

如画橘乡 风景独好

——丹江口市凉水河镇深耕柑橘产业纪略

记者杨柳 通讯员刘堂清 王堂 王文栋

12月12日,记者来到丹江口市凉水河镇江口村,远眺是巍峨的丹江口大坝,近看是绿意盎然的果园,时不时能听到阵阵江涛拍岸之声,一派田园风光如画卷。

近日,丹江口市绿色食原材料(武当蜜橘)标准化生产基地上榜《2024年全国绿色食原材料标准化生产基地名录》。该标准化生产基地主要分布在丹江口市9个乡镇,其中,凉水河镇以8.7万亩柑橘种植面积独占鳌头。近年来,凉水河镇党委、政府克服移民外迁橘农减少、柑橘品种老化、销售渠道不畅等诸多难题,深耕细作柑橘产业,持续优化营商环境,不断擦亮“武当蜜橘”品牌。

用心种橘:多方发力保障产业稳定发展

丹江口库区气候温暖湿润,光照充足,雨量丰沛,具有“冬冷而不寒,夏热而不炎”的特点,十分适宜柑橘种植。凉水河镇干部群众同心协力,在确保粮食种植面积不减少的同时,利用山坡地连片种植柑橘,不断做大做强柑橘产业。

“我们村建有柑橘育苗基地,曾经在一颗橘树上培育出5种柑橘,柑橘品质有保障。”凉水河镇油坊沟村党支部书记杨新杰带领记者登上北京市海淀区援建的观光景点——望真阁,指着漫山遍野的橘树自豪地说。该镇围绕市场供需变化,及时引导橘农调整柑橘种植品种,并从组织保障、渠道拓展、优化营商环境、宣传推广、技术指导等多个方面发力,通过治山



凉水河镇橘园满目葱郁,处处挂满“金果果”。(资料图片)

治水、改良土壤等方式保障柑橘产业稳定发展。

悉心护橘:形成“一条龙”产业服务机制

凉水河镇是丹江口市柑橘种植第一镇,柑橘是当地农户的重要收入来源。但随着年轻人外出务工,一些高龄橘农无力经营橘园,导致部分橘园管理粗放、减产减收,甚至荒废。针对这一问题,该镇党委、政府引入湖北新欣现代农业科技有限公司,对部分橘园进行统一管理。橘

园被托管后,剪枝、除草、施肥、除虫等管护工作以及采摘、销售等都由托管公司负责。

目前,凉水河镇已有15个行政村的476户橘农、8000余亩橘园被托管。同时,该镇依托乡镇农业技术服务中心,围绕种苗培植、修枝嫁接、合理施肥、病虫害防治、田间管理等各个环节,开展技术跟踪指导,形成了“一条龙”柑橘产业服务机制。该镇以培养新型职业农民为抓手,组织橘农在本市或赴外地参加专业技术培训,提升科学管理能力和市场经

营能力。

诚信售橘:以产业发展推动乡村振兴

记者驾车行驶时发现,集镇道路两旁竖着不少广告牌,上面印有柑橘代办的电话号码。“凉水河镇几乎村村种有柑橘,村村都有柑橘代办。”江口村柑橘代办员付杰介绍,柑橘行业有一种职业叫代办员,他们负责从橘农手中挑选品质优良的柑橘,发往购买客商指定地点,省去客商的舟车劳顿。代办不收取果农任何费用,只检验柑橘质量,赚取柑橘交易成功后的佣金。由于凉水河镇柑橘品质上乘,当地一些柑橘代办员和外地客商有着长达十几年的交易合作关系。

在油坊沟村柑橘交易中心,水之源柑橘专业合作社联合社负责人王杰告诉记者,今年凉水河镇出口优质柑橘1000余吨,收入500余万元,剩下的柑橘除了客商开车上门订购、柑橘代办销售和电商直播销售之外,北京一轻食品有限公司实行了兜底收购,用于加工饮料等,所以凉水河镇橘农根本不用担心销售问题。

