

全国优秀信访局长祝河盛

# 情系信访工作 维护社会和谐

记者纪枫波 通讯员王勇

5月26日,在京召开的第九次全国信访工作会议通报表彰全国信访系统先进集体和先进个人。湖北省有3名信访局长获得“全国信访系统优秀信访局长”荣誉称号,郧西县委办副主任、县信访局局长祝河盛榜上有名。

心系群众冷暖,情洒千家万户。祝河盛自2018年8月担任郧西县信访局长以来,想千方、设百计保护群众的合法权益,努力构建信访工作长效机制,用汗水铸就“郧西信访”响亮品牌。

## 心系信访群众 身体力行接待

祝河盛在乡镇工作多年,深知郧西山大人稀,民风淳朴,群众非不得已不愿上访。过去,部分乡镇群众到县城要坐半天车,信访局协调相关单位解决问题时,很难把上访群众、主责单位约到一起“无缝对接”。群众反映的“小事”,经常拖成“难事”。

祝河盛曾在县委办工作八年,深知乡

镇工作特点和县直部门工作流程。担任信访局长后,为了不让群众在上访时跑“冤枉路”,祝河盛积极争取县委、县政府支持,全面推行信访“只进一门、只找一人、最多访一次”措施。同时,新建高标准县级社会治理中心,成立镇、村(社区)社会治理工作室,制定各项服务措施,明确“只找一人”时“找谁”,包案责任人“是谁”,办理时限为“几天”,“点对点”服务,“一包到底”。

新措施运行后,信访工作流程脉络清晰,办理进度一目了然,工作效率大幅提高。近三年来,郧西群众进京、赴省、到市越级上访不断下降。2021年,县信访局群众来访接待中心被省信访局授予“人民满意窗口优胜单位”荣誉称号。郧西县被国家信访局授予“全国信访三无县”荣誉称号。

信访工作是一个地方的“窗口”,信访局长则是信访工作的“大门”。“群众利益无小事,一枝一叶总关情。”祝河盛坚持身体力行,始终站在接待工作一线,把来访

群众当家人、把信访问题当家事,积极为群众排忧解难。

郧西县城关镇四堰坪村殷某翠因征地拆迁补偿的问题上访多年。祝河盛先后4次深入四堰坪村走访调查核实情况,耐心细致地做思想工作,帮助他解决生活困难,积极化解矛盾。上访人深受感动,承诺以后不再上访。

## 创新工作方法 建立长效机制

近几年来,郧西县信访局深入学习贯彻《信访工作条例》,着力构建“大信访”长效机制。

出台“党建引领夯实城乡信访工作基础”规范性文件,将信访工作纳入县政府工作规则,积极推进县、乡、村“三级主职”同步大接访、县级领导每月带头开展接访、下访、包案、阅信活动;实施信访工作“日报告、月通报、月调度、月考核”工作机制;深入推进全县百名律师进乡村、进信访大厅、进信访疑难案件;做实矛盾纠纷

排查化解,下大气力化解信访积案。

加强与组织部门在干部考核、职级晋升、评优表彰、资格审查推荐等方面信访联签;将信访工作责任制落实情况纳入县委巡察工作重要内容;从政法系统抽调人员组建常态化工作督办专班,对领导包案、越级上访治理、积案化解等工作进行专项督办检查;践行弘扬“新时代枫桥经验”,推进信访工作融入基层治理;开展系列评比活动,弘扬文明新风,确保小事不出村、大事不出乡镇、矛盾不上交。

为抓好班子、带好队伍,祝河盛从自身做起,每天把接访工作动态、经验在全县信访群上交流推广,使乡、村干部人人都是接访员、宣传员、调解员,确保千家万户问题在家门口得到解决、促进社会和谐稳定。

“信访工作只有用心服务,用情交流,用爱化解,群众才满意,社会才和谐。”祝河盛说,“今后将继续办好每一封信、接好每一次来访、处理好每一件诉求,努力让群众有更多的幸福感、获得感、安全感。”

# 警民田间插秧忙



5月23日,房县军店派出所民警来到军马村,帮助缺乏劳力的农户插秧。当前正值插秧时节,而部分农户却为缺乏劳力而发愁。房县公安机关把“我为群众办实事”落到实处,急农民之所急,以民警、驻村辅警、“平安义警”为骨干,组织19支助农服务队进村入户,帮助夏收夏种。

