

农房改民宿 美景变财富

记者纪枫波 特约记者叶相成

“一楼餐饮，二楼住宿。套房一天480元，单间一天260元。”7月24日，郧西县观音镇刘家湾村“秋夕山庄”民宿经营人向游客介绍说，“节假日期间，人流量大，餐饮住宿得提前预订。”

据了解，“秋夕山庄”房屋所有权归该村村民彭贵富。他和妻子常年在十堰城区务工，两个孩子也在十堰城区读书，一家人很少回家，这栋二层小洋楼也因此闲置下来。

如何让闲置房屋产生经济效益？彭贵富响应村委会号召，将房子改造成民宿，出租给村委会。村委会引入第三方公司运营，每年支付彭贵富1.2万元租金。

“引进社会资本发展特色民宿，不仅能盘活闲置农房，还能拓宽村民增收渠道，带动村集体经济的发展。”刘家湾村党支部书记杨飞介绍，村里着力打造特色民宿聚集地，通过“每层楼农户出2万元、政府补贴5万元”的方式，支持村民将闲置农房改造成民宿。

直接将民宿整体对外出租，或者由村民自营，是比较简单的盘活方式。该村在此基础上另辟蹊径，引入第三方公司——湖北卓越旅游集团有限公司，探索“一户两宅”新模式，即每家民宿一部分由村民自用，另一部分用于经营，通过公司统一运营、资源科学分配，保证所有民宿收入稳定。

刘家湾村位于天河下游，是“天河水乡、七夕画廊”景观带重要节点。近年来，该村坚持走农旅融合发展之路，先后建成彭家院、虞家院、博爱广场、荷塘月色等乡村游节点，累计打造民宿138家。

“闲置农房改造成民宿，激发了乡村旅游活力。乡村旅游火了，又能反哺民宿产业。”杨飞说，村委会统筹考虑社会效益、经济效益、生态效益，将发展民宿产业作为推进全域旅游的重要抓手，凸显地域文化，突出乡村特色，提升民宿文化内涵，让游客在吃喝玩乐中感受当地独特的饮食文化、风俗习惯等，获得更深层次的精神享受。

该村借助“民宿+农产品”“民宿+美食”等工程，有效推动乡村旅游提质升级。“我种了6亩桃子、樱桃。以前要挑到集镇上卖，现在游客上门自己摘。水果一成熟，就被抢购一空。”村民张朝国介绍，全村年均接待游客超10万人次，带动200余名村民在家门口就业增收。



讲述身边故事 传递榜样力量

7月25日，张湾区文化和旅游局联合花果街道六四社区，在放马坪开展“强国复兴有我”百姓故事汇宣讲活动。通过宣讲身边先进典型人物的感人故事，引导群众明辨真善美，将社会主义核心价值观内化于心、外化于行，为我市争创全国文明典范城市凝聚强大正能量。

记者闵阅 通讯员何明娟 毛丽娟摄



做好“四篇文章” 打造人才高地

欣言

国以才立，政以才治，业以才兴。当前，十堰迎来最好的发展时期和最关键的历史时期，比任何时候都渴求人才，比任何时候都渴望创新。创新是第一动力，人才是第一资源，我们要解放思想、创新实干，切实做好“引才、育才、用才、留才”四篇文章，大力引进培育战略帅才、产业英才、青年俊才、制造匠才，为建设绿色低碳发展示范区提供坚强人才保障。

广开门路，精准“引”才。成立高规格人才工作专班，搭建智慧化人才服务平台，聚焦新能源和智能汽车、高端装备、先进材料、生物医药、数字经济、现代农业等重点领域，持续推进武当人才支

持计划、科技领军人才扶持计划。坚持引资引项目和引智引技术并重，大力开展“才聚十堰·智汇秦巴”活动，利用“双百”行动、产业项目、科创平台等载体，实现“引进一个团队、带来一个项目、形成一个产业”。突出柔性引才，遵循“不求所有、但求所用”理念，采取成果转换、“候鸟式”聘任、专题服务、技术合作等方式，不断拓宽引才渠道。

立足长远，科学“育”才。坚持在科研项目、生产车间、建设一线培育人才，建立健全以企业为主体的全链条人才引育留用机制，着力培养一批经营管理人才、专业技术人才、高技能人才队伍。推进实施“一村多名大学生计划”“基层教