“凉水河柑橘浑身都是宝,修剪下来的橘树枝烧成灰,可以用来制作‘橘香灰蛋’;橘农平常收集的橘皮可以当中药材卖;橘树疏果期摘下的小青橘,能用来制作青柑茶……”凉水河镇党委书记马必云介绍,多年来,该镇借橘生“金”、以橘兴村,以柑橘产业发展持续推动乡村振兴。



搭建智慧大棚 促丰产助增收

12月18日,房县城关镇八里村樱桃园里,当地农民在为樱桃树搭建防霜冻、防冰雹、防圪子雨的智慧避灾温控大棚。据悉,房县城关镇露天樱桃园形成规模,但每年春季挂果期,遇到霜冻、冰雹等自然灾害,果子易大量减产。今冬农闲期,房县积极引导果农为樱桃树搭建避灾温控大棚,有效避免病虫害和自然灾害,推动樱桃产业高质量发展,助力乡村振兴、农民增收。 特约记者张启龙 摄

“央小满”湖北十堰县域服务中心郧阳选品会举行 打造强农品牌 助力乡村振兴

本报讯 记者马胜江 通讯员张伟报道:12月18日下午,由市供销社联合郧阳区供销社共同主办的“央小满”湖北十堰县域服务中心郧阳选品会在郧阳区举行,现场展示了各类优质农产品。

据了解,“央小满”是中央广播电视台总台农业农村频道发起建立的强农品牌,旨在通过融媒体电商矩阵,挖掘、展现、发布全国各地优质农产品。今年9月6日,全国首家“央小满”县域服务中心落户十堰,市供销社与该中心签订战略合作协议,由市供销社、湖北愚公农业旅游文化发展有限公司十堰文化旅游农业康养产业服务中心等多家单位联合投资成立湖北央小满农产品贸易有限公司,负责央小满湖北十堰县域服务中心项目整体运营及实施推广,着力提升我市“三农”品牌知名度,推动农村电商发展,助力乡村振兴。

下一步,“央小满”团队将分赴我市各县(市、区)进行选品,携手更多优质企业,共同推动十堰绿色农业可持续发展。

十堰市茅箭区工业用地“标准地”国有建设用地使用权挂牌出让公告

(2024年第6号)

经十堰市茅箭区人民政府批准,十堰市自然资源和规划局茅箭分局决定以挂牌方式出让“标准地”国有建设用地使用权。现将有关情况公告如下:

一、“标准地”地块基本情况

(一)地块范围及性质:

(见后表)

挂牌要求:

1.土地成交后,竞得人通过资格审查,应在2个工作日内持有关资料原件与出让人签订《成交确认书》。

2.签订《成交确认书》后45日内,竞得人必须缴清全部土地价款,与茅箭区政府签订《“标准地”项目建设投资协议》,与十堰市自然资源和规划局茅箭分局签订《国有建设用地使用权出让合同》,竞得人按《国有建设用地使用权出让合同》和《“标准地”项目建设投资协议》的约定使用土地。如因竞得人原因不能按时签订《国有建设用地使用权出让合同》的,出让人将依法解除《成交确认书》,竞买保证金不予返还,并承担相应法律责任。

3.签订出让合同后10个工作日内,由十堰市自然资源和规划局茅箭分局与受让人进行土地交付并签订《交地确认书》。

4.此宗“标准地”的耕地占用税、土地增值税、契税等相关税费由竞得人按规定承担。

5.此宗“标准地”的区域评价(规划环评、矿产压覆、地灾环评、水评等)已完成,竞得人在取得土地后,须根据各行业管理规定到相关部门办理地块评价(备案)手续。

6.受让人应严格执行本地块的规划条件,严格按照相关指标要求落实。受

让人须承诺在土地正式交付次日起半年内开工,开工后三年内全部竣工,并按《“标准地”项目建设投资协议》的约定办理竣工验收和达产复核。

7.出让人依据投资建设协议的约定,对“标准地”分时段办理不动产权证。

二、竞买资格

中华人民共和国境内外的法人和其他组织(除法律、法规和本公告另有规定外)均可参加竞买。申请人应单独竞买。凡在本市城区国有建设用地使用权公开出让过程中有不良竞买行为,涉嫌违法用地未接受处罚前,因自身原因闲置土地,以及拖欠土地出让价款的企业(包括其法定代表人和控股股东),均不得申请竞买。