通讯员魏世银 摄

市水利和湖泊局

## “四个到位”服务企业

本报讯 记者毛以国 通讯员赵姝报道:记者日前从市水利和湖泊局获悉,该局推出“四个到位”举措,积极落实市委市政府关于开展“解难题、稳增长、促发展”企业包扶活动的统一部署,确保活动开局企稳。

学习传达到位。召开局党组扩大会议,第一时间传达全市党员干部“下基层、察民情、解民忧、暖民心”实践活动动员部署会精神,要求局各级党组织和党员干部充分认识活动重大意义,结合实际下基层,摸实情、出实招、求实效。

组织领导到位。成立企业包扶活动领导小组,局12名县级干部包联12家企业,并印发包联责任清单。各包联干部已陆续深入企业调研,了解企业在用工、融资、生产、销售、用能等方面存在的问题和困难,梳理细化问题清单、任务清单,限时办结销号。

活动方案到位。制订印发《市水利和湖泊局“解难题、稳增长、促发展”企业包扶活动实施方案》,明确活动的总体要求、主要任务、组织领导、工作机制和工作要求,细化目标任务,明确责任分工,确保活动落细落实。

工作机制到位。建立对口服务、交办分办、信息周报、监督检查四个机制。各包联干部明确一个科室对口服务,协助包联干部做好企业包扶活动;完善全流程工作体系,做到事事有结果、件件有回音;局机关纪委、局“双千”办不定期对企业包扶活动开展监督检查,确保活动取得实效,见到成效。

# 张湾区工业项目“标准地”国有建设用地使用权网上挂牌出让公告(2022年网挂第3号)

十自张告字(2022)3号

经十堰市张湾区人民政府批准,十堰市自然资源和规划局张湾分局决定在十堰市张湾区国土资源交易网(https://zwq.yongdi-wang.cn/trade-engine/trade/index)网上挂牌方式向社会公开出让1宗工业用地的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

## 一、“标准地”地块基本情况

(一)地块范围及性质:(见附表)

(二)挂牌要求:

1.签订《成交确认书》后45日内,竞得人必须缴清全部土地价款,与张湾区政府签订《“标准地”项目投资协议书》,与十堰市自然资源和规划局张湾分局签订《国有建设用地使用权出让合同》,竞得人按《国有建设用地使用权出让合同》和《“标准地”项目投资协议书》的约定使用土地。如因竞得人原因不能按时签订《国有建设用地使用权出让合同》的,出让人将依法解除《成交确认书》,竞得人定金不予返还,并承担相应法律责任。

2.签订出让合同后10个工作日内,由十堰市自然资源和规划局张湾分局与受让人进行土地交付并签订《交地确认书》。

3.竞买人须承诺竞得后,在地块所在地内注册具有法人资格的项目公司,并以该项目公司的名义签订出让合同,办理登记。

4.此宗“标准地”的耕地占用税、土地增值税、契税等相关税费由竞得人按规定承担。

5.此宗“标准地”的区域评价(规划环评、矿产压覆、地灾危评、水评)已完成,竞得人在取得土地后,须根据各行业管理规定到相关部门办理地块评价(备案)手续。

6.受让人应严格执行本地块的规划条件,严格按照相关指标要求落实。受让人须承诺在土地正式交付次日起半年内开工,开工后三年内全部竣工,并按《“标准地”项目投资协议书》的约定办理竣工验收和达产复核。

7.出让人依据投资建设协议的约定,对“标准地”分时段办理不动产权证。

## 二、竞买资格

中华人民共和国境内外的法人和其他组织(除法律、法规和本公告另有规定外)均可申请参加。申请人应单独竞买。凡在本市城区国有建设用地使用权公开出让过程中有不良竞买行为,涉嫌违法用地未接受处罚前,因自身原因闲置土地,以及拖欠土地出让价款的企业(包括其法定代表人和控股股东),均不得申请竞买。

