十堰日报 SHIYAN DAILY

2026.7.29 星期三 一、二版编校：曾雨 周亚晖 版式：肖延辉 责编：沈进虎 终审：马会骏 兰瑞文 邮箱:syrbnews@126.com 电话:8674910

一座国有林场的“三场突围”

——竹溪县双竹林场的改革之路

特约记者**郭军** 通讯员**杨富钧**

本月上旬，“十五五”现代化国有林场建设培训班在竹溪县举行，来自全国各省（市、自治区）林业系统的近200名管理骨干走进该县双竹林场，深入了解该林场绿水青山价值变现的实践路径。

全国培训班为何在竹溪县举行？答案藏在双竹林场的改革实践里。这座始建于1958年的国有林场，经营总面积12.4万亩，森林覆盖率达92.5%。从“守着青山讨饭”到“养山富民”，双竹林场用产业破局、体制破冰、金融破题，走出一条高质量发展之路。

产业破局—— 从深山“贡木”到楠木“芯片”

双竹林场将改革的突破口，选在了一棵树上——楠木。

竹溪楠木古称“贡木”。该县鄂坪乡慈孝沟崖壁至今留有明代嘉靖三十七年（1558年）的摩崖石刻，记载着嘉靖三十六年故宫三大殿遭焚后，光化知县廖希夔奉旨至此采办金丝楠木的旧事。四百余年风雨过后，该县新洲镇烂泥湾村仍留存着我国现存最大的野生金丝楠木群落，共144株，最大树龄约600年。

如何让沉睡的“贡木”焕发新生？2016年，时任双竹林场场长的周本庚组建营林技术队全力攻关楠木种苗繁殖技术。2017年，竹溪县双竹林场楠木国家林木种质资源库建设项目正式获批，双竹林场成为全国唯一国家楠木林木种质资源库。

如今，这里系统收集保存楠木78个品种、种质资源2270份4万余株。该林场种苗研发从科研走向应用，获2项国家专利，并通过“场村合作”，在该县水坪镇狮子垭村建起3000亩楠木基地，全域楠木造林达1.2万亩，芽苗移栽成活率达100%。目前，双竹林场楠木产业年售苗木价值超600万元，基地产值超2000万元。

双竹林场持续推动产业链向“林下+”延伸，双竹林场辽叶湖产业园采取“林场+公司+合作社+农户”模式，发展林下黄连1500亩、天麻500亩、羊肚菌150亩及反季香菇10万棒，2025年产值超2000万元。

体制破冰—— 从“大锅饭”到“一场两制”

手握珍贵种质“芯片”和林下产业，双竹林场却一度守着12.4万亩青山，找不到出路。

转机始于2023年底。双竹林场先后被纳入国家林草局服务集体林权制度改革试点、省级“盘活林地、林木、林生态资源”改革试点和十堰市差异化绩效管理试点。

过去作为公益二类事业单位，双竹林场想闯市场却束手束脚。去年7月，竹溪县出台《经营性收入激励机制改革试点实施方案》，“一场两制”破茧而出：事业单位法人专注保生态，企业法人全力创效益。在保障工资社保的基础上，林场从利润中提取20%至40%作为单列奖励性绩效，实行量化考核、优绩优酬。

改革立竿见影。当年该林场职工绩效同比增长超15%，所属湖北溪竹造林绿化有限公司实行企业化运营，2024年获评“省级林业龙头企业”，2025年营业额突破2000万元，同年12月在新四板挂牌，成为全省国有林场中少有的走向资本市场的企业。

“以前抱着‘金饭碗’讨饭，除了砍树没别的路子。”周本庚指着山坳里的楠木基地说，“现在‘一场两制’把体制盘活了，大家铆着劲干。”

金融破题—— 从“活存折”到“生态资本”

双竹林场并未局限于自家的12.4万亩山林。目前，该场已托管该县兵营镇10个村林地3.6万余亩，与泉溪等乡镇达成合作意向，并成功办理湖北省首本林地经营权不动产证。

去年，竹溪县在全省率先出台林票管理办法，将林地经营权、林木所有权折股量化。今年3月，全省首单股金型“武陵林票”在该县正式签发，该林票由双竹林场主导发行，对应111.6亩珍稀楠木林，期限20年，首期发行200万元，面向县内企事业单位公开认购。湖北森苑林业开发有限公司等两家本地企业率先认购全部份额。