三、竞买报名

竞买人须于2025年1月15日16时前

(以银行到账时间为准)缴纳竞买保证金,并到十堰市自然资源和规划局茅箭分局土地储备中心提交书面申请。申请人的竞买资格将在2025年1月15日16时30分前予以确认。

四、挂牌时间地点

公告时间:2024年12月19日至2025年1月7日,计20天。
挂牌时间:2025年1月8日至1月17日16时,计10天。

摘牌时间:2025年1月17日16时

摘牌地点:十堰市公共资源交易中心

五、其他事项

(一)本次挂牌出让地块均设有底价(保留价),按照价高者得的原则确定受让人。

(二)未竞得人缴纳的竞买保证金,摘牌活动结束后5个工作日内无息退还。

(三)本次挂牌交易详细资料见附件。

(四)联系方式:

十堰市自然资源和规划局茅箭分局:吴兴鹏 0719-8780132

(五)竞买保证金账户:

收款全称:十堰市茅箭区财政局预算外资金财政专户

开户银行:农商行十堰市茅箭支行
账号:8201 0000 0006 17281

(六)网址:

中国土地市场网网址:
http://www.landchina.com/
十堰市公共资源交易中心:
http://ggzyjy.shiyan.gov.cn/
十堰市自然资源和规划局:
http://gtzy.shiyan.gov.cn/

十堰市自然资源和规划局茅箭分局
2024年12月19日

地块编号	土地位置	用地指标		产业准入	起始价(万元)	保证金(万元)	加价幅度(万元)
		面积	2800平方米				
茅政储出(2024)7号	东城经济开发区何家沟工业园	规划用途	工业用地(M)	中药现代化	53	6	1
		出让年限	50年				
		容积率	≥1.0				
		绿地率	≤15%				
		建筑密度	≥40%				
		面积	2650平方米				
茅政储出(2024)11号	东城经济开发区普林工业园二期	规划用途	工业用地(M)	工业项目	92	10	1
		出让年限	50年				
		容积率	≥1.0				
		绿地率	≤15%				
		建筑密度	≥40%				
		面积	2955平方米				
茅政储出(2024)12号	东城经济开发区普林工业园二期	规划用途	工业用地(M)	工业项目	101	11	2
		出让年限	50年				
		容积率	≥1.0				
		绿地率	≤15%				
		建筑密度	≥40%				
		面积	2955平方米				

以上地块需满足:亩均固定资产投资强度不低于220万元、投产后亩均税收不低于15万元。

十堰经济技术开发区公共事务局

携手爱心企业帮助困难群众

本报讯 通讯员陈清报道:“感谢你们,帮我解决了这么大的难题。”12月13日,十堰经济技术开发区公共事务局和白浪街道工作人员将24罐特殊奶粉送到柯家垭村困难群众鞠某家中,鞠某感激地说道。

据悉,十堰经济技术开发区公共事务局和白浪街道在走访慰问困难群众过程中,了解到鞠某身患特殊疾病,需长期服用特殊奶粉,其母亲也身患慢性疾病,家庭医疗费用开支巨大。于是,积极联系爱心企业湖北用心人大药房连锁有限公司为鞠某提供所需的特殊奶粉,帮他解决实际困难。

