

从北京IT从业者到十堰家政创业者，“90后”姑娘彭静：

让家门口的幸福再升级

记者 罗伟 实习生 路欣玉

从十堰走出的“90后”姑娘彭静，曾在北京互联网行业打拼。事业蒸蒸日上之时，她却毅然转型投身家政行业，将一线城市先进服务理念带回家乡，创办“小帮家政”，以互联网思维赋能传统家政服务，在民生服务领域闯出崭新天地，用奋斗书写新时代女性返乡创业精彩篇章。

逐梦初心 转型新赛道

35岁的彭静是郧阳区青山镇人，大学主修软件编程专业。毕业后，她远赴北京闯荡，凭借扎实的专业能力，找到一份高薪体面的互联网工作。但长期高强度的工作节奏，让她身心俱疲。常年异地漂泊的生活，也让她始终缺乏归属感。同时，她清醒认识到互联网行业迭代迅速、竞争激烈，并非适合长期深耕的终身事业。由此，二次择业、返乡扎根的想法在她心中悄然萌发。

2024年，一次偶然契机，彭静敏锐发现家政行业蕴藏广阔发展潜力。早已萌生返乡想法的她，果断跳出熟悉的互联网赛道，决心深耕家政服务领域，学成技艺后回乡创业。为吃透行业运营模式，彭静入职北京一家知名家政连锁机构担任派单员，从零起步钻研全流程运营体系。该机构线上引流、线下履约的数字化运营模式，与她的互联网从业经验高度契合，让她快速吃透行业逻辑，掌握运营技巧。工作期间，她耐心对接客户需求、精准匹配

服务人员，积累了丰富经验。

一次，有客户急需聘请住家阿姨。作为派单员，彭静前期多次对接客户需求，面对多家家政机构同台竞争的局面，她凭借细致、专业的服务，成功为客户匹配合适人选，圆满解决客户育儿难题。扎实的业务能力不仅让她月收入过万元，更让她真切感受到家政行业扎根民生、需求稳定的独特优势，彻底坚定了她返乡创业的信心。

返乡创业 服务树口碑

2025年初，学有所成的彭静告别北京，带着一线城市标准化、数字化家政运营理念返乡扎根，创办“小帮家政”，让家乡群众在家门口就能享受高品质家政服务。

创业初期，彭静始终坚守服务初心，将口碑作为品牌发展核心，无论订单大小，均严格把控服务质量，用心用情服务每一位客户，逐步积累客源、打响品牌。她依托短视频、线上团购等互联网渠道拓宽客源、拓展业务，成为十堰家政行业数字化运营的先行者。针对精细保洁、新居开荒、家电清洗、保姆陪护等各类家政业务，她为团队建立标准化操作规范，引入智能家政设备，让传统家政服务向智能化、精细化、品质化转变。

此前，十堰城区重庆路一名客户家中需清洗玻璃，该房屋一面墙体以玻璃为

主，且地处高层，传统人工清洗难以彻底洁净。“小帮家政”两名工作人员携带智能清洁机器人上门作业，将玻璃擦拭得洁净透亮、无渍无痕。客户回家后倍感惊喜，由衷感叹：“擦得太干净了，就像没有装玻璃一样！”

优质专业的服务，赢得了广大客户青睐。十堰城区上海路多个小区居民体验服务后，高度认可“小帮家政”的专业品质，纷纷向亲友推荐。

除了精益求精的专业服务，“小帮家政”团队始终秉持暖心服务理念，传递民生温度。在张湾区红卫片区老旧小区服务中，面对一位八十多岁的独居老人，保洁团队在做好家中环境卫生清洁的同时，主动陪伴老人聊天解闷。这些细致入微的暖心举动，打破了传统家政的单一服务模式，树立了温情优质的品牌形象。

搭建平台 惠民担使命

深耕家政民生赛道的同时，彭静始终坚守初心，将带动本地群众就近就业、增收致富融入企业发展使命。针对全职妈妈、待业妇女等群体时间受限、就业渠道狭窄的就业难题，她依托家政平台资源，精准对接市场就业需求，常态化开展专业化技能培训，为灵活就业群体搭建就近就业、稳岗增收的优质平台。