育卫生百人计划”等人才项目，采取上挂、下派、兼职等方式，让各类人才在急难险重第一线、经济发展最前沿磨炼意志、增长才干，引导优秀人才向产业发展、乡村振兴、急难险重工作一线流动，大力构建人才互动共赢的生动局面。

改革机制，放手“用”才。着力破解人才评价机制不科学、薪酬激励机制不完善等现象，尊重科学规律，信任科研人员，给经费管理松绑，给项目管理放权，给科技人才减负，给人才流动清障，探索在重大科技创新项目中推行科研经费“包干制”，激发人才创新创造活力。完善人才评价体系，破除唯论文、唯职称、唯学历、唯奖项的“四唯现象”，落实好

“揭榜挂帅”“赛马选人”等机制，以贡献论英雄，以产出论回报，实现“人人皆可成才、人人皆有舞台”。

优化环境，用情“留”才。人才环境是人才工作的基础和根本。要持续推进“10万名大学生留（回）堰计划”，结合“解难题、稳增长、促发展”企业帮扶活动，多措并举稳岗拓岗，创造更多优质就业机会，吸引大学生留堰回堰创业。健全完善武当人才卡制度，常态化开展党员干部“下基层察民情解民忧暖民心”实践活动，建立人才全生命周期服务体系，精心做好人才安居、医疗、子女教育、配偶随迁等服务保障工作，让各类人才安心、安身、安业。

“张湾区用心用情用力服务项目建设”系列③：

“真金白银”助企业“爬坡过坎”

记者刘俊 通讯员黄俊 邱丽君

“这笔700多万元的技术改造专项补贴发放得太及时了。”日前，收到2022年度省级制造业高质量发展第一批技术改造专项补贴拨付到位的信息，湖北宇浩高科新材料有限公司负责人欣喜不已。

该公司是张湾区2019年重点引进的新能源新材料企业，以生产锂电池导电电极浆料为主，于今年初正式投产。眼下正值全球新能源浪潮兴起，企业发展势头迅猛，计划扩规提能。

张湾区科经局了解到该公司的发展需求后，抢抓2022年度省级制造业

高质量发展专项资金申报工作机遇，组织专班上门为该公司申报专项资金提供一对一指导，确保其享受到“真金白银”的政策红利。

据了解，除湖北宇浩高科新材料有限公司外，该局还帮助4家中小微企业解决资金难题，累计为企业争取各类奖补资金共1320万元。今年以来，张湾区相关部门积极行动，共指导31家企业申报省级制造业高质量发展技术改造专项补贴，其中8家企业获奖补资格。

该区立足发展实际，抢抓机遇，积

极作为，精准施策，推动消费市场稳步增长，投资规模有序扩大，广大企业获得感不断增强。为降低企业投入成本，减轻企业税费压力，该区大力落实减税降费政策，为712家企业退还增值税4.97亿元，为1236家小微企业减免“六税两费”1214万元，为1851家企业办理税费缓缴业务5500万元。推进非公有制企业投诉服务“联合e站”平台建设，分类协调解决企业痛点难点问题30余个。

紧盯企业发展资金不足问题，该区抢抓中央支持湖北一揽子政策机

遇，制定出台《张湾区关于牢固树立绿色发展理念打造创新驱动先行区的十条政策》，加大金融支持力度，创新普惠金融产品。今年上半年，全区新增担保贷款108笔共计42685万元。

注入“源头活水”，激活“一池春水”。该区以“亲清”服务优化营商环境之“优”、促项目发展之“兴”，一系列“真金白银”的惠企举措激发了市场活力、增强了内生动力，促进了经济社会持续健康发展。截至6月底，全区共签约招商引资项目80个，投资总额达817.41亿元。

市城管执法委“高温下的坚守”系列报道之环卫工人——

挥洒汗水 “擦亮”城市

记者毛以国 通讯员夏鑫珏

开栏语：炎炎夏日，总有一些劳动者因为工作需要、职责所在，必须在高温下坚守岗位，为维护城市正常运转默默奉献。即日起，本报联合市城市管理执法委员会推出“高温下的坚守”系列报道，展示环卫工人、城管队员、园林工人、市政工人等群体烈日下的工作状态和精神风貌，敬请关注。