十堰粮油集团白浪联合党支部

多举措提升党建工作水平

本报讯 通讯员王静报道:12月12日,笔者从十堰粮油集团获悉,为持续营造全员抓党建的良好氛围,十堰粮油集团白浪联合党支部积极打造“宣传墙”,增强党建工作的直观性和教育性。

据悉,该党支部将党员活动室、办公楼过道和楼梯通道墙面打造成党建文化宣传墙,以“加强基层党建工作 推动企业高质量发展”为主题,展示党章、入党誓词、新时代思想宣传标语、党员风采等内容,提升党建工作水平。

竹溪县人民医院检验科

获评省级临床检验质量控制优秀实验室

本报讯 通讯员张晓荣报道:12月17日,经湖北省临床检验中心、湖北省临床检验质量控制中心对2024年度湖北省临床检验实验室、临床检验质量管理单位及质量控制人员进行综合评定,竹溪县人民医院检验科被评为“2024年度湖北省临床检验质量控制优秀实验室”,这是竹溪县人民医院检验科继2022年荣获省级重点专科之后,获得的又一殊荣。

该院检验科主任颜宏华介绍,湖北省临床检验中心对此项荣誉的评判标准很严格,依据近年来实验室上报的数据回报率、项目参控率、结果准确率等指标对实验室进行综合评判。近年来,该院检验科狠抓检验质量提升,严格按照各项行业标准进行质量管控,不断优化检验各个流程,全力保障医疗质量和安全。

廉政短波

市市政工程项目建设中心

12月19日,市市政工程项目建设中心组织干部职工开展纪律作风整顿自查,营造风清气正的干事氛围。

该中心要求干部职工围绕“吃、拿、卡、要”、对待工作不担当不作为等问题开展自查,并就杜绝此类问题发生提出相关防范措施,不断加强作风建设。活动以“正面清单+负面清单”的形式明确干部职工相关行为规范,号召干部职工及家属积极开展清廉家庭建设,提高家庭成员反腐倡廉意识和能力,筑牢拒腐防变的思想防线。(通讯员李妮娅)

市水利工程移民服务中心

12月19日,笔者从市水利工程移民服务中心获悉,该中心组织全体党员干部集中观看典型案例警示教育片,用身边事教育身边人,同时开展廉政谈话,结合业务工作和岗位职责,对关键岗位、重点人员进行廉政提醒。

今年以来,该中心党组始终坚持将党纪党规学习教育融入日常,以党组中心组理论学习、支部主题党日、干部集中学习日为载体,开展廉政教育,着力提升党员干部的纪律意识和规矩意识。(通讯员张君)

市城控资产经营有限公司

12月20日,笔者从市城控资产经营有限公司获悉,该公司通过一系列举措积极落实清廉国企建设要求,推动公司高质量发展。

据了解,该公司法务审计部于今年8月至9月组织开展内审工作,围绕公司经营管理存在的问题、公司制度的健全及执行的有效性、重大项目的投资规范性、经营管理的合法合规性、资产的安全性及财务报告的合法性等六个方面开展内部审计。对发现的问题进行整改和问责,充分发挥内部审计监督作用,提升内控管理质效,进一步加强清廉国企建设。(通讯员周瑞)

市装饰办

12月17日,笔者从市装饰办获悉,为加强我市装饰装修领域廉政建设,市装饰办通过组织专题学习、开展警示教育等方式,增强职工廉洁自律意识,引导职工知敬畏、存戒惧、守底线。

市装饰办进一步完善内部监督机制,规范权力运行流程,确保各项工作有章可循、有据可依;加强对重点岗位、关键环节的廉政风险排查,制订有针对性的防控措施,将廉政风险降到最低;积极拓宽外部监督渠道,主动接受社会各界监督,通过设立举报电话、邮箱,及时受理群众对装饰行业违规违纪行为的举报投诉;定期邀请服务对象进行座谈,虚心听取意见建议,不断改进工作作风,提升服务质量。(通讯员李斌)