## 三、用户注册与竞买申请

1.竞买申请人依照规定,向CA数字证书办事处(武汉、宜昌、襄阳等)或进入CA证书官网办理CA数字证书(http://www.hbca.org.cn/index.jsp);2.竞买申请人办理CA数字证书后需完成网上注册。(注册时应按系统操作说明认真填写注册表格、提供真实、有效的注册信息,成为注册用户);3.竞买申请人需办理网上银行支付系统。

## 四、报名申请与资格审查

申请人可于2022年6月23日16时前登录十堰市张湾区国土资源网上交易系统提交竞买申请书并交纳竞买保证金,截止时间为2022年6月23日16时前(以银行到账时间为准)。申请人名称与交款人名称应当一致,竞买资格将于2022年6月23日16时30分前在十堰市张湾区国土资源网上交易系统予以确认。

## 五、挂牌出让时间、地点

网上公告时间:2022年5月30日-2022年6月18日。

网上挂牌期间:2022年6月19日-2022年6月28日16时。

网上摘牌时间:2022年6月28日16时。挂牌及摘牌地点:十堰市公共资源交易中心。

## 六、出让文件获取

本次挂牌出让资料 and 具体要求,详见土地挂牌出让文件。申请人可从十堰市自然资源和规划局网站下载本次挂牌出让文件,也可到十堰市自然资源和规划局张湾分局土地

储备中心查阅。

## 七、其他事项

1.该宗地用地范围内的地上建筑物、附着物由竞得人与出资建设方另行协商。

2.本次挂牌出让地块均设有底价(保留价),按照价高者得的原则确定受让人。

3.本次挂牌出让事项如有变更,将在有关媒体刊登变更公告或书面通知竞买人,届时以变更公告或书面通知为准。

4.竞买人可自行踏勘现场。需要组织现场勘查的,请提前预约。

5.未竞得人交纳的竞买保证金,摘牌活动结束后5个工作日内无息退还。

## 八、联系方式

出让人:十堰市自然资源和规划局张湾分局

地址:十堰市文化路6号

联系人:夏俊 翁仁友

联系电话:0719--8676352

CA数字认证证书办理联系人:湖北CA

在线客服

联系电话:400-870-8080

027-87739810

地址:湖北省武汉市武昌区水果湖东一路19号附3楼

网上交易系统操作咨询联系人:吴显军

联系电话:15273797061

## 九、查询网址

本公告和挂牌出让结果分别在十堰市自然资源和规划局网站、中国土地市场网、十堰市公共资源交易中心网站和十堰市张湾区国土资源网上交易系统同时发布。

## 十、保证金账户

竞买人申请人办理好网上银行系统后直接将竞买保证金缴入以下账户:

收款全称:十堰市张湾区财政局财政专户

开户银行:中行十堰张湾支行

账号:579457550634

联系人:左建

联系电话:13971931696

## 温馨提示:

1.竞买人必须将竞买保证金缴入网上银行系统生成的竞买保证金于账号内,否则,网上交易系统不予受理,竞买人不能获得竞买资格。

2、为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议您在保证金到账截止时间的2至3天之前交纳竞买保证金。

十堰市自然资源和规划局张湾分局  
2022年5月30日

|      |              |        |        |         |        |     |
|------|--------------|--------|--------|---------|--------|-----|
| 地块编号 | 张政储出(2022)4号 |        |        | 地块位置    | 张湾区兴业路 |     |
| 面积   | 15793平方米     |        | 用途     | 工业用地    | 出让年限   | 50年 |
| 规划指标 | 容积率          | 建筑密度   | 绿地率    | 限高      | 其他     |     |
|      | 1.0-1.5      | 不小于40% | 不大于15% | 不超过24米  |        |     |
| 指标要求 | 亩均固定资产投资强度   |        |        | 投产后亩均税收 |        |     |
|      | 220万元/亩      |        |        | 15万元/亩  |        |     |
| 产业要求 | 绿色储能电池制造类    |        |        |         |        |     |
| 起始价  | 300万元        |        | 保证金    | 150万元   | 加价幅度   | 3万元 |

茅箭区住建局

## 组织退休干部党员学党史

本报讯 通讯员余尚顶报道:5月25日下午,茅箭区住建局组织退休干部党员职工开展了以“学党史,增信心,为党的二十大胜利召开宣传党的声音献余热”为题的党课教育。

通过党课教育,激励退休干部党员职工认真学习党史,宣传党史,引导群众感党恩、跟党走;结合自身实际,发挥余热,热心帮助周围群众,为党的二十大胜利召开营造良好社会氛围。