家住上海路吉祥小区的李女士，因需照料孩子无法全职工工，长期求职屡屡碰

壁。彭静了解其情况后，精准匹配岗位资源，为她联系人民路附近独居老人短时做饭陪护岗位，工作时间灵活、通勤便捷，高度契合李女士的实际情况。随后，彭静为李女士开展系统化岗前培训，助力其快速上岗就业。此举既妥善解决了独居老人日常照料难题，也帮助李女士实现就近就业、稳定增收。

“小帮家政”成立一年多以来，已累计服务十堰城区千余户家庭，带动本地超百人次实现灵活就业。众多家庭主妇、待业人员和农村女性通过平台专业培训，顺利上岗接单，实现就业、顾家、增收“三不误”。

在彭静看来，家政创业既是实现自我价值的逐梦之路，更是服务民生、赋能群众的惠民事业。展望未来，她将持续深化互联网思维与传统家政服务的融合应用，不断完善服务体系、打磨服务品质、拓宽服务市场，带领“小帮家政”走出十堰、辐射更广区域，倾力打造有温度、有品质、有口碑的本土优质家政品牌。



“你点我检” 守护舌尖安全

9月10日，张湾区市场监督管理局工作专班深入张湾大市场，对市民采购的肉类、蔬菜开展快速抽检。今年以来，全市市场监管部门依托“你点我检”民意征集系统，构建“民意征集—靶向抽检—闭环处置”全链条监管机制，将食品安全监督权、选择权交由广大市民。检什么，群众按需点单；怎么检，群众全程可视，让群众主动参与食品安全监管全过程，营造“人人关心食品安全、人人维护食品安全”的良好氛围，真正让百姓吃得安心、吃得放心。记者张启国 摄



中国人寿十堰分公司

普及金融知识守护消费安全

本报讯 记者毛以国 通讯员兰倩报道：9月7日，记者从中国人寿十堰分公司获悉，9月7日至13日，该公司围绕“清明金融网络 守护安心消费”主题，积极开展2026年金融教育宣传周活动，持续深化消费者权益保护工作，助力营造合规范有序、诚信健康的金融服务生态。

活动期间，中国人寿十堰分公司深入农村、社区、学校、企业、机关开展“五进”系列宣传活动，精准覆盖老年人、青少年等重点人群；在各营业网点柜面设立“消保专区”，利用LED大屏等设备滚动播放主题宣传海报，面向办理业务的客户常态化普及金融知识；创新宣传形式，结合非遗文化等特色元素开展教育宣传，提升活动吸引力和覆盖面。此外，公司下辖各机构主动与金融监管部门对接，结合地域实际开展形式多样的宣传教育活动，切实提升公众金融素养，筑牢金融消费安全防线。

9月7日下午，十堰市2026年养老领域防非观影宣教活动在市民医院医养中心举行。中国人寿十堰分公司工作人员现场布设金融知识宣传展台，为福利院老人、儿童及来往市民普及金融知识，累计发放宣传资料500余份。

中国人寿十堰分公司主要负责人表示，2026年是“十五五”开局之年，公司将消保工作全面融入企业经营发展全局，严格落实“一把手”主体责任，构建“全员参与、全程管控、全域覆盖”的大消保工作体系，坚持合规经营与创新发展双向赋能，全面规范保险经营行为，严守适当性管理关口，积极落实金融产品网络营销规范及个人信息保护等监管新要求，持续深耕民生金融服务，持续优化客户体验，以实际行动筑牢民生安全网，守护人民群众“稳稳的幸福”。

房县人民检察院

精准监督让文物“有名有实”

本报讯 通讯员刘联红 何如 徐青松报道：9月9日，房县人民检察院公益诉讼部门开展专项整改“回头看”，此前错挂在普通民居上的文物保护单位牌匾已全部拆除，房县第二区苏维埃政府旧址（显圣殿）保护标识完成规范布设安装。

此前，房县人民检察院检察官在红色文化资源保护专项行动中发现，房县第二区苏维埃政府旧址（显圣殿）作为承载土地革命历史的重要史迹，规划核定的红色文物保护牌长期空缺、未按规定悬挂。与之形成反差的是，一处普通民居却错误悬挂该红色文物保护标识，出现文物标识错位问题，既混淆革命遗址真实区位、降低红色地标辨识度，也有损革命文物保护管理的严肃性与规范性。