“我们看好楠木产业的长期增值空间，更看重这种模式实现的生态价值与经济价值双赢。”湖北森苑林业开发有限公司董事长颜学辉说，“认购100万元份额，既是投资，也是践行社会责任。”

林票发行同日，竹溪县林业局与竹溪县农商行签署20亿元林业综合授信协议，重点投向林票质押、林下经济、林业基础设施等领域。“资源变资产、资产变资金、资金变股金、林农变股民”的连锁反应在该县成为现实。

近3年来，双竹林场累计吸引投资2546万元，实现资源盘活收入505万元；楠木产业、林下经济、造林公司三大板块年产值超5000万元，累计带动200余户村民家门口就业，户均务工年收入超2万元。双竹林场获评“全国十佳林场”。

从面临困境到成为改革样板，双竹林场用实践证明：绿水青山变成金山银山，关键在于资源资本化、体制双轨化、服务外延化、金融产品化。

高山烟田 助农增收



7月25日，竹山县官渡镇小河村高山烟地绿意盎然、烟株长势繁茂，农户正加紧采收中部烟叶，从源头保障烟叶品相与品质。

近年来，竹山县深耕烤烟产业，持续优化烟叶品质、稳定种植收益。今年，该县烟叶种植面积达2.2万亩，计划收购烟叶5.6万担，预计产业总产值超9000万元，烟农户均年增收可达16万元。

通讯员**石濡华 龚铭铭** 摄

从“单打独斗”到共建共治

——张湾区红卫街道家和苑社区激活基层治理新动能

记者**刘俊** 通讯员**李钦皖 张自柯 刘志丽**

7月27日，在张湾区红卫街道家和苑社区公告栏前，几位居民认真查看小区公共收益收支明细。“每一分钱花在哪儿，我们都清清楚楚，心里踏实。”一位居民说。

家和苑小区是我市最大的保障性住房小区，人口密、底子薄、诉求多元，设施老化、公共收益不透明、停车难等问题交织叠加，过去社区、小区业委会、物业企业三方力量分散，一些民生诉求回应不够及时。

如何把三方力量拧成“一股绳”？2022年，家和苑社区党委将党组织触角延伸至小区末梢，推动业委会党员占比提升、物业企业党组织应建尽建，建立“社区党委+小区业委会+小区物业”三方联动机制，通过每月定期召开联席会议，把居民诉求汇总成问题清单，转化为三方履职清单，限期办结。截至目前，该社区已累计召开20余次联动会议，解决40余件民生难题。

该社区指导小区业委会设立专用账户，督促物业企业按合同约定规范划转公共收益，收支明细定期向全体居民公示。2024年6月至2026年6月，小区公共收益累计结余37.11万元，全部用于小区建设：新建电动车充电棚4处、充电位300个，飞线充电乱象得到根治；新增高清监控设备30台，小区出入口和公共区域实现全覆盖，居民安全感显著提升；规划改造闲置区域，新增停车位260个，解决群众停车难问题。

针对小区消防设施老化问题，该社区统筹网格员、志愿者开展“敲门行动”，为居民讲解安全知识和政策法规；小区业委会牵头开展多轮议事协商，确定施工方案；物业公司全面公示施工方案与造价明细。仅用三个星期，就完成维修基金使用入户表决，小区四类消防设施全面更新。针对居民反映顶层住户雨季渗水等问题，业委会逐户摸排统计渗水情况，物业公司制订专业维修方案，社区指导规范申请维修基金，完成11栋住宅楼楼顶防水修缮。

该社区还探索“铁脚板+婆婆嘴+智慧脑”三维工作法：“铁脚板”入户走访建台账、限时销号，“婆婆嘴”温情调解、通俗宣讲，“智慧脑”线上线下快速响应，民生小事当日清零。依托“家和议事厅”平台，该社区累计开展座谈协商8场，收集群众意见120余条，做到件件有回应。如今，居民遇事不愿讲的情况少了，该社区通过三方上门问需和议事协商，实现矛盾纠纷早发现、早化解。

如今的家和苑小区面貌焕然一新，环境干净整洁、设施齐全完善、停车规范有序，居民日子越过越舒心。该社区负责人表示，将持续深化“三联”机制，用好“万家红”志愿服务队，在共建共治中不断擦亮“家和”品牌，让居民不仅住有所居更住有宜居。