轻纳觉衣重，密树苦阴薄。三伏天的户外酷热难耐，然而有这么一群人，他们在烈日下用辛勤汗水换来城市的干净整洁，他们就是环卫工人。

刘小琴是市环卫管理服务中心一名老员工，曾在清扫保洁岗位上工作了20余年。如今即将退休的她，依然像中

心其余50余名平均年龄超过45岁、工作经验丰富的巡查队员一样，每天太阳刚冒头，就在自己负责的网格内穿行，查找市容环境卫生管理存在的问题，督促环卫工人规范作业，及时制止乱扔垃圾等不文明行为。

7月30日上午10时许，刘小琴走进所负责社区宣讲垃圾分类知识，检查垃圾分类工作落实情况，对现场发现的问题，督导社区工作人员立即整改。据了解，我市城区实施垃圾分类工作3年来，她和同事们通过“宣传+检查”相结合的方式，引导广大居民养成垃圾分类良好习惯。

下午3时整，她前往市农业农村局，向工作人员了解城区生猪养殖企业信

息，从末端渠道查处使用餐厨垃圾喂养生猪的违法行为。大约1小时候后，她又深入网格对餐饮门店规范处理餐厨垃圾情况进行检查，督促经营户严格落实“门前三包”规定。

晚上8时以后，是各夜市摊点生意最火爆的时间段。为进一步加强城区夜市餐厨垃圾收运管控工作，她和同事们按照清单，走访已签订餐厨垃圾收运服务协议的餐饮企业，督促其规范收集垃圾，然后交由特许经营企业统一收运，不得将餐厨垃圾提供给个人或者未取得餐厨垃圾服务许可证的企业收集、运输、处置。对未签订服务协议、拒不规范处置餐厨垃圾的门店，以及偷拉私运餐厨垃

圾的收运车辆，给予严肃处理。

在市环卫管理服务中心，还有许多像刘小琴一样的“城市美容师”，每天从清晨到午夜，他们穿梭在大街小巷，用辛勤的劳动守护着优美整洁的城市环境。今年4月以来，该中心累计出动3400余人次，走访餐饮服务单位2100余家，建立台账制度，详细记录餐厨垃圾种类、数量、去向、用途等情况，发放《关于加强城区餐厨垃圾规范处置的告知书》4000余份，督促餐饮企业与特许经营企业签订餐厨垃圾统一收运合同，加大垃圾分类和餐厨垃圾集中规范收运力度，城区餐厨垃圾日处理量同比增长50%，越来越多的餐厨垃圾进入无公害化处理渠道。

下基层 察民情 解民忧 暖民心

茅箭区多部门

消除隐患保安全

本报讯 通讯员刘婧怡 张诗雨报道：日前，茅箭区政府组织区教育局、区城管执法局及十堰东风中燃城市燃气发展有限公司相关负责人，深入市人民政府机关幼儿园，现场协调解决该园反映的安全隐患相关问题。

前段时间，该幼儿园向茅箭

区政府、区教育局反映，数根燃气暖气管道从大门旁穿墙而过，存在安全隐患。得知这一情况后，区政府立即组织相关部门工作人员到现场察看。经综合研判，工作人员提出整改措施。目前，整改工作正加速推进，力争秋季开学前全面完成，切实保障幼儿园师生安全。

中峰镇

爱心辅具送上门

本报讯 特约记者郭军 通讯员杜苗苗报道：“有了拐杖辅助，走路稳当多了！”日前，竹溪县中峰镇庙耳沟村党员将新拐杖送到残疾人段奶奶家时，老人感激地说。

“残疾人是一个特殊困难的弱势群体，需要格外关心关注。”中峰镇党委负责人说，今年以来，

全镇党员干部下基层走访时，根据群众诉求和残疾人实际情况，积极与县残联对接，组织专班上门为残疾人送辅具。向民政部门争取物资支持，将护理床、轮椅、坐便椅、助行器、拐杖、电子阅读器等配发到各村，让220名残疾人免费领取到适合的辅助器具，提高他们的生活质量。

景阳乡

农技服务到田头

本报讯 通讯员马盛宝报道：“种植线椒的过程中，千万不能施用含氯化肥，因为这种化肥会影响辣椒生长，降低产量，影响品质……”日前，在郧西县景阳乡线椒种植基地，农技人员向种植户讲授线椒种植注意事项。

线椒产业是景阳乡今年重点培育的特色产业。该乡建立

“公司+合作社+农户+村委会+农技服务中心”五方协作模式，带动18个村、14家合作社共种植线椒2000余亩。为提高线椒产量，真正实现“农业增效、农民增收”目标，该乡组织农技人员，根据种植户实际需求，不定期开展技术培训，将农技服务送到田间地头，以“保姆式”的服务为产业发展提供技术保障。