办案检察官通过现场勘查取证、调取文物认定档案、查阅地方党史文献、走访相关工作人员等方式，查清红色文物标识牌错挂事实。秉持“诉前纠错、府检联动、源头治理”的公益诉讼办案理念，房县人民检察院依法向属地政府送达检察建议书，精准指出问题、明确整改方向。

属地政府迅速推进整改工作，摘除普通民居上错挂的红色文物保护牌，完成房县第二区苏维埃政府旧址（显圣殿）文物标牌布设，实现点位、名称、史实一一对应。同时，对辖区全部红色旧址、革命文物标识开展摸排自查，建立标牌布设台账与常态化巡检机制，严防同类问题再次发生。

市城建档案和地下管线管理处

上门服务规范城建档案管理

本报讯 通讯员张书杰 李菱报道：为持续深化党风廉政建设，扎实推进干部职工工作作风转变，9月10日上午，市城建档案和地下管线管理处组织相关业务科室人员，深入车城宾馆升级改造项目施工现场，开展城建档案常态化上门指导服务。

服务现场，该处工作人员详细了解项目施工进度、建设内容及档案整理推进情况，现场解答参建各方在档案编制、资料留存、流程规范等方面的疑难问题，及时纠正档案整理中的不规范之处。

“城建档案部门提前介入、精准帮扶，有效破解项目档案整理的痛点难点，大幅减少后期整改、补录工作量，切实为项目建设提质增效、减负增效。”车城宾馆升级改造项目负责人作为市城建档案和地下管线管理处暖心服务点赞。

此次现场服务期间，该处工作人员恪守廉洁务实履职准则，严守行业工作纪律，全程落实“无偿服务、务实高效、不添负担”原则，力戒形式主义、官僚主义。

市城建档案和地下管线管理处相关负责人表示，将持续规范服务流程、锤炼务实作风，主动接受建设、施工单位监督，以专业服务能力和清正廉洁作风树立城建档案队伍良好形象，持续擦亮为民、务实、清廉的政务服务品牌。

市人民公园管理处

严明纪律规矩弘扬新风正气

本报讯 记者孟建锦 通讯员程亮报道：9月10日，记者从市人民公园管理处获悉，中秋、国庆双节将至，该处紧盯关键节点，以持续巩固拓展学习教育成果为抓手，以“清风行动”为载体，推动思想教育前置、纪律规矩前移，着力营造风清气正、崇廉尚实的工作氛围。

清风润心，筑牢思想防线。坚持将思想教育放在首要位置，常态化开展正反典型案例剖析学习。以先进典型为“明镜”，学习模范标杆廉洁奉公、担当务实的优良作风，引导干部职工见贤思齐、凝聚奋进力量；以反面案例为“警示”，深刻剖析违纪违法问题根源，用“身边事”警醒“身边人”，督促全体党员干部知敬畏、存戒惧、守底线。

清风拂身，严明纪律规矩。坚持关口前移、抓早抓小、防微杜渐，聚焦节日期间易发多发的“四风”问题，扎实开展廉洁提醒和常态化监督检查。通过推送廉政短信、开展谈心谈话、签订廉洁承诺书等方式，及时扫除思想尘埃、敲响廉洁警钟。同时，紧盯工程建设、公车使用、物资采购等重点领域，持续加大监督检查力度，畅通群众投诉举报渠道，对苗头性、倾向性问题早发现、早提醒、早纠治，推动纪律规矩内化于心、外化于行。

清风正行，加强作风建设。将“清风行动”与日常管理、服务提质深度融合，推动作风建设常态化、长效化。修订完善《市人民公园管理处减负内控制度》《市人民公园管理处费用报销流程》等5项内控制度，扎紧制度监管笼子，健全用制度管人、管事、管权的长效机制；倡导全体干部职工立足岗位、履职尽责，以优良作风守护公园美景，提升市民游客获得感、幸福感。

国有建设用地使用权拍卖出让公告

丹自规告字[2026]13号

经丹江口市人民政府批准，丹江口市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让3宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见后表)

