社员代表大会,通过举手表决等方式产生1名理事长、1名副理事长、1名监事和2名监事。其宗旨是发挥政府、市场和行业间的桥梁纽带作用,为庙湾村竹产业发展服务,维护社员合法权益,协调社员关系,加强行业自律,规范行业管理,加强交流合作,促进庙湾村竹产业健康有序发展。

该合作社将因村制宜,科学制定竹产业发展规划,引导和发动庙湾村群众在房前屋后、零星地块种植竹,并全程提供技术服务,带动村民增收。

柳陂镇 留守儿童圆梦“微心愿”

本报讯 通讯员孟江 胡明慧报道:“谢谢叔叔阿姨,我一定努力学习,不辜负你们对我的期望。”5月26日,郧阳区柳陂镇黄坪村留守儿童黄金云手捧爱心大礼包,感激地向共青团郧阳区工委工作人员说。

黄金云是柳陂镇五峰岭中心小学学生。当日,为圆梦留守儿童“微心愿”,由团区委组织的“关爱留守儿童、助力精准扶贫”主题活动在柳陂镇龙都村举行,全镇44名留守儿童像黄金云一样领到了爱心大礼包。