麻家渡镇纪委

## “靶向”监督扶贫资金去向

本报讯 通讯员赵文丽 杨莉非报道:“你们扶贫资产管理是否有专人负责,平时怎么管理的?经营性资产效益怎么样?”5月26日,竹山县麻家渡镇纪委到墩梓村检查扶贫资产管理情况,一边翻阅扶贫资产管理档案,一边详细比对。

为进一步加强扶贫资产管理,巩固脱贫成效,助力乡村振兴。该镇纪委联合乡村振兴办、财政所等部门,综合运用查阅资料、实地走访、随机抽查等方式,对各类扶贫资金投入形成的项目及资产开展专项督查,采取“四看四查”的方式,走村入户、座谈调研、查阅台账、实地核查扶贫资产管理情况。尤其对危房改造、易地搬迁、产业扶贫等重点领域和关键环节进行“靶向”监督检查,发现苗头性问题现场交办整改,明确整改措施和时限,确保管理程序规范、阳光操作。

六里坪镇纪委

## 为担当善为者撑腰鼓劲

本报讯 特约记者张家国 通讯员王洪 宋冰报道:“经镇纪委核查,未发现被反映人违纪违法问题,信访举报情况不实。”近日,丹江口市六里坪镇纪委以公开通报的形式,对1起不实信访举报予以澄清。

六里坪镇纪委按照“三个区分开来”要求,在从严查处干部违纪违法问题的同时,对受到不实举报的干部及时澄清正名、消除负面影响,为担当善为者撑腰鼓劲。与此同时,该镇纪委通过为村纪检委员颁发聘任书,让延伸的纪检干部群众参与党风廉政建设和反腐败工作,并广泛宣传各级《纪检监察机关为受到不实举报干部澄清正名工作办法》等信访举报政策法规,引导干部群众实事求是、客观公正、依法依规监督举报,规范信访举报秩序,从源头上防止诬告、错告行为的发生,更好地激发广大干部群众的精气神,营造风清气正的工作环境。

胡家营镇纪委

## 澄清正名让监督更有温度

本报讯 通讯员王婧报道:“经谈话核实,信访反映的问题不属实,现予以澄清。”近日,郧阳区胡家营镇纪委干部在胡家营镇中心学校党支部现场宣读通报,为该镇教育系统干部张某澄清正名。

此前,郧阳区纪委收到反映张某滥用职权、勾结派出所办案人员等问题。调查组随即对反映问题仔细核查,发现信访反映的问题不属实。随后,胡家营镇纪委及时为张某澄清正名。

据悉,今年以来,该镇纪委认真贯彻落实“鄂纪励十二条”、《湖北省纪检监察机关为受到不实举报干部澄清正名工作办法》等文件精神,按照上级要求,积极开展不实举报澄清正名工作,保护党员干部合法权益,激励党员干部担当作为。

# 关于挂牌成立国家税务总局十堰市税务局第三税务分局(税收风险管理局)的公告

根据《中共国家税务总局湖北省税务局委员会办公室关于印发〈国家税务总局十堰市税务局职能配置机构设置和人员编制规定〉的通知》(鄂税党委办发〔2021〕17号)和湖北省税务局工作要求,成立国家税务总局十堰市税务局第三税务分局(税收风险管理局),现将有关事项公告如下:

## 一、工作职责

承担信息数据和风险管理的目标规划、制度规定的实施工作;承办国家税务总局、湖北省税务局下发风险应对任务的整合和推送;承担本系统税收风险管理模型构建、分析识别、任务推送、监控评价结果反馈等工作;承担各类税收数据、社会保险费和有关非税收人数据的集中管理、质量控制、分析应用、共享交换及税务云平台管理等事项;组织实施全局性、复杂性风险任务应对,其他应由市(州)税务局承担的风险管理事项;承担组织、协调、指导、考核本系统税收数据和风险管理工作。

## 二、通讯地址和联系方式

通讯地址:十堰市茅箭区东山路2号  
联系电话:0719-8110411  
邮政编码:442000  
特此公告。

国家税务总局十堰市税务局  
2022年5月30日