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。但有下列情形之一的我局不予受理：
1. 欠缴丹江口市自然资源和规划局土地出让金的单位(个人)；
2. 在丹江口市自然资源和规划局有土地违法违规案件未做处理的；
3. 法律法规有规定的除外。

三、本次拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人，出让活动委托丹江口市土地收购储备供应中心与湖北嘉德拍卖有限公司具体组织实施。

四、本次拍卖出让的详细资料 and 具体要求，见拍卖出让文件。申请人可于2026年9月12日至2026年10月8日到湖北嘉德拍卖有限公司(十堰市茅箭区二堰街道南岳路15号1幢3-1)获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2026年9月12日至2026年10月8日到湖北嘉德拍卖有限公司向我局提交书面申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2026年10月8日16时。经审查，申请人按规定缴纳竞买保证金，具备申请条件的，将在2026年10月8日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖时间和地点

拍卖时间:2026年10月9日15时30分。
拍卖地点:丹江口市公共资源交易中心(丹江口市水都大道38号)

七、其他需要公告的事项

(一)自公告之日起，有意竞买者可于在拍卖截止日前自行踏勘；

(二)参加竞买其他事项，详见各地

块之《拍卖文件》；

(三)本次拍卖出让活动中收取竞买申请，发放相关资料，确认竞买资格、实施竞买程序等均在丹江口市公共资源交易中心公开进行。

(四)未竞得人缴纳的竞买保证金，在拍卖活动结束后5个工作日内全额无息退还。

(五)依照湖北省自然资源厅、湖北省发展和改革委员会、湖北省住房和城乡建设厅(鄂自然资函[2023]545号)《社会投资类项目“用地清单制”改革实施方案(试行)》要求，上述地块下列事项已进行现状普查并形成评估结果和普查意见清单，在土地供应时一并移交竞得人：

(1)、区域节能评价；
(2)、压覆矿产资源区域性统一调查评价；
(3)、地质灾害危险性评估；
(4)、区域规划环评；
(5)、地震安全性评价；

(6)、水资源论证；
(7)、防洪影响；
(8)、水土保持；
(9)、气候可行性论证；
(10)、考古调查勘探发掘评估；
(11)、文物建筑保护对象；
(12)、地下管线(电、水、气、通信)；
(13)、古树名木；
(14)、人防工程普查；
(15)、交通影响评价。

八、竞买保证金缴纳账户
开户名称：丹江口市土地收购储备供应中心
开户行：中国农业发展银行丹江口市支行

账号：20342038100100000487511
开户行：中国邮政储蓄银行股份有限公司丹江口市丹江大道支行
账号：942004010090068889
开户行：湖北丹江口农村商业银行股份有限公司均州支行

账号：82010000004985489
开户行：中国工商银行股份有限公司丹江口汉江支行

账号：1810821529020062285
开户行：中国建设银行丹江口人民路支行

账号：42050161663400000295
开户行：中国农业银行丹江口市支行营业部

账号：17201201040024623
九、联系方式
丹江口市公共资源交易中心(丹江口市水都大道38号)

联系人：吴先生 0719-5218826
丹江口市土地收购储备供应中心(深沟路2号)

联系人：艾先生 0719-5236659
湖北嘉德拍卖有限公司
联系人：韦女士 13677192288

丹江口市自然资源和规划局
2026年9月12日

宗地编号	土地位置	土地面积(平方米)	规划用途	规划指标要求			出让年限(年)	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率			
2026-20	新港管理处陈家港村	27699.33	工业用地	≥1.0	≥40%	不低于10% 不大于15%	50	485	243
2026-49	丹江口市水都大道	29850.12	工业用地	≥1.0	≥40%	不低于10% 不大于15%	50	687	138
2026-51	三官殿街道办事处马湾村	5772.8	供电用地	≤1.0	≤40%	/	50	229	229

注：上述2026-20号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩；亩均税收不低于15万元；入驻产业：丹江口味之源食品有限公司迁建。

上述2026-49号“标准地”固定资产投资强度不低于200万元/亩；亩均税收不低于15万元；入驻产业：丹江口年产10000吨鳊鱼清酒建设项目。