编号：十资建批前公示（2026）第033号

关于“十堰百强合祥房地产开发有限公司百强生态城项目32、33、35号楼”规划调整建筑方案批前公示

广大市民：

根据建设项目规划公示的相关规定要求，现依法对“十堰百强合祥房地产开发有限公司百强生态城项目32、33、35号楼”规划调整建筑方案进行批前公示。公示期间征询市民意见，若有异议，请您于公示期内实名书面向我局反映，并享有依法申请听证的权利。

一、项目概况

该项目位于重庆路与林荫大道交汇处，用地面积为92690平方米，用地性质为住宅、商业用地，本次拟调整临重庆路未建设的32、33、35号楼规划建筑方案，主要调整内容如下：

1、户型调整：将原规划户型调整为森林花园建筑户型；

2、地下室调整：地下室由3层调整为4层；

3、建筑平面尺寸调整：32号楼尺寸由36.8×17.1米调整为47.2×17.6米，33号楼尺寸由56.6×17.1米调整为66.8×17.6米；

4、增加大门：临重庆路新增411.42平方米大门。调整后增加建筑面积14084.00平方米，计容面积不变，其它各项规划指标符合条件要求。

二、规划依据

1、《中华人民共和国城乡规划法》；

2、《十堰市国土空间规划技术规定（试行）》；

3、（十自）规条字〔2020〕第7号《用地规划条件》；

4、鄂（2016）十堰市不动产权第0019338、0019339、0019341、0033266号《不动产权证书》。

三、公示地点

1、固定现场：十堰市自然资源和城乡建设局办公楼一楼电子显示屏、项目现场；

2、新闻媒体：《十堰日报》；

3、官网：http//gtzy.shiyan.gov.cn/。

四、公示时间

自《十堰日报》登报之日起7日内

五、联系方式

传真号码：8102838

联系电话：8662483

联系人：高慧琼

电子邮箱：sy12336@163.com

地址：十堰市自然资源和城乡建设局（十堰市北京北路87号）

邮编：442000

附件：详见项目现场张贴或十堰市自然资源和城乡建设局网站

十堰市自然资源和城乡建设局

2026年7月29日

政务快递

丁亚琳在我市调研社会主义学院发展情况时强调

深耕社院沃土 凝聚统战合力

本报讯 记者**周仑**报道：7月28日，省社会主义学院院长丁亚琳一行来我市调研社会主义学院发展情况。市委常委、统战部部长、副市长、市社会主义学院院长张捍声参加相关活动。

丁亚琳一行先后来到茅箭区东沟爱国主义教育基地、市社会主义学院等地调研，并召开座谈会听取我市统战教育培训及社会主义学院建设发展情况汇报。

丁亚琳对十堰统战工作、社会主义学院建设取得的成效给予充分肯定。她表示，十堰市委、市政府高度重视统一战线和社会主义学院工作，站位高远、举措扎实、成效显著，为全省社会主义学院工作创新发展提供了鲜活的十堰经验。要坚守政治建院根本方向，充分发挥统一战线人才教育培养主阵地作用，坚持“高层次、正规化、有特色”办学路径，聚力打造特色精品课程，培育高层次统战人才，补齐办学发展短板，持续提升办学质效。要主动融入全省社会主义学院发展大局，加强与省社会主义学院全方位对接，在人才培育、理论研究、课题论文、教学实践等方面深化交流协作、互学互鉴、共促提升。

宋嵘在2026年“畅行车城”第二次联席会上要求

聚焦工作重点 提升市民满意度

本报讯 记者**杨建波**报道：7月28日，2026年“畅行车城”第二次联席会议召开。副市长、市公安局局长宋嵘出席会议并讲话。

宋嵘要求，要聚焦重点、攻坚善治，围绕提升城市交通整体效能和市民出行满意度两大核心，全力打好三季度关键期、四季度冲刺期的攻坚战。织密路网骨架，确保玄岳大道十堰经开区至武当山段今年底前主体完工，加快推进紫霄大道连接线等“内畅”工程，持续打通23处“断头路”与道路微循环，做好西十高铁开通后的站前交通配套优化工作，确保旅客“进得来、出得去”。深化综合治理，对10处堵点实行“一点一策”挂牌治理，严查电动车违法及酒驾醉驾行为，抢抓暑假窗口期完成10所学校周边交通安全改造，落实“护学岗”制度。涵养文明底色，开展“五大行动”严管不文明行为，创新宣教形式，发挥公交、出租车等行业示范作用，打造城市“流动窗口”良好形象。激活“数字引擎”，扩大智慧停车覆盖面，推动全量资源接入“全市一个停车场”平台，应用人工智能、大模型等技术提升智慧交管水平。