十堰巨能电力竹山分公司

加快农网改造 提升供电能力

本报讯 通讯员储召清报道：日前，笔者在110千伏竹山麻家渡变电站6条10千伏配套工程负荷改接投运工作现场看到，十堰巨能电力集团有限责任公司竹山分公司（简称“十堰巨能电力竹山分公司”）施工人员头顶烈日，在15米高杆上紧张施工。这是该公司倾力服务重点项目，加快推进农网改造升级的一个缩影。

“以前，麻家渡镇的电力由35

千伏宝丰变电站提供。麻家渡变电站建成后，公司又投资250余万元推进农网改造，让宝丰镇和麻家渡镇用上了更加稳定的电力。”该公司网改办负责人介绍，近年来，公司通过线路升级、新增变压器、安装智能开关等方式，解决部分供电台区变压器容量小、供电半径长等突出问题，优化调整电网结构和布局，提升农村电压质量和供电可靠性，为乡村振兴提供了坚强电力保障。

郧县农商银行

“智慧微贷”便民惠民

本报讯 通讯员鄢龙宣 史隆波报道：“张经理，我急需一笔资金周转，您可得帮帮我啊！”近日，在郧县农商银行营业部，一名中年男子向客户经理张博文求助。

该男子姓曹，两年前曾在郧县农商银行办理过创业贴息贷款。如今再次遇到资金难题，需要办理6万元贷款。

“您不用急，农商银行新推出了智慧微贷系统，通过‘楚天农商云’线上申请贷款，简单快捷。”张博文一边介绍，一边通过平板电脑操作“楚天农商云”智慧微贷系统，

为曹某申请办理“码商e贷”。仅仅几分钟时间，曹某的手机银行便到账6万元，成为该行第一个获得“智慧微贷”的客户。

据悉，“楚天农商云”智慧微贷系统集客户营销、贷款申请、贷款调查、合同签订、用款申请、复核审批于一体，实现信息采集录入、评级授信、征信查询、贷款申请审批、合同签订等无纸化、一站式办结。银行工作人员只需一台平板电脑，就可把办公桌搬到客户家门口，让数据“多跑路”，让客户“少跑腿”甚至“不跑腿”，极大提高了办贷效率。

（上接1版）人民军队从胜利走向胜利，彰显了中国共产党领导的伟大力量，彰显了理想信念的伟大力量，彰显了改革创新伟大力量，彰显了战斗精神的伟大力量，彰显了革命纪律的伟大力量，彰显了军民团结的伟大力量。历史告诉我们，党指挥枪是保持人民军队本质和宗旨的根本保障，这是我们党在血与火的斗争中得出的颠扑不破的真理；崇高理想信念是人民军队勇往直前的精神力量；改革创新、与时俱进，是人民军队不断发展的康庄大道；战争不仅是物质的较量，更是精神的比拼；加强纪律性，革命无不胜；有了民心所向、民意所归、民力所聚，人民军队就能无往而不胜、无战不胜。

文章指出，党的十八大以来，我们提出建设一支听党指挥、能打胜仗、作风优良的人民军队这一党在新形势下的强军目标，与时俱进创新军事战略指导，制定新形势下军事战略方针，人民军队实现了政治生态重塑、组织形态重塑、力量体系重塑、作风形象重塑，人民军队重

整行装再出发，在中国特色强军之路上迈出了坚实步伐。推进强军事业，必须毫不动摇坚持党对军队的绝对领导，确保人民军队永远跟党走；必须坚持和发展党的军事指导理论，不断开拓马克思主义军事理论和当代中国军事实践发展新境界；必须始终聚焦备战打仗，锻造召之即来、来之能战、战之必胜的精兵劲旅；必须坚持政治建军、改革强军、科技兴军、依法治军，全面提高国防和军队现代化水平；必须深入推进军民融合发展，构建军民一体化的国家战略体系和能力；必须坚持全心全意为人民服务的根本宗旨，始终做人民信赖、人民拥护、人民热爱的子弟兵。

文章指出，中国始终是世界和平的建设者、全球发展的贡献者、国际秩序的维护者，中国军队始终是维护世界和平的坚定力量。中国军队将一如既往地开展国际军事交流合作，共同应对全球性安全挑战，积极履行同中国国际地位相称的责任和义务，为推动构建人类命运共同体积极贡献力量。