市市政工程管理处高效开展防汛排涝应急处置

全力保障城区道路畅通

本报讯 记者**叶楚榕** 通讯员**金雯婕**报道：7月28日凌晨，我市城区遭遇强对流天气。面对突发雨情，市市政工程管理处闻令即动，高效开展防汛排涝应急处置，全力保障城区道路畅通与市民出行安全。

该处严格执行领导带班、24小时全天候值班值守制度，值班人员实时紧盯气象预警与城区重点路段排水状况，常态化巡查值守，始终保持应急备战状态。28日凌晨短时强降雨来袭后，值班人员第一时间捕捉雨情、启动应急响应，迅速下达抢险指令。各抢险突击队伍快速集结、奔赴一线，全面开展巡查监测、隐患排查工作，掌握防汛排涝工作主动权。暴雨期间，抢险人员重点对雨水篦、雨水井等易堵点位进行清理，逐条路段疏通排水通道。针对积水增速较快路段，及时启用抽水泵辅助强排水，加速路面积水消退，最大限度消除雨天道路安全隐患，保障城区交通有序运行。

该处持续密切关注汛期天气变化，加密重点路段巡查频次，常态化开展隐患排查与应急处置，以严实举措筑牢城市防汛安全屏障。

市人民公园管理处

启动应急预案 筑牢安全屏障

本报讯 通讯员**黄华**报道：7月28日，笔者从市人民公园管理处获悉，面对强降雨天气，该处迅速启动暴雨红色预警防汛应急预案，全员投入应急防汛工作，全方位筑牢安全屏障。

严格落实领导带班、职工24小时值班制度，园区全域临时封闭，工作人员分区域劝导园内游客、业主有序撤离，确保园内无游客滞留；针对公园山体边坡、排水沟、低洼游园路段、临水区域开展拉网巡查，清理沟渠落叶、淤泥杂物，保障排水管道通畅，严防积水倒灌。在景点上山路口、山体陡坡、易滑路段拉设警戒线24处，禁止人员靠近危险区域，杜绝安全隐患。紧盯地质灾害、边坡落石、树木倒伏、水域泄洪等高危风险点，备足沙袋、铁锹、伸缩围栏、抽水泵等防汛物资，全力打好防汛“主动仗”。

聚链成群 攀高向新

（上接1版）眼下，位于郧阳区的湖北国大新材料集团有限公司高纯石英砂项目有序推进，已完成大部分物理制砂线设备安装，进入单机通电调试阶段。“项目一期预计10月底投产，可年产高纯度石英砂2万吨，有效破解国内原矿生产高纯石英砂‘卡脖子’难题，提升我国在该领域的产业竞争力。”该公司副总工程师林玉锋说。

新材料是郧阳区构建产业矩阵的重要赛道。近年来，该区立足资源禀赋，持续完善新材料产业体系，不断延伸硅基、镁基、钙基产业链，目前已形成钙镁硅为主、大理石产业协同发展的产业格局。

2025年，郧阳区新材料产业企业累计完成产值34.08亿元。目前，该区拥有规模以上钙镁硅企业50家、配套产业园区9个，新材料产业已成为拉动郧阳区经济转型升级、提质增效的强劲增长极。

（上接1版）中共中央政治局委员、中央统战部部长李干杰在总结讲话中表示，要深刻理解把握习近平总书记关于侨务工作重要论述和重要指示的重大意义、时代价值、核心要义、实践要求，坚持党的全面领导特别是党中央集中统一领导，不折不扣抓好党中央关于侨务工作决策部署的贯彻落实，进一步夯实团结奋斗根基，依法维护侨胞权益。要牢固树立和践行正确政绩观，凝心聚力、接续奋斗，广泛汇聚各方力量，同心协力做好新时代侨务工作。

浙江省、福建省、广东省、云南省、新疆维吾尔自治区、外交部、教育部、国务院国资委、中国侨联负责同志作交流发言。

洛桑江村、吴政隆、咸辉出席会议。

各省区市和新疆生产建设兵团，中央和国家机关有关部门、有关人民团体，中央管理的部分金融机构、企业，部分高校，部分驻外使领馆负责同志等参